

Direcția Gen. de Asist. Socială  
și Protecția Copilului Timiș  
Nr. 62695  
Ziua 26 luna 08 anul 16



ROMÂNIA  
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ  
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului  
P-ța Regina Maria nr.3, 300004 Timișoara  
Tel.: 0256-490281 Fax: 0256-407066  
E-mail: [dgaspctm@gmail.com](mailto:dgaspctm@gmail.com)  
Web: [www.dgaspctm.ro](http://www.dgaspctm.ro)  
Cod operator: 20436

APROBAT

Director General  
Milutinovici Emilia



TEMA DE PROIECTARE PENTRU SERVICII DE PROIECTARE LA INVESTITIA :

**ET+DALI EXTINDERE BLOC ALIMENTAR ȘI CONSTRUIRE MAGAZIE ALIMENTE LA CRRN LUGOJ**

1. Denumirea obiectivului de investitii:

**CENTRU RECUPERARE SI REABILITARE NEUROPSIHICATRICA LUGOJ**

2. Amplasament:

**Str. Calea Fagetului nr.158, Mun.Lugoj, Judet Timis**

3. Beneficiarul investitiei:

**DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI TIMIS**

Timisoara, P-ta Regina Maria nr.3

Se impune necesitatea realizarii unei expertize tehnice si a unei documentatii de avizare lucrări de interventie, prin care să se poată extinde blocul alimentar si să se construiască magazie de alimente.

Documentatia va cuprinde urmatoarele faze / etape :

- Obținere C.U. (Certificatul de Urbanism) de la Primaria Lugoj
- Obținere avize cuprinse in C.U., daca este cazul
- Detalii de executie
- Caiete de sarcini
- Referat de verificare pe specialitati

- Studiu geotehnic, daca este cazul
- Expertiză tehnică
- Liste de cantitati de lucrari pe categorii de lucrari, cu si fara valori

### **Date generale despre obiectiv :**

#### Descrierea amplasamentului:

Localizare: Municipiul Lugoj este situat, în sud-vestul României, la intersecția paralelei 45°41' latitudine nordică cu meridianul de 21°53' longitudine estică, la 123 metri peste nivelul mării și acoperă o suprafață de 9.855 hectare. Râul Timis străbate orașul pe o distanță de aproximativ 4 km, împărțindu-l în două. Lugoj se află la o distanță de 60 km de Timisoara, 45 km de Caransebes, 101 km de Deva și 600 km de București.

Amplasamentul: este situat pe strada Calea Fagetului nr.158, în intravilanul municipiului Lugoj, județul Timis, cu acces principal din strada Calea Fagetului.

#### Caracteristici clădire :

Clădirea blocului alimentar a fost construită ca o prelungire a pavilionului IV. Clădirea întreagă este tratată ca fiind monobloc, ca și compoziție și este alcătuită din 3 volume. Regimul de înălțime este Parter+1 Etaj.

Are structura din zidărie de cărămidă. Zidurile interioare de compartimentare, sunt tot, în unele locuri compartimentări pe structuri ușoare din gipscarton. Planșeele, rampele și podestele scării, sunt din beton armat.

Acoperișul este de tip: sarpanta din confecție metalică cu tablă ondulată zincată.

#### Caracteristici construcție:

- suprafața construită	545 mp
- suprafața desfășurată	1.090 mp
- regim de înălțime	parter+etaj

#### Structura funcțională

La parterul clădirii sunt amplasate dormitoare, săli de activități, grupuri sanitare, oficiu cu loc de luat masă, respectiv accesul principal cu hol. Blocul alimentar are acces separat și este compus din spațiu destinat gătitului, spații pentru pregătire și porționare alimente, spațiu depozitare veselă, grup sanitar și vestiar personal, încăpere depozitare alimente

La etajul clădirii sunt amplasate dormitoare, grupuri sanitare.

**ET+DALI extindere bloc alimentar și construire magazie alimente va rezolva urmatoarele aspecte :**

- Prezentarea propunerii tehnice a proiectantului
- Obținerea informațiilor necesare cu privire la costul investiției
- Obținerea documentațiilor tehnico economice și a avizelor necesare

Nota : la prezenta tema de proiectare sunt atasate urmatoarele :

- Copie CUI
- Copie extras C.F.

**Dir.Gen.Ec.Adj**  
**Vâlcu Maria**



**Sef.Serv APTA**  
**Pandele Marius**

