

Habizelii

Direcția Gen. de Asist. Socială  
și Protecția Copilului Timiș  
Nr. 31010  
Ziua 13 luna III anul 2023

DIRECȚIA GENERALĂ DE ASISTENȚĂ  
SOCIALĂ ŞI PROTECȚIA COPILULUI TIMIȘ

P-ța Regina Maria nr.3, 300004 Timișoara  
Tel: 0256-490281, Fax: 0256-407066  
Email: [dgaspctm@dgaspctm.ro](mailto:dgaspctm@dgaspctm.ro)  
Web: [www.dgaspcmtm.ro](http://www.dgaspcmtm.ro)  
Cod operator: 20436



## CAIET DE SARCINI

pentru achiziționare lucrări de

### Reparare bai

Complexul de Servicii Sociale pentru Intervenții în Regim de Urgență în Domeniul Protecției  
Copilului, Timișoara

## 1. Date generale

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, denumită în continuare Direcția, se înființează prin hotărârea Consiliului Județean Timiș în conformitate cu prevederile OUG nr. 57 / 3 VII 2019 privind Codul Administrativ, a Legii nr. 272 / 2004 privind protecția și promovarea drepturilor copilului.

Direcția se înființează și funcționează ca instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Județean Timiș prin reorganizarea Direcției pentru Protecția Drepturilor Copilului Timiș și a Direcției de Asistență Socială a județului Timiș.

În conformitate cu Dispoziția nr. 1.182 din data de 28 VI 2017, Directorul General Adjunct Economic aproba Caietele de sarcini.

## 2. Obiectul caietului de sarcini

Reparații în băile apartamentelor Miruna, str. Ioan Slavici nr. 48, Timișoara.

Baia nr. 1  
( etaj )

1. Demontare fără recuperare, diverse:
  - oglindă = 1 buc.,
  - etajeră = 1 buc.,
  - lavoar = 1 buc.,
  - baterie lavoar = 1 buc.,
  - piedestal = 1 buc.,
  - vas WC = 1 buc.,
  - rezervor semi înălțime = 1 buc.,
  - cădiță duș = 1 buc.,
  - cabină duș = 1 buc.,
  - baterie duș, suport pară duș = 1 buc.,
  - corp iluminat, cablu alimentare, pat cablu = 1 buc.
2. Demontare și montare radiator tablă oțel inclusiv robinet tur și retur ..... 1 buc.
3. Desfacere faianță, gresie, plinta ceramică ..... 21,50 mp.
4. Desfacere tencuieli, șapă strat suport placaje ..... 21,50 mp.
5. Buciardare pereți compartiment duș, până la tavan ..... 4,50 mp.
6. Desfundare sifon pardoseală, scurgere ..... 1 buc.
7. Tăiere beton cu flex stânga, dreapta și îndepărțare beton pentru montare obiecte sanitare ..... 8,50 ml.  
Precizări: rigola duș se poziționează paralelă cu perete lateral stânga / perete cu lavoar.  
Teava de scurgere PVC dn 50 mm. trece sub perete compartmental existent.
  - sifon de pardoseală 150 x 150 mm.,
  - teavă PVC dn 50 mm, între S.P. și rigolă duș = 2,00 ml.
  - rigolă duș 65 cm.,
  - raccord duș în perete = 1,10 ml.
8. Reparații fisuri, crăpături finisaje ..... 3,00 ml.

9. Spălare / desprăfuire pereți, tavan și pardoseală ..... 39,00 mp.
10. Procurare și turnare *sapă de nivel*, strat suport pardoseală ..... 5,00 mp.  
Precizare: panta de scurgere este spre sifonul de pardoseală, pe aliniamentul rigolei de duș.
11. Zidărie **două** rânduri de cărămidă 240 x 115 x 63 mm., închidere cădiță duș ..... 0,10 mc.  
( între perete compartimental existent și perete longitudinal )
12. Tencuieli h = **2,75** m. / pînă la tavan, strat suport hidroizolație flexibilă, faianță ..... 13,00 mp.  
( inclusiv lățimea peretelui compartimental )
13. Procuare și montare **îngropată**, obiecte sanitare:  
-sifon de pardoseală cu *clapetă antimiroș* 100 x 100 mm., 1 intrare, 1 ieșire laterală 50 mm. = 1 buc.,  
-țeavă PVC 50 mm. = 2,00 ml.,  
-cot PVC 50 mm., la 45 grade = 5 buc.,  
-rigolă duș cu grătar oțel inoxidabil 65 cm. = 1 buc.,  
-baterie duș complet echipată, cu racord duș îngropat = 1 buc.
14. Aplic. str. amorsă hidroiz. flexibilă: *pardoseală, pereți compartiment și per. ext. comp. duș* ..17,50 mp.  
( inclusiv zidărie compartiment duș )  
Precizare: la pereții exteriori compartiment duș se aplică perimetral h = 15 cm.
15. *Hidroizolație flexibilă* aplicată în două straturi ..... 17,50 mp.
16. Proc. și mont. gresie mată antiderapantă inclusiv chit, adeziv, distanțiere incl. zidărie cădiță .. 5,50 mp.
17. Procurare și montare faianță h = **1,50** m., incl. șpaleți ușă, pereți ext. compartiment duș ..... 7,00 mp.
18. Proc. și mont. faianță h = **2,75** m. compartiment duș, incl. lățime perete compartimental ..... 13,00 mp.
19. Proc. și montare tâmplărie panel h = 2,00 m. cul. albă, ușă închidere cu bilă și zavor ..... 2,00 mp.  
( deschidere exterioară pe *stânga* )
20. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile, pereți și tavan ..... 13,00 mp.
21. Zugrăveală lavabilă interioară în două straturi, pereți și tavan ..... 13,00 mp.
22. Procurare și montare **aparentă** colțar PVC culoare albă ..... 16,00 ml.  
( protecție muchiei faianță, gresie cădiță, muchii zugrăveală șpaleți ușă )  
 $( 2,05 \times 2 ) + ( 2,75 \times 3 ) + ( 1,05 \times 2 ) + ( 0,55 \times 2 )$
23. Procurare și montare obiecte sanitare:  
-săpunieră metal suspendată = 2 buc. ( duș, lavoar ),  
-cuier metalic două agățători = 1 buc. ( duș ),  
-suport prosop fix, metal = 2 buc. ( duș, lavoar ),  
-set vas WC cu scurgere prin pardoseală și rezervor semiînălțime montat pe perete  
( inclusiv scurgere la vas WC și racord flexibil ) = 1 buc.,  
-oglindă baie 80 x 60 cu etajeră = 1 buc.,  
H    l  
-lavoar ceramic l = 60 cm., complet echipat = 1 buc.,  
-baterie lavoar complet echipată montată pe lavoar = 1 buc.,  
-piedestal = 1 buc.,  
-suport metal hârtie igienică = 1 buc.
24. Proc. și montare profil de trecere aluminiu, montat între pardoseală hol și pardoselă baie ..... 0,60 ml.

## Baia nr. 2

1. Demontare fără recuperare diverse:
  - oglindă = 1 buc.,
  - etajeră = 1 buc.,
  - lavoar = 1 buc.,
  - baterie lavoar = 1 buc.,
  - piedestal = 1 buc.,
  - vas WC = 1 buc.,
  - rezervor semiînălțime = 1 buc.,
  - cădiță duș = 1 buc.,
  - cabină duș = 1 buc.,
  - baterie duș = 1 buc.,
  - corp iluminat,cablu alimentare, pat cablu = 1 buc.
  
2. Demontare și montare radiator tb. oțel, inclusiv înlocuire robinet tur și retur ..... 1 buc.
3. Desfacere placaje faianță și gresie inclusiv plinta ..... 17,60 mp.
4. Desfacere tencuieli și șapă strat suport placaje ..... 17,60 mp.
5. Buciardare pereți până la tavan, compartiment duș incl. lățime perete compartmental ..... 4,50 mp.
6. Desfundare scurgere sifon pardoseală ( între piedestal și vas WC ) ..... 1 buc.
7. Tăiere beton cu flex stânga, dreapta incl. îndepărțare beton pt. montare ob. sanitare ..... 8,50 ml.
  - sifon pardoseală 150 x 150 mm. = 1 buc.,
  - rigolă duș 65 cm. = 1 buc.,
  - țeavă PVC dn 50 mm. între S.P. și rigolă duș = 2,00 ml.,
  - racord duș în perete = 1, 10 ml.
8. Reparații fisuri, crăpături finisaje ..... 3,00 ml.
9. Spălare / desprăfuire pereți, tavan și pardoseală ..... 34,50 mp.
10. Procurare și turnare *șapă de nivel* ..... 4,10 mp.  
Precizare: panta de scurgere este spre sifonul de pardoseală, pe aliniamentul rigolei de duș.
11. Zidărie cărămidă 240 x 115 x 63 mm. pe **două** rd., închidere cădiță duș ..... 0,10 mc.
12. Procurare și montare **îngropată** obiecte sanitare:
  - sifon pardoseală cu *clapetă antimiroș* 100 x 100 mm. 1 intrare, 1 ieșire laterală 50 mm. = 1 buc.,
  - țeavă PVC dn 50 mm. = 2,00 ml.,
  - cot PVC dn 50 mm. la 45 de grade = 5 buc.,
  - rigolă duș cu grătar oțel inoxidabil 65 cm. = 1 buc.,
  - baterie duș complet echipată, cu racord duș îngropat = 1 buc.
13. Tencuieli h = **2,70** m. compart. duș, strat suport hidroizolație și faianță ..... 12,00 mp.
14. Aplicare str. amorsă hidroizolație flexibilă la *pard.*, incl. zidărie cădiță, *pereți* incl. șp. ușă ... 17,00 mp.  
Precizare: h compartiment = 2,75 m.,
  - h pereți exteriori compartiment duș, incl. șpaleți ușă = 0,15 m.
15. *Hidroizolație flexibilă* în două straturi ..... 17,00 mp.

16. Proc. și mont. gresie mată antiderapantă, incl. adeziv, chit, distanțiere incl. zidărie cădiță ..... 4,00 mp.
17. Procurare și montare faianță h = 1,50 m. inclusiv șpaleți ușă ..... 8,00 mp.
18. Procurare și montare faianță h = **2,75** m., inclusiv lățimea peretelui compartimental ..... 12,00 mp.
19. Procurare și montare tâmplărie panel h = 2,00 m. cul. albă, ușă închidere cu bilă și zavor ..... 1,50 mp.  
Precizare: tâmplăria panel se poziționează astfel încât să permită deschiderea ușii l = 65 cm., fără a lovi radiatorul.  $2,00 \times 0,72$
20. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile pereți și tavan ..... 12,00 mp.
21. Zugrăveli lavabile interioare în două straturi ..... 12,00 mp.
22. Proc. și montare **aparentă** colțar PVC cul. albă, protecție muchii faianță, zugrăveli, cădiță ..... 9,50 ml.  
 $( 1,50 \times 3,0 + ( 1,25 \times 2 ) + ( 0,55 \times 2 ) + ( 0,70 \times 2 )$
23. Procurare și montare obiecte sanitare:  
 -săpunieră metal suspendată = 2 buc. ( duș, lavoar ),  
 -cuier metalic două agățători = 1 buc. ( duș ),  
 -suport prosop fix, metal = 2 buc. ( duș, lavoar ),  
 - set vas WC cu scurgere prin pardoseală și rezervor semiînălțime montat pe perete  
 ( inclusiv scurgere la vas WC și racord flexibil ) = 1 buc.,  
 -oglindă baie 80 x 60 cu etajeră = 1 buc.,  
 H 1  
 -lavoar ceramic l = 60 cm., complet echipat = 1 buc.,  
 -baterie lavoar complet echipată montată pe lavoar = 1 buc.,  
 -piedestal = 1 buc.,  
 -suport metal hârtie igienică = 1 buc.  
 -opritor ușă = 1 buc.
24. Procurare și montare profil trecere aluminiu între pardoseala hol și pardoseala baie ..... 0,60 ml.

### Baie în vestiar educator ( parter înalt )

1. Demontare fără recuperare diverse:  
 -ușă lemn și toc = 1 buc.,  
 -corp iluminat = 1 buc.,  
 -săpunieră = 1 buc.,  
 -suport hârtie igienică = 1 buc.,  
 -vas WC = 1 buc.,  
 -rezervor semi înălțime = 1 buc.,  
 -port prosop = 1 buc.,  
 -baterie lavoar = 1 buc.,  
 -baterie duș = 1 buc.,  
 -cădiță duș = 1 buc.,  
 -confecție metalică perete = 1 buc. ( colț dreapta ușă ),  
 -prag metalic = 1 buc.,  
 -scurgere cădiță duș = 1 buc.

2. Demontare și montare din recuperare diverse:  
 -radiator tabă oțel, inclusiv înlocuire robinet tur și retur = 1 buc.,  
 -lavoar, inclusiv scurgere și sifon = 1 buc.,  
 -piedestal = 1 buc.,  
 -etajeră portelan = 2 buc.,  
 -săpunieră pt. săpun lichid = 1 buc.
3. Desfacere faianță și gresie ..... 12,50 mp.
4. Desfacere șapă și tencuială strat suport placaje ..... 12,50 mp.
5. Răzuit local zugrăveli deteriorate, mască gips-carton tavan ..... 1,00 mp.
6. Desfundare scurgere sifon pardoseală ..... 1 buc.
7. Tăiere beton stânga-dreapta cu flex, îndepărțare beton pt. montare obiecte sanitare ..... 6,50 ml.  
 -sifon pardoseală 100 x 100 mm. = 1 buc.,  
 -țeavă PVC dn 50 mm., scurgere rigolă duș = 1,50 ml.,  
 -rigolă duș 55 cm. = 1 buc.,  
 -racord baterie duș în perete = 1,00 ml.
8. Spălare / desprăfuire suprafețe pereți, tavan, pardoseală ..... 22,00 mp.
9. Buciardare perimetrală pereți până la masca gips-carton / tavan ..... 5,70 mp.
10. Procurare și turnare *șapă de nivel*, strat suport pardoseală ..... 2,60 mp.  
Precizare: panta este sifonul de pardoseală, pe aliniamentul rigolei de duș.
11. Zidărie de cărămidă 240 x 115 x 63 mm. pe **două** rd., *două laturi libere*, cădiță duș **80** cm. .... 0,10 mc.
12. Procurare și montare **îngropată** obiecte sanitare:  
Precizare: rigola de duș se poziționează în fața vas WC., limitrof zidărie cădiță.  
 -sifon de pardoseală cu *clapetă antimiroș* 100 x 100 mm., 1 intrare, 1 ieșire laterală 50 mm. = 1 buc.,  
 -țeavă PVC dn 50 mm. = 1,50 ml.,  
 -cot PVC dn 50 mm. la 45 de grade = 2 buc.,  
 -rigolă duș cu grătar oțel inoxidabil 55 cm. = 1 buc.,  
 -baterie duș cu racord îngropat în perete = 1 buc.
13. Tencuieli str. sup. hidroiz. flexibilă *până la tavan* / mască gips-carton, zidărie cădiță, pard. .. 14,50 mp.
14. Aplicare strat amorsă hidroizolație flexibilă pardoseală și pereți până la tavan ..... 17,50 mp.
15. *Hidroizolație flexibilă* în două straturi, pardoseală și pereți până la tavan ..... 17,50 mp.
16. Procurare și montare gresie mată antiderapantă, inclusiv zidărie cădiță duș ..... 3,50 mp.
17. Tencuieli șpaleți ușă ..... 3,00 ml.
18. Finisaje glet șpaleți ușă ..... 0,50 mp.
19. Procurare și montare faianță inclusiv șpaleți ușă h = 2,05 m. ..... 14,00 mp.
20. Proc. și mont. plăci gips-carton rezistent la umiditate, incl. șuruburi autoforante ..... 2,50 mp.  
 ( se montează pe plăcile existente la maștile de sub tavan )
21. Procurare și montare **îngropată** colțar aluminiu la muchii plăci gips-carton ..... 4,00 ml.

22. Aplicare strat amorsă glet la *măști gips-carton* și zugrăveli lavabile *măști* și la *tavan* ..... 9,00 mp.
23. Finisaje glet, măști gips carton și local la tavan ..... 3,50 mp.
24. Zugrăveli lavabile interioare în două straturi, măști gips-carton și tavan ..... 5,30 mp.
25. Proc. și mont. **aparentă** colțar PVC cul. albă, prot. muchii oriz. și vert. mască, gresie cădiță .. 7,50 ml.
26. Proc. și mont. ușă PVC plină, cul. albă, complet echip., deschid. exterioară pe partea stângă .. 1,80 mp.  
2,05 x 0,85
27. Procurare și montare obiecte sanitare:  
 -surgere și sifon pt. lavoar existent / montat din recuperare = 1 buc.,  
 -baterie pentru lavoar, complet echipată montată pe lavoar existent = 1 buc.,  
     -oglindă 80 x 60 cm. = 1 buc.,  
 -săpunieră metal suspendată = 2 buc. ( pt. lavoar și duș ),  
     -suport prosop metal, fix = 2 buc. ( pt. lavoar și duș ),  
     -set vas WC complet echipat, cu scurgere în pardoseală și  
     rezervor semi înălțime complet echipat, montat pe perete = 1 buc.,  
     -suport metal hârtie igienică = 1 buc.
28. Procurare și montare aplică LED cu protecție la umiditate IP 54 10 W, 4.000 K ..... 1 buc.
29. Procurare și montare profil trecere aluminiu între pardoseala hol și pardoseala baie ..... 0,90 ml.

### Baie izolator ( lateral dreapta, vestiar )

1. Demontare fără recuperare diverse:  
 -ușă lemn și toc = 1 buc.,  
     -corp iluminat = 1 buc.,  
     -lavoar inclusiv scurgere și sifon = 1 buc.,  
     -baterie lavoar = 1 buc.,  
     -vas WC = 1 buc.,  
     -rezervor semi înălțime = 1 buc.
2. Demontare și montare din recuperare, diverse:  
 -radiator din tb. oțel, inclusiv înlocuire robinet tur și retur = 1 buc.,  
     -oglindă = 1 buc.
3. Desfacere faianță inclusiv șpaleți ușă și gresie inclusiv plinta ..... 12,00 mp.  
Precizare: nu se desface faianță măștii de scurgere a vasului WC.
4. Desfacere tencuieli și șapă strat suport placaje ..... 12,00 mp.
5. Spălare / desprăfuire pereți, tavan și pardoseală ..... 23,00 mp.
6. Procurare și turnare șapă *de nivel* strat suport pardoseală ..... 2,80 mp.
7. Tencuieli strat suport faianță ..... 17,20 mp.

8. Procurare și montare gresie mată antiderapantă inclusiv adeziv, chit, distanțiere ..... 2,80 mp.
9. Tencuieli șpaleți gol ușă ..... 5,00 ml.
10. Aplicare strat amorsă glet la șpaleți gol ușă ..... 0,70 mp.
11. Finisaje glet șpaleți ușă ..... 0,70 mp.
12. Procurare și montare ușă PVC plină, cul. albă, complet echipată ..... 1,40 mp.  
Precizare: deschiderea este *în exterior* pe partea *dreaptă*.  

$$2,05 \times 0,85$$
13. Proc. și mont. faianță incl. șpaleți și acoperire mască scurgere vas WC, adeziv, chit, dist. .... 10,00 mp.  
Precizare: pentru fixarea faianței nou montate pe faianță existentă a măștii se folosește adeziv **CM 17**
14. Aplicare strat amorsă glet, reparații locale pereți și tavan ..... 1,00 mp.
15. Finisaje locale glet, pereți și tavan ..... 1,00 mp.
16. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile pereți și tavan ..... 11,00 mp.
17. Zugrăveli lavabile interioare în două straturi ..... 11,00 mp.
18. Procurare și montare obiecte sanitare :  
 -lavoar complet echipat / inclusiv sifon și curgere = 1 buc.,  
 -piedestal = 1 buc.,  
 -set vas WC complet echipat cu evacuare orizontală, racord 110 mm.  
 și rezervor semi înălțime complet echipat montat pe perete / scurgere vas WC și racord fl. = 1 buc.,  
 -suport hârtie igienică metal = 1 buc.,  
 -suport prosop fix metal = 1 buc.,  
 -săpunieră suspendată metal = 1 buc.,  
 -etajeră = 1 buc.
19. Proc. și mont. **aparentă** colțar PVC cul. albă, protecție muchii zugr. și faianță șpaleți, mască .. 6,00 ml.  

$$(1,50 \times 2) + (0,57 \times 2) + 1,20 + 0,30 + 0,15$$
20. Procurare și montare pe pardoseala izolatorului, opritor ușă ..... 1 buc.
21. Procurare și montare profil trecere din aluminiu între pardoseli ..... 0,80 ml..
22. Procurare și montare aplică LED 10 W, 4.000K ..... 1 buc.

# Total general cantitati de lucrări

## Reparare băi

### 1. Demontare fără recuperare diverse:

40

- oglindă = 2 buc., ✓
- etajeră = 2 buc., ✓
- lavoar = 3 buc., ✓
- baterie lavoar = 4 buc., ✓
- piedestal = 2 buc., ✓
- vas WC = 4 buc., ✓
- rezervor semi înălțime = 4 buc., ✓
- cădiță duș, sifon și scurgere = 3 buc., ✓
- cabină duș = 2 buc., ✓
- baterie duș cu suport pară duș = 3 buc., ✓
- corp iluminat, cablu alimentare și pat cablu = 4 buc., ✓
- ușă lemn și toc = 2 buc., ✓
- suport săpun = 1 buc., ✓
- suport hârtie igienică = 1 buc., ✓
- suport prosop = 1 buc., ✓
- confecție metalică perete = 1 buc., ✓
- prag metalic = 1 buc., ✓

### 2. Demontare și montare din recuperare diverse:

- radiator din tablă de oțel inclusiv înlocuire robineti tur și retur = 4 buc., ✓
- lavoar ceramic inclusiv scurgere și sifon = 1 buc., ✓
- piedestal = 1 buc., ✓
- etajeră portelan = 2 buc., ✓
- suport săpun pentru săpun lichid = 1 buc., ✓
- oglindă = 1 buc., ✓

3.	Desfacere faianță și gresie .....	63,60 mp. ✓
4.	Desfacere șapă și tencuieli start suport placaje ceramice .....	63,60 mp. ✓
5.	Buciardare peretei .....	14,70 mp. ✓
6.	Desfacere sifon de pardoseală anulat .....	3 buc. ✓
7.	Reparații fisuri, crăpături finisaje .....	6,00 ml. ✓
8.	Răzuit zugrăveli deteriorate .....	1,00 mp. ✓
9.	Tăiere beton cu flexstânga, dreapta și îndepărțare beton pt. montare sub placaje ob. sanitare ..	23,50 ml. ✓
10.	Spălare / desprăfuire suprafețe peretei, tavan și pardoseală .....	119,00 mp. ✓
11.	Procurare și turnare șapă de nivel, strat suport hidroizolație flexibilă / gresie .....	14,50 mp. ✓
12.	Zidărie de cărămidă 240 x 115 x 63 mm. cădiță duș .....	0,30 mc. ✓
13.	Tencuieli zidărie cădițe duș, strat suport hidroizolație flexibilă, faianță .....	60,00 mp. ✓

14. Tencuieli șpaleți ..... 8,00 ml. ✓  
 15. Procurare și montare *plăci gips-carton rezistent la umiditate*, incl. șuruburi autoforante ..... 2,50 mp. ✓  
 16. Aplicare strat amorsă: hidroizolație flexibilă, glet, zugrăveli lavabile ..... 99,00 mp. ✓  
 17. Procurare și montare *îngropată* colțar aluminiu protecție muchii plăci de gips-carton ..... 4,00 ml. ✓  
 18. Finisaje glet ..... 6,00 mp. ✓  
 19. Zugrăveli lavabile interioare în două straturi ..... 41,50 mp. ✓  
 20. Hidroizolație flexibilă în două straturi ..... 52,00 mp. ✓  
 21. Procurare și montare gresie mată antiderapantă incl. adeziv, chit, distanțiere ..... 16,00 mp. ✓  
 22. Procurare și montare faianță inclusiv adeziv, chit, distanțiere ..... 64,00 mp. ✓  
 23. Procurare și montare **aparentă** colțar PVC cul. albă, protecție muchii faianță, gresie, zugr. ... 39,00 ml. ✓  
 24. Proc. și mont. *tâmplărie panel* închidere compart. duș incl. ușă închidere cu bilă și zăvor ..... 3,50 mp. ✓  
     ( suprafața ușilor cf. cant. de lucrări parțiale )  
 25. Procurare și montare *ușă* PVC plină cul. albă complet echipată ..... 3,20 mp. ✓  
     ( sensul deschiderii cf. cantășilor de lucrări parțiale )  
 26. Procurare și montare obiecte sanitare:  
     -sifon pardoseală cu *clapetă antimiroș* 100 x 100 mm., 1 intrare, 1 ieșire laterală 50 mm. = 3 buc., ✓  
         -țeavă PVC dn 50 mm. = 5,50 ml. ✓  
         -cot PVC dn 50 mm. la 45 grade = 12 buc., ✓  
         -rigolă duș cu grătar oțel inoxidabil 65 cm. = 2 buc., ✓  
         -rigolă duș cu grătar oțel inoxidabil 55 cm. = 1 buc., ✓  
         -baterie duș complet echipată cu racord duș îngropat = 3 buc., ✓  
             -suport săpun metal, suspendat = 7 buc., ✓  
             -cuier metalic cu două agățători = 2 buc., ✓  
             -suport prosop metal, fix = 7 buc., ✓  
         -set vas WC complet echipat cu scurgere *prin pardoseală* și  
     rezervor semi înălțime complet echipat montat pe perete, incl. scurgere la vas WC și racord flexibil = 3 buc., ✓  
         -set vas WC complet echipat, *evacuare orizontală*, racord 110 mm. și  
     rezervor semi înălțime complet echipat montat pe perete, incl. sc. la vas WC și racord fl. = 1 buc., ✓  
         -oglindă baie cu etajeră = 3 buc., ✓  
             -etajeră = 1 buc., ✓  
         -lavoar ceramic l = 60 cm. complet echipat = 3 buc., ✓  
         -baterie lavoar, complet echipată cu montare pe lavoar = 3 buc., ✓  
             -piedestal = 3 buc., ✓  
             -suport metal hârtie igienică = 4 buc., ✓  
             -sifon și scurgere pentru lavoar = 1 buc., ✓  
 27. Procurare și montare profil de trecere din aluminiu între pardoseli ..... 3,00 ml. ✓  
 28. Procurare și montare opritor ușă ..... 2 buc. ✓  
 29. Procurare și montare aplică LED cu protecție la umiditate IP 54 10 W, 4.000 K ..... 2 buc. ✓

30. Transport moloz
31. Transport materiale prin purtare directă
32. Transport auto, materiale semifabricate

## Precizări

Culoarea zugrăvelii lavabile precum și culoarea / modelul faianței, gresiei, culoarea chitului pentru rosturi se alege de Conducerea C.S.S.I.R.U.D.P.C. Timișoara de comun acord cu executantul. O condiție **obligatorie** pentru efectuarea receptiei la terminarea lucrărilor, pe lângă realizarea cantitativă și calitativă a lucrărilor conform caietului de sarcini este preluarea / scurgerea apelor de pe suprafața pardoselii băilor prin *asigurarea corespunzătoare a pantei de scurgere* precum și *funcționarea în condiții optime a obiectelor sanitare nou montate*.

Lucrările de reparații se efectuează astfel încât să permită folosirea de către beneficiari a celorlalte băi.

Deșeurile rezultate în urma lucrărilor vor fi evacuate de către executant **în prealabil** receptiei la terminarea lucrărilor.

### 3. Informații privind activitățile solicitate prin prezentul caiet de sarcini

- Obiectul contractului ce rezultă din această procedură este execuția lucrărilor de întreținere și refacere aşa cum au fost descrise mai sus, și include:
  - a) achiziționarea tuturor materialelor și produselor necesare pentru execuția lucrărilor, însotite de documentele care atestă calitatea materialelor, certificate de garanție sau de conformitate, etc.
  - b) transportul la sănțier a oricărora materiale și oricărora echipamente de lucru necesare pentru execuția lucrărilor.
  - c) orice consumabile necesare pentru execuția lucrărilor.
  - d) întreținerea normală și extraordinară a lucrărilor până la recepționarea acestora de către autoritatea contractantă.
  - e) activități și consumabile necesare pentru menținerea sănțierului curat și funcțional, demontarea și îndepărțarea oricărora lucrări sau activități provizorii.

Durata contractului decurge de la data *semnării de către ambele părți* după constituirea garanției de bună execuție, emiterea ordinului de începere a lucrărilor și predarea amplasamentului și își produce efectele până la *încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate* și eliberarea garanției de bună execuție.

Durata de execuție estimată a lucrărilor de reparare băi este de **30** de zile.

Defectele și lipsurile constatate în perioada de garanție trebuie aduse la cunoștiința Executantului iar acesta, în termenul comunicat de către autoritatea contractantă prin Notificare, este obligat să trimită reprezentantul său la fața locului și să constate defecțiunea în cel mai scurt timp posibil dar nu mai târziu de **3** zile, în funcție de natura și gravitatea defecțiunii, comunicând autorității contractante termenul de realizare a acestora.

Durata de realizare a lucrărilor de reparații constatate în perioada garanției: **5 zile lucrătoare**.

Termenii și condițiile Contractului includ o garanție pentru execuția lucrărilor de reparații de **24** de luni de la data semnării Procesului Verbal de Recepție la Terminarea Lucrărilor, **fără** obiecții.

Recepția lucrărilor se va realiza în două etape, după cum urmează:

Etapa I-a: recepția la terminarea lucrărilor, prin care comisia de recepție examinează efectuarea lucrărilor în conformitate cu prevederile contractului de lucrări, a documentației de execuție și ale reglementărilor specifice cu respectarea prevederilor legale.

Etapa a II-a: recepția finală a lucrărilor, prin care comisia de recepție decide admiterea recepției în cazul în care nu se descoperă existența unor vicii, altele decât cele rezultate din exploatarea necorespunzătoare a lucrărilor în perioada de garanție, care pot fi înlăturate.

Semnarea Procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor de către autoritatea contractantă nu îl exonerează pe Contractant de orice obligație contractuală sau legală referitoare la garanția produselor, lucrărilor și a materialelor sau de orice defect a produselor, lucrărilor sau materialelor.

Executantul garantează că, la data recepției, lucrările executate vor avea calitățile declarate de către acesta, vor corespunde cerințelor Caiet de Sarcini și a reglementărilor tehnice în vigoare și nu vor fi afectate de vicii care ar diminua sau ar anula valoarea ori posibilitatea de utilizare conform condițiilor normale de folosire.

În perioada de garanție, Executantul are obligația, în urma dispoziției date de autoritatea contractantă, de a executa toate lucrările de remediere a viciilor și a altor defecte a căror cauză este nerespectarea obligațiilor asumate prin semnarea Contractului.

Executantul are obligația de a executa toate activitățile de remediere pe cheltuiala proprie, în cazul în care sunt necesare din cauza:

- utilizării de materiale, produse sau a unei manopere neconforme cu prevederile prezentului Caiet de Sarcini; sau,
- neglijenței ori neîndeplinirii de către executant a oricărei dintre obligațiile explicate sau implicate care îi revin.

În cazul în care Executantul nu execută lucrările de remediere, autoritatea contractantă este îndreptată să angajeze și să plătească alt executant.

Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către autoritatea contractantă din suma cuvenită Executantului, reținută sub formă de garanție de bună execuție.

#### 4. Elaborarea ofertei

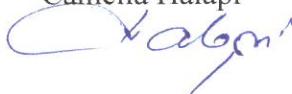
Oferta tehnică se va prezenta sub formă de deviz ofertă pentru lucrările solicitate.

Devizul ofertă va fi întocmit respectând prevederile legale cu privire la întocmirea devizului și va conține devizul general însoțit de formularele C6, C7, C8 și C9.

**Director General**

Adj. Ec.

Camelia Halapă



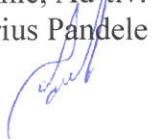
Şef C.S.S.I.R.U.D.P.C.

Timișoara

Adela Vlad



Şef Serviciu  
Ad-rea Patrimoniului,  
Tehnic, Ad-tiv.  
Marius Pandele



Întocmit,  
Hudac Adrian

