

## CONTRACT DE LUCRĂRI

nr. 154/09.06.2021

### Articol 1. Părțile contractante

În temeiul Legii nr. 98 din 2016 și completările ulterioare din Normele de aplicare a Legii 98/2016 cuprinsă în H.G. nr. 395/2016 și a celorlalte acte normative aprobată în aplicarea acesteia, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de execuție lucrări, între Autoritatea contractantă:

#### DIRECȚIA GENERALA DE ASISTENȚA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI TIMIȘ

cu sediul în Timișoara, Piața Regina Maria nr. 3, telefon 0256 490281, 0256 494030; fax 0256 407066; cont trezorerie RO47TREZ24A680600200200X, cod fiscal 17090636, reprezentată prin doamna Elena Carmen Apostol - Director General, în calitate de *achizitor*, pe de o parte, și

#### SC ALEDEN NEW CONSTRUCT SRL

cu sediul în Recaș, strada Bujorilor, nr 53, județ Timiș, telefon 0751927351, număr de înmatriculare la Registrul Comerțului Timiș J35 600 2015, cod fiscal RO34229174, cont trezorerie RO65TREZ6215069XXX020480, deschis la Trezoreria Timișoara, reprezentată prin domnul Dumitru Marius Ioan având funcția de Administrator, în calitate de *executant*, pe de altă parte.

### Articol 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** – prețul plătit de executantul de către achizitor, în baza contractului, pentru îndeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **AMPLASAMENTUL LUCRĂRII** – locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forță majoră** – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu poate fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, îndeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: război, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefiind exhaustivă, ci enumerațivă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** – zi calendaristică; **an** – 365 zile;
- g. **act adițional** – document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii;
- h. **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plătită de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- i. **termenec limită**: perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se implementează într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare;
- j. **garanția de participare** – suma de bani care se constituie de către oferant în scopul de a proteja autoritatea contractantă față de riscul unui eventual comportament necorespunzător al acestuia pe întreaga perioadă derulată până la încheierea contractului de achiziție publică;
- k. **garanția de bună execuție** – suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autoritatii contractante de îndeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- l. **garanția acordată lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data recepției la terminarea lucrărilor și data recepției finale.



1. D.G.A.S.P.C. TIMIȘ

2. SC ALEDEN NEW CONSTRUCT SRL

### **Articol 3. Interpretare**

- 3.1 - În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversă, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversă, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 - Termenul "zi" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3 - Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract.

### **Clauze Generale**

#### **Articol 4. Obiectul contractului**

- 4.1 - Executantul se obligă să execute, să finalizeze și să remedieze orice defecte ale lucrării denumite **LUCRARI TEHNICE SI CONSTRUCTIVE LOCUINTA PROTEJATA VENUS RECAS, cod CPV 45262500-6**, în conformitate cu cerințele din caietul de sarcini, oferta depusă și termenele și obligațiile asumate prin prezentul contract.
- 4.2 - Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru lucrările prevăzute la 4.1.

#### **Articol 5. Prețul contractului**

- 5.1 - Prețul convenit pentru indeplinirea contractului, respectiv pentru execuția, finalizarea lucrărilor și remedierea oricărora defecțiuni plătibil executantului de către achizitor, este de **36990,40 lei fără TVA**.

#### **Articol 6. Durata contractului**

- 6.1 - Contractul pentru execuția de lucrări intră în vigoare la data semnării de către ambele părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrărilor contractate și eliberarea garanției de bună execuție.
- 6.2 - Durata contractului se va decala corespunzător cu numărul de zile calendaristice în cazul în care intervin orice fel de situație comunicată de achizitor.

#### **Articol 7. Executarea contractului**

- 7.1 - Termenul de execuție al lucrarilor este de maxim **25 zile** de la primirea ordinului de începere din partea achizitorului. Ordinul de începere va fi transmis după constituirea garantiei de buna execuție.

#### **Articol 8. Documentele contractului**

- 8.1 - Documentele contractului sunt:
- a) caietul de sarcini nr. 47726 07 05 2021
  - b) propunerea tehnică și propunerea finanțării
  - c) graficul de execuție
- 8.2 - În conformitate cu obligațiile asumate prin depunerea ofertei, executantul a verificat în teren situația reală a lucrărilor ce urmăiază să fie executate, asumându-și documentele anexate de acesta (devizul ofertei, graficul de execuție, etc.)
- 8.3 - În cazul în care, pe parcursul indeplinirii contractului, se constată faptul că anumite elemente ale ofertei tehnice sunt inferioare sau nu corespund cerințelor prevăzute în caietul de sarcini, prevalează prevederile caietului de sarcini.

#### **Articol 9. Protecția patrimoniului cultural național NU ESTE CAZUL**

*[Handwritten signature]*



2

*[Handwritten signature]*

**ALDEN NEW CONSTRUCT SRL**  
ROMANIA  
CUI: 34229172

#### **Articol 10. Obligațiile executantului**

10.1 - (1) Executantul are obligația de a executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenție și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract.  
(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 - Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.3 - Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucărilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.

10.4 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

- a) confortul riveranilor, sau
- b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul împotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natură lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

- i) de a evita pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe șantier;
- ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;
- iii) de a aduna și îndepărta de pe șantier dărâmăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.6 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îi revin, pentru viciile ascunse ale lucrărilor, ivite într-un interval de 24 luni de la recepția lucrării.

10.7 - Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul împotriva oricărora:

- i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezulta din incalcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau incorporate în acestea, și
  - ii) daune interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente:
- cu excepția situației în care o astfel de incalcare rezultă din respectarea proiectului său canonic de sarcini întocmit de către achizitor.

#### **Articol 11. Obligațiile achizitorului**

11.1 - (1) La începerea lucrărilor achizitorul are obligația de a obține toate autorizațiile și avizele necesare execuției lucrărilor.

(2) Achizitorul are obligația de a emite ordin de începere a lucrărilor.

11.2 - (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantieri;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.



3



(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al contoarelor sau al altor aparațe de măsurat se suportă de către executant.

11.3 Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrărilor contractate, fără plată, la termenele stabilită prin graficul de execuție a lucrării.

#### **Articol 12. Saneșuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor**

12.1 În cazul în care, din vina sa exclusivă, furnizorul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractualui, ca penalități, o sumă de 0.05% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul contractualui ramas de executat.

12.2 În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile asumate, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti ca penalități, o sumă de 0.05% pentru fiecare zi de întârziere, din plata nefectuată.

12.3 Nerespectarea de către una dintre parti a obligațiilor prevazute în prezentul contract da dreptul partii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio alta formalitate și fără nicio alta procedură judiciară.

12.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricând la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, din momentul în care intră sub incidenta Legii nr 85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată până la data denunțării unilaterale a contractului.

#### **Articol 13. Garanția de bună execuție a contractului**

13.1 Este în precent de 10% din prețul contractualui fără TVA (**3699,04 lei**), constituirea acesteră se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele parti, în conformitate cu art. 39 și art. 40 din H.G. nr. 395/2016 (exclus retineri succesive). Executantul se obligă ca, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, să prezinte dovedă constituuirii garanției de bună execuție, pentru lucrarea ce face obiectul prezentului contract.

13.2 Achizitorul se obligă să elibereze Ordinul de Începere a Lucrărilor număr după ce Executantul a făcut dovedă constituuirii garanției de bună execuție.

13.3 Perioada Garanției de bună execuție se intinde pe tota durata contractului, la care se adaugă 30 de zile.

13.4 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, Achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:  
a) 70% din valoarea garanției, în termen de **14 zile** de la data încheierii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat până la acea dată pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de **30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului verbal de recepție finală. Procesele verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distincte din punct de vedere fizic și funcțional.

13.6 Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.7 Garanția tehnică este distinsă de garanția de bună execuție a contractului.

13.8 (1) Executantul se va asigura că garanția de bună execuție este valabilă și în vigoare până la execuția și terminarea lucrărilor și remedierea oricărora defecțiuni.



4

Contract nr. 11118  
Dupa 10.04.2014  
SRL Aleden Construct  
Timis, Romania

(2) În situația în care părțile conivin prelungirea termenului de execuție a lucrării contractate, precum și pentru orice motiv (inclusiv forță majoră) executantul are obligația de a prelungi valabilitatea garanției de bună execuție, cu durată corespunzătoare prelungirii termenului de execuție, în maxim 5 zile de la data semnării de către părțea acționar de prelungire. Garanția de bună execuție ce se va prelungi va fi valabilă de la data expirării celei inițiale pe perioada de prelungire a termenului de execuție și pînă la semnarea procesului verbal de recepție finală.

#### **Articol 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor**

14.1. În cazul în care:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute, sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile, sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

indreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărui părții a acestora; atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului;

14.2. Fără a prejudicia dreptul executantului, acesta are dreptul de a săsă lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termenul prevazut la clauza 17.1:

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute, sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile, sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta; indreptătesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărui părții a acestora; atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
  - (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
  - (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului;

#### **Articol 15. Finalizarea lucrărilor**

15.1. Lucrările vor fi finalizate, în conformitate cu termenele asumate în prezentul contract.

15.2. (1) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt îndeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție.

(2) Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt întrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3. Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatăriile făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

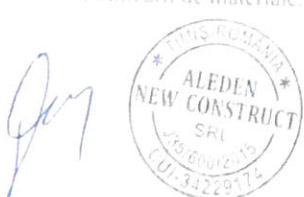
#### **Articol 16. Perioada de garanție acordată lucrărilor**

16.1. Perioada de garanție decurge de la data receptiei la terminarea lucrărilor și pînă la recepția finală, aceasta fiind de 24 luni.

16.2. (1) În perioada de garanție, termen stabilit conform art. 16, executantul are obligația, în urma dispozitiei date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin. (1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;



S

PROIECTUL UIMIS  
SISTEM DE PROIECTARE  
INFORMATICA

- b) neglijenței sau neîndeplinirii de către executant a oricărăia dintre obligațiile explicite sau implicate care îl revin în baza contractului.
- (3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare
- 16.3 - În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este indreptăpt să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuvenite acestuia

#### **Articol 17. Modalități de plată**

- 17.1 Achizitorul are obligația de a efectua plata către executant în 30 zile de la semnarea fără obiectum a procesului - verbal de recepție la terminarea lucrarilor și primirea facturii de către achizitor
- 17.2 Contractul nu va fi considerat terminat până când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală

#### **Articol 18. Ajustarea prețului contractului**

- 18.1 Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

#### **Articol 19. Asigurări**

- 19.1 Nu e cazul
- 19.2 Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune - interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altor persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vina achizitorului

#### **Articol 20. Amendamente**

- 20.1 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului
- 20.2 Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata îndeplinirii contractului
- 20.3 Părțile contractante au dreptul, pe durata îndeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

#### **Articol 21. Cesiunea**

- 21.1 Este permisă doar cesiunea creantelor născute din acest contract, obligațiile născute rămânând în sarcină părților contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial

#### **Articol 22. Forță majoră**

- 22.1 Forța majoră este constatătă de o autoritate competență
- 22.2 Forța majoră exonerează părțile contractante de îndeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract pe toată perioada în care aceasta acționează
- 22.3 Îndeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fără a prejudicia drepturile ce li se covenesc părților până la apariția acestia
- 22.4 Partea contractanta care invoca forță majoră are obligația de a notifica celelalte părți, imediat și în mod complet, producerea acestuia și să ia orice măsuri care îi sunt la dispoziție în vederea limitării consecințelor
- 22.5 Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 15 zile, fiecare parte va avea dreptul să notifice celelalte părți închiderea de plin drept a prezentului contract, fără ca nicio din părți să poată pretinde celelalte daune interese



D.G.A.S.P. C.U.T.M.D.  
Gheorghe Popa  
01 Decembrie 2017

#### **Articol 23. Soluționarea litigiilor**

23.1 Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe,

orice neînțelegere sau dispută care se poate întâri între ei în cadrul sau în legătură cu îndeplinirea contractului;

23.2 Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătoarești de la sediul Achizitorului.

#### **24. Încetarea și rezilierea contractului**

24.1 Prezentul contract va înceta automat dacă în termen de 5 (cinci) zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrarilor, executantul nu a demarat execuția contractului în cauză;

24.2 Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția unei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nefiindându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
- b) executantul cesează să contractează sau să subcontractează fără a avea acordul scris al achizitorului;
- c) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altor autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datorilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
- d) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printr-o hotărâre judecătoriească definitivă;
- e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
- f) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
- g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
- h) apariția oricărei alte incapacități legale care să impiedice executarea Contractului;
- i) executantul nu furnizează garanțile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își îndeplinească angajamentele.

#### **Articol 25. Protecția datelor cu caracter personal**

25.1 La semnarea prezentului contract, reprezentanții părților își exprimă acordul consimțământul în mod liber, expres și necchivoc cu privire la astfel de prelucrări pentru executarea prezentului contract și pentru îndeplinirea obligațiilor legale din domeniul fiscal, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

25.2 Părțile contractante vor prelucra datele cu caracter personal ale reprezentanților legali și ale persoanelor de contact, precum și ale oricărui persoană care are legătură cu încheierea și executarea Contractului, pe tot parcursul perioadei în care sunt prestate serviciile în baza Contractului precum și ulterior pentru o durată conformă cu prevederile legale aplicabile.

25.3 Părțile vor prelucra datele cu caracter personal în baza principiilor generale ale legalității, echității, transparenței, limitării scopului, minimizării datelor, acurateței, limitării stocării, integrității, confidențialității și responsabilității.



7 DEZAVANTAJE  
DIFERENȚE  
DEZAVANTAJE  
DIFERENȚE

25.4. Părțile se obligă, de asemenea, să ia, pe propria răspundere, toate măsurile de precauție pentru a asigura securitatea și prevenirea oricăror distrugeri, pierderi, modificări, dezvăluiri, achiziții sau accesări ilegale sau neautorizate cu privire la datele cu caracter personal deținute de cealaltă parte. Cu toate acestea, în cazul în care datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obținute de o persoană neautorizată sau are loc orice incârcare a securității datelor cu caracter personal, fiecare parte va notifica imediat celelalte părți un astfel de incident și va coopera în vederea luării oricăror măsuri considerate necesare pentru atenuarea oricărei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat și pentru notificarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

#### Articol 26. Limba care guvernează contractul

26.1. Limba care guvernează contractul este limba română.

#### Articol 27. Comunicări

27.1. (1) Orice comunicare între părți, referitoare la îndeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în scris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2. Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în scris a primirii comunicării.

#### Articol 28. Legea aplicabilă contractului

28.1. Contractul va fi interpretat conform legilor din România.

Încheiat azi 15.06.2021, în două exemplare, căte unul pentru fiecare parte

Achizitor,



Execluant,

SC ALEDEN NEW CONSTRUCT SRL

Administrator  
Dumitru Marin Ioan



Serviciul Juridic și Contencios,

D.G.A.S.P.C. - TIMIS  
Sediul central: str. 1 Decembrie 1918 nr. 10  
RADE 3100-11153

Sef Serviciul Investiții și Achiziții Publice,  
Andreea Rotaru