

CONTRACT DE PROIECTARE SI EXECUTIE DE LUCRARI

nr.135 / 19.05.2020

În temeiul Legii 98 din 2016 cu modificările și completările ulterioare, Normele de aplicare a Legii 98/2016, cuprinse în H.G. nr. 395.2016 și a celorlalte acte normative aprobată în aplicarea acesteia, privind atribuirea contractelor de achiziție publică, s-a încheiat prezentul contract de proiectare și execuție lucrări, între

Autoritatea contractanta:

DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI TIMIS
cu sediul în Timisoara, Piata Regina Maria, nr.3 telefon 0256/49028; 0256/494030; fax 0256/407066,
cont trezorerie RO84TREZ24A680600710101X, cod fiscal 17090636, reprezentată prin doamna
Valentina Emilia Milutinovici – Director General, în calitate de achizitor, pe de o parte,

și

SC TERRA DINAMIC SRL

cu sediul în Bucuresti, sector 3, Bulevardul Nicolae Grigorescu, nr.61, bloc B1, scara A, etaj 7, ap. 31,
telefon 0213246611/0213246611, număr de înmatriculare J40/13691/2008, cod fiscal 24327710, cont
trezorerie RO70TREZ7005069XXX008605, deschis la Trezoreria Bucuresti, reprezentată prin
domnul Adrian Vasile Petrescu – Administrator, în calitate de executant, pe de altă parte.

Articol 2. Definiții

În prezentul contract următorii termeni vor fi interpretați astfel:

- a. **contract** – prezentul contract și toate anexele sale;
- b. **achizitor și executant** – părțile contractante, așa cum sunt acestea numite în prezentul contract;
- c. **prețul contractului** – prețul plăabil executantului de către achizitor, în baza contractului, pentru indeplinirea integrală și corespunzătoare a tuturor obligațiilor sale, asumate prin contract;
- d. **AMPLASAMENTUL LUCRĂRII** – locul unde executantul execută lucrarea;
- e. **forță majoră** – orice eveniment extern, imprevizibil, absolut invincibil și inevitabil, care nu putea fi prevăzut la momentul încheierii contractului și care face imposibilă executarea și, respectiv, indeplinirea contractului; sunt considerate asemenea evenimente: război, revoluții, incendii, inundații sau orice alte catastrofe naturale, restricții apărute ca urmare a unei carantine, embargou, enumerarea nefind exhaustivă, ci enunțatativă. Nu este considerat forță majoră un eveniment asemenea celor de mai sus care, fără a crea o imposibilitate de executare, face extrem de costisitoare executarea obligațiilor uneia din părți;
- f. **zi** – zi calendaristică; **an** – 365 zile;
- g. **act adițional** – document ce modifica termenii și condițiile contractului de presări servicii;
- h. **penalitate contractuală** – despăgubirea stabilită în contractul de prestări servicii ca fiind plăabilă de către una din părțile contractante către cealaltă parte în caz de neîndeplinire a obligațiilor din contract;
- i. **termene limită** – perioade din contract care vor începe să curgă din ziua următoare emiterii actului sau producerii evenimentului care reprezintă momentul de început al perioadelor respective. În cazul în care ultima zi a termenului se completează într-o zi nelucrătoare, termenul va expira la sfârșitul următoarei zile lucrătoare.
- j. **garanția de bună execuție** – suma de bani care se constituie de către contractant în scopul asigurării autoritatii contractante de indeplinirea cantitativă, calitativă și în perioada convenită a contractului;
- k. **garanția acordată lucrărilor** – perioada de timp cuprinsă între data receptiei la terminarea lucrărilor și data receptiei finale



RO 135 / 19.05.2020
D. LEMIS
DIRECTIA GENERALA DE ASISTENTA SOCIALA SI PROTECTIA COPILULUI TIMIS

D.L.

- I. **proiect** – inseamna totalitatea pieselor scrise si desenate, precum si variantele electronice (scanate si editabile) elaborate, editate, si dispuse intr-o forma coerenta de catre prestator, absolut necesare si suficiente pentru realizarea in conditiile legislatiei romane a obiectivului de investitii oricare etapa prevazuta in continutul cadru al documentatiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investitii finantate din fonduri publice. Proiectant – este elaboratorul proiectului. Acesta poate fi prestatorul insusi sau un subcontractant al acestuia;
- m. Specificatii tehnice – cerinte, prescriptii, caracteristici de natura tehnica ce permit fiecarui produs, serviciu sau lucrare sa fie descris, in mod obiectiv, intr-o maniera corespunzatoare indeplinirii necesitatii autoritatii contractante (nu a fost numerotat ca sa se poata identifica eventuale trimiteri);
- n. Asistenta tehnica – inseamna asistenta tehnica acordata de proiectant pe durata executiei lucrarilor, reprezentand toate activitatatile prevazute de lege si de prezentul contract pe care trebuie sa le indeplineasca personalul proiectantului pe durata executiei lucrarilor pana la receptia finala a acestora.

Articol 3. Interpretare

- 3.1 – În prezentul contract, cu excepția unei prevederi contrare, cuvintele la forma singular vor include forma de plural și viceversa, iar cuvintele de genul masculin vor fi interpretate ca incluzând și genul feminin și viceversa, acolo unde acest lucru este permis de context.
- 3.2 – Termenul "ză" sau "zile" sau orice referire la zile reprezintă zile calendaristice dacă nu se specifică în mod diferit.
- 3.3 – Clauzele și expresiile vor fi interpretate prin raportare la întregul contract

Clauze Generale

Articol 4. Obiectul contractului

Executantul se obligă să execute: **RETEHNOLOGIZARE STATIE DE EPURARE CRRN SINERSIG - PROIECTARE SI EXECUTIE**, cod CPV 45259100-8, în conformitate cu obligațiile asumate prin oferta nr.35095 13.04.2020, răspunsurile la solicitările de clarificări nr.38062 30.04.2020 și 39910 11.05.2020 parte integranta a prezentului contract, după cum urmează:

- 4.1. Proiectare și asistenta tehnica (faza, DTAC, PT, DDE, documentatie pentru renopte certificat de urbanism, documentatie pentru obtinerea avizelor) parte scrisa si desenata, obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor necesare, detalii de executie, caiete de sarcini, referate de verificare (dupa caz verificarile impuse de lege in sarcina proiectantului), liste de cantitati pe categorii de lucrari (cu si fara valori), fise tehnice, borderoul de lucrari, grafic de executie, obtinerea avizelor si alte cerinte specifice emise de catre autoritati si ISC, asistenta tehnica conform solicitarilor din caietul de sarcini.
- 4.2. Executia lucrarilor
- Executia lucrarilor cuprinde:
- Executarea lucrarilor pentru **RETEHNOLOGIZARE STATIE DE EPURARE CRRN SINERSIG**;
 - Echipamente cu montaj
 - Punerea in functiune probe analize instructaj

Articol 5. Preful contractului

5.1 – Achizitorul se obligă să plătească executantului, pentru proiectarea, execuția, finalizarea lucrărilor, punerea în funcțiune și remedierea oricărora defecțiuni, în timpul și modalitatea descrise în prezentul contract, și anume **RETEHNOLOGIZARE STATIE DE EPURARE CRRN SINERSIG - PROIECTARE SI EXECUTIE**, pretul de **203.000,00 lei fără TVA**, defalcat astfel:



D. Ionescu
D. IONESCU
TERRA DYNAMIC SRL

R. G.

2

- Proiectare – 7.500 lei fără TVA;
- Lucrari de constructii si instalatii – 75.000 lei fără TVA;
- Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj – 107.900 lei fără TVA;
- Montaj echipamente – 5.800 lei fără TVA;
- Punerea in functiune – 4.800 lei fără TVA;
- Instructaj personal pentru folosirea statiei de epurare – 2.000 lei fără TVA

5.2 – Achizitorul se obligă să plătească executantului prețul convenit în prezentul contract pentru serviciile și lucrările prevăzute la 5.1.

Articol 6. Durata contractului

Contractul pentru proiectarea, execuția, finalizarea lucrarilor și remedierea oricărora defecțiuni intră în vigoare la data semnării de către părți și își produce efectele până la încheierea procesului verbal de recepție finală a lucrarilor contractate și eliberarea garanției bancare de bună execuție.

Articol 7. Executarea contractului

7.1 – Executarea contractului începe de la data primirii ordinului de începere al contractului și are o durată de execuție de 8 luni, conform graficului anexat.

7.2 – Ordinul de începere se va transmite după constituirea garanției de bună execuție și după ridicarea restricțiilor de acces din centre ca urmare a crizei provocate de COVID-19.

7.3 – În conformitate cu obligațiile asumate prin oferta nr. nr.35095 13.04.2020, executantul a verificat în teren situația reală a lucrarilor ce urmează a fi executate.

Articol 8. Documentele contractului

8.1. Documentele contractului sunt:

- a) caietul de sarcini;
- b) propunerea tehnică și propunerea finanțării;
- c) graficul de execuție
- d) solicitare clarificări/raspuns solicitare de clarificări
- e) alte anexe.

Articol 9. Protecția patrimoniului cultural național

Nu este cazul

Articol 10. Obligațiile executantului /proiectantului

10.1 – (1) Executantul are obligația de a proiecta, executa și finaliza lucrările precum și de a remedia viciile ascunse, cu atenția și promptitudinea cuvenită, în concordanță cu obligațiile asumate prin contract

(2) Executantul are obligația de a supraveghea lucrările, de a asigura forța de muncă, materialele, instalațiile, echipamentele și toate celelalte obiecte, fie de natură provizorie, fie definitive, cerute de și pentru contract, în masura în care necesitatea asigurării acestora este prevăzută în contract sau se poate deduce în mod rezonabil din contract.

10.2 – Executantul este pe deplin responsabil pentru conformitatea, stabilitatea și siguranța tuturor operațiunilor executate pe șantier precum și pentru procedeele de execuție utilizate, cu respectarea prevederilor și a reglementărilor legii privind calitatea în construcții.

10.3 – Executantul este responsabil pentru menținerea în bună stare a lucrarilor, materialelor, echipamentelor și instalațiilor care urmează a fi puse în operă de la data primirii ordinului de începere a lucrării până la data semnării procesului verbal de recepție a lucrării.



[Handwritten signatures]

[Signature]

10.4 - (1) Pe parcursul execuției lucrărilor și a remedierii viciilor ascunse, executantul are obligația, în măsura permisă de respectarea prevederilor contractului, de a nu stânjeni inutil sau în mod abuziv:

a) confortul riveranilor, sau

b) căile de acces, prin folosirea și ocuparea drumurilor și căilor publice sau private care deservesc proprietățile aflate în posesia achizitorului sau a oricărei alte persoane.

(2) Executantul va despăgubi achizitorul impotriva tuturor reclamațiilor, acțiunilor în justiție, daunelor-interese, costurilor, taxelor și cheltuielilor indiferent de natura lor, rezultând din sau în legătură cu obligația prevăzută la alin.(1), pentru care responsabilitatea revine executantului.

10.5 - Pe parcursul execuției lucrării, executantul are obligația:

i) de a evita, pe cât posibil, acumularea de obstacole inutile pe săniet;

ii) de a depozita sau retrage orice utilaje, echipamente, instalații, surplus de materiale;

iii) de a aduna și îndepărta de pe săniet dărămăturile, molozul sau lucrările provizorii de orice fel, care nu mai sunt necesare.

10.6 - Executantul răspunde, potrivit obligațiilor care îl revin, pentru viciile ascunse ale construcției, ivite într-un interval de 24 luni de la receptia lucrării și, după implementarea acestui termen, pe toată durata de existență a construcției, pentru viciile structurii de rezistență, urmare a nerespectării proiectelor și detaliilor de execuție aferente execuției lucrării.

10.7 Executantul se obligă de a despăgubi achizitorul impotriva oricărora:

i) reclamații și acțiuni în justiție, ce rezultă din incălcarea unor drepturi de proprietate intelectuală (brevete, nume, mărci înregistrate etc.), legate de echipamentele, materialele, instalațiile sau utilajele folosite pentru sau în legătură cu execuția lucrărilor sau incorporate în acestea; și

ii) daune-interese, costuri, taxe și cheltuieli de orice natură, aferente,

cu excepția situației în care o astfel de incălcare rezultă din respectarea proiectului sau caietului de sarcini întocmit de către achizitor.

10.8 Potrivit Legii nr.10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, asumându-si toate responsabilitățile ce decurg din continutul Contractului căt și a prevederilor legale în vigoare, executantul Proiectantul are cel puțin urmatoarele obligații și răspunderi:

a) precizarea prin proiect a categoriei de importanță a construcției;

b) asigurarea prin proiecte și detalii de execuție a nivelului de calitate corespunzător cerintelor, cu respectarea reglementarilor tehnice și a clauzelor contractuale;

c) prezentarea proiectelor elaborate în fața specialistilor verificatori de proiecte atestați, stabiliți de către investitor, precum și soluționarea neconformitătilor și neconcordanțelor semnalate;

d) elaborarea caietelor de sarcini, a instrucțiunilor tehnice privind execuția lucrarilor, exploatarea, întreținerea și reparatiile, precum și, după caz, a proiectelor de urmarire privind comportarea în timp a construcțiilor precum și documentația privind postutilizarea construcțiilor dacă s-a stabilit astfel;

e) stabilirea, prin proiect, a fazelor de execuție determinate pentru lucrările aferente cerintelor și participarea pe săniet la verificările de calitate legate de acestea;

f) stabilirea modului de tratare a defectelor aparute în execuție, din vina proiectantului, la construcțile la care trebuie să asigure nivelul de calitate corespunzător cerintelor, precum și urmarirea aplicării pe săniet a soluțiilor adoptate, după înșusirea acestora de către specialisti verificatori de proiecte atestați, la cererea investitorului;

g) participarea la întocmirea cartii tehnice a construcției și la receptia lucrarilor executate;

h) asigurarea asistentei tehnice, conform clauzelor contractuale, pentru proiectele elaborate, pe perioada execuției construcțiilor sau a lucrarilor de intervenție la construcțiile existente;



D. IONESCU
D. Ionescu

D. Ionescu

i) asigurarea participarii obligatorii a proiectantului coordonator de proiect și, după caz, a proiectanților pe specialități la toate fazele de execuție stabilite prin proiect și la receptia la terminarea lucrarilor.

10.9 – Executantul/proiectantul va respecta prevederile prezentului Contract, precum și cele ale Legii 10/1995 privind calitatea în construcții, asumându-si toate responsabilitățile și garanțiile ce decurg atât din continutul Contractului cât și a prevederilor legale în vigoare.

Articol 11. Obligațiile achizitorului

11.1 – (2) Achizitorul are obligația de a emite ordinul de începere al contractului și de a solicita executantului preluarea amplasamentului lucrării în condițiile prevăzute în contract.

11.2 – (1) Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului, fără plată, dacă nu s-a convenit altfel, următoarele:

- a) amplasamentul lucrării, liber de orice sarcină;
- b) suprafețele de teren necesare pentru depozitare și pentru organizarea de șantier;
- c) căile de acces rutier și racordurile de cale ferată;
- d) racordurile pentru utilități (apă, gaz, energie, canalizare etc.), până la limita amplasamentului șantierului.

(2) Costurile pentru consumul de utilități, precum și cel al conțoarelor sau al altor aparate de măsurat se suportă de către executant.

11.3 - Achizitorul are obligația de a pune la dispoziția executantului întreaga documentație necesară pentru execuția lucrarilor contractate, fără plată, la termenele stabilite prin graficul de execuție a lucrării.

Articol 12. Sancțiuni pentru neîndeplinirea culpabilă a obligațiilor

12.1 – În cazul în care, din vina sa exclusivă, executantul nu reușește să-și îndeplinească obligațiile asumate, atunci achizitorul are dreptul de a deduce din prețul contractului, ca penalități, o sumă de 0,05% pentru fiecare zi de întârziere, din prețul contractului ramas de executat.

12.2 – În cazul în care achizitorul nu își onorează obligațiile asumate, atunci acestuia îi revine obligația de a plăti, ca penalități, o sumă de 0,05% pentru fiecare zi de întârziere, din plata neefectuată.

12.3 – Nerespectarea de către una dintre parti a obligațiilor prevăzute în prezentul contract da dreptul partii lezate să considere contractul reziliat de plin drept fără nicio alta formalitate și fără nicio alta procedură judiciară sau extrajudiciară.

12.4 – Achizitorul își rezervă dreptul de a renunța oricand la contract, printr-o notificare scrisă adresată furnizorului, fără nicio compensație, din momentul în care intra sub incidenta Legii nr.85/2014 privind procedurile de prevenire a insolvenței și de insolvență, cu modificările și completările ulterioare, cu condiția ca această renunțare să nu prejudicieze sau să afecteze dreptul la acțiune sau despăgubire pentru furnizor. În acest caz, furnizorul are dreptul de a pretinde numai plata corespunzătoare pentru partea din contract executată pâna la data denunțării unilaterale a contractului.

Clauze specifice

Articol 13. Garanția de bună execuție a contractului

13.1 – Este în procent de 10% din prețul contractului fără TVA în cuantum de **20.300 lei**, constituirea acesteia se va face în termen de 5 zile lucrătoare de la semnarea contractului de către ambele parti, în conformitate cu art.39 și art.40 din H.G. nr.395/2016 (sunt excluse retinerile succesive). Executantul se obligă ca, în termen de 5 zile lucrătoare de la data semnării contractului, să prezinte dovada constituuirii garantiei de buna execuție.



pe 20.07.2018
Ivan Popescu

Ru

13.2 - Achizitorul se obligă să elibereze Ordinul de Începere al contractului numai după ce executantul a facut dovada platii garantiei de buna execuție.

13.3 - Perioada Garanției de buna execuție se intinde pe toata durata contractului, la care se adauga 30 de zile.

13.4 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își îndeplinește, nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru Executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.5 - Achizitorul se obligă să restituie garanția de bună execuție după cum urmează:

a) **70%** din valoarea garanției, în termen de **14** zile de la data încheierii procesului-verbal de recepție la terminarea lucrărilor, dacă nu a ridicat pana la acea data pretenții asupra ei, iar riscul pentru vicii ascunse este minim;

b) restul de **30%** din valoarea garanției, la expirarea perioadei de garanție a lucrărilor executate, pe baza procesului-verbal de recepție finală. Procesele-verbale de recepție finală pot fi întocmite și pentru părți din lucrare, dacă acestea sunt distinete din punct de vedere fizic și funcțional.

13.6 - Achizitorul are dreptul de a emite pretenții asupra garanției de bună execuție, în limita prejudiciului creat, dacă executantul nu își execută, execută cu întârziere sau execută necorespunzător obligațiile asumate prin prezentul contract. Anterior emiterii unei pretenții asupra garanției de bună execuție, achizitorul are obligația de a notifica acest lucru executantului, precizând totodată obligațiile care nu au fost respectate.

13.7 - Garanția tehnică este distinctă de garanția de bună execuție a contractului.

Articol 14. Întârzierea și sistarea lucrărilor

14.1 - În cazul în care:

- i) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- ii) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- iii) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta;

îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:

- (1) orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
- (2) totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.

14.2 - Fără a prejudicia dreptul executantului, acesta are dreptul de a sista lucrările sau de a diminua ritmul execuției dacă achizitorul nu plătește în termenul prevazut la clauza 17.1.

- a) volumul sau natura lucrărilor neprevăzute; sau
- b) condițiile climaterice excepțional de nefavorabile; sau
- c) oricare alt motiv de întârziere care nu se datorează executantului și nu a survenit prin încălcarea contractului de către acesta îndreptățesc executantul de a solicita prelungirea termenului de execuție a lucrărilor sau a oricărei părți a acestora, atunci, prin consultare, părțile vor stabili:
 - orice prelungire a duratei de execuție la care executantul are dreptul;
 - totalul cheltuielilor suplimentare, care se va adăuga la prețul contractului.



*P. L. I. N. A.
P. L. I. N. A.*

PD

Articol 15. Finalizarea și receptia proiectării și executiei lucrărilor

15.1 – Contractul va fi finalizat prin recepționarea celor două etape descrise la art.4: Proiectare și execuția lucrarilor.

15.2 – (1) Receptionarea documentatiei de proiectare insotita de avize si anum:

parte scrisa si desenata, obtinerea tuturor avizelor si autorizatiilor necesare, detalii de executie, caiete de sarcini, referate de verificare (dupa caz), liste de cantitati pe categorii de lucrari (cu si fara valori), fise tehnice (daca este cazul), borderoul de lucrari, grafic de executie, etc. Dupa receptionarea documentatiei, executantul se obliga sa inceapa executia lucrarilor cu respectarea termenelor din Graficul de executie, anexa la contract.

(2) La finalizarea lucrărilor, executantul are obligația de a notifica, în scris, achizitorului că sunt indeplinite condițiile de recepție solicitând acestuia convocarea comisiei de recepție. Pe baza situațiilor de lucru executate confirmate și a constatărilor efectuate pe teren, achizitorul va aprecia dacă sunt intrunite condițiile pentru a convoca comisia de recepție. În cazul în care se constată că sunt lipsuri sau deficiențe, acestea vor fi notificate executantului, stabilindu-se și termenele pentru remediere și finalizare. După constatarea remedierii tuturor lipsurilor și deficiențelor, la o nouă solicitare a executantului, achizitorul va convoca comisia de recepție.

15.3 Comisia de recepție are obligația de a constata stadiul îndeplinirii contractului prin corelarea prevederilor acestuia cu documentația de execuție și cu reglementările în vigoare. În funcție de constatarilor făcute, achizitorul are dreptul de a aproba sau de a respinge recepția.

Articol 16. Perioada de garantie acordată lucrărilor

16.1 Perioada de garanție decurge de la data receptiei la terminarea lucărilor și pâna la receptia finală și este de 24 luni atât pentru lucrari cat și pentru echipamente.

16.2 (1) În perioada de garanție, executantul are obligația, în urma dispoziției date de achizitor, de a executa toate lucrările de modificare, reconstrucție și remediere a viciilor, contracțiilor și altor defecte a căror cauză este nerespectarea clauzelor contractuale.

(2) Executantul are obligația de a executa toate activitățile prevăzute la alin.(1), pe cheltuiala proprie, în cazul în care ele sunt necesare datorită:

- a) utilizării de materiale, de instalații sau a unei manopere neconforme cu prevederile contractului;
 - b) neglijenței sau neindeclinirii de către executant a oricărei dintre obligațiile explicate sau implicate care îl revin în baza contractului

(3) În cazul în care defecțiunile nu se datorează executantului, lucrările fiind executate de către acesta conform prevederilor prezentului contract, costul remedierilor va fi evaluat și plătit ca lucrări suplimentare.

19.3 – În cazul în care executantul nu execută lucrările prevazute la clauza 16.2 alin.(2), achizitorul este îndreptățit să angajeze și să plătească alte persoane care să le execute. Cheltuielile aferente acestor lucrări vor fi recuperate de către achizitor de la executant sau reținute din sumele cuyenite acestuia.

Articol 17. Modalități de plată

17.1 – Achizitorul are obligația de a efectua plata sumelor prevazute la art. 5.1 către Executant în termen de 30 zile de la înregistrarea facturii fiscale de către Achizitor; factura fiscală va fi insotită în mod obligatoriu de procesul verbal de receptie corespunzător fiecarei dintre etapele prevazute la art.4 și realizate de către executant în conformitate cu graficul de execuție.

17.2 – (1) Plățile parțiale pentru execuția lucrarilor trebuie să fie făcute, pe baza facturii fiscale emise de către executant la valoarea lucrărilor executate conform contractului și într-un termen de maxim 30 de zile. Lucrările executate trebuie să fie ~~doar~~ ca atare prinț-o situație de lucrări întocmită astfel încât să



asigure o rapidă și sigură verificare a lor. Din situațiile de lucrări achizitorul va putea face scăzămintă pentru servicii făcute executantului și convenite cu acesta. Alte scăzămintă nu se pot face decât în cazurile în care ele sunt prevăzute în prezentul contract sau ca urmare a unor prevederi legale.

(2) Situațiile de plată provizori se confirmă în termen de 14 zile de la înregistrarea acestora de către Achizitor.

(3) Plățile parțiale se efectuează, de regula, pe masura indeplinirii de către Executant, în termenele stabilite prin graficul de execuție, și a receptionarii conform art.15, a fiecareia dintre etapele prevazute la art.4 din contract.

(4) Plățile parțiale nu influențează responsabilitatea și garanția de bună execuție a executantului; ele nu se consideră, de către achizitor, ca recepție a lucrărilor executate.

17.3 - Plata facturii finale se va face imediat după receptia la terminarea lucrarilor și verificarea și acceptarea situației de plată definitive și de către achizitor. Dacă verificarea se prelungește din diferite motive, dar, în special, datorită unor eventuale litigii, contravaloarea lucrărilor care nu sunt în litigiu va fi platită imediat.

17.4 - Contractul nu va fi considerat terminat pâna când procesul-verbal de recepție finală nu va fi semnat de comisia de recepție, care confirmă că lucrările au fost executate conform contractului. Recepția finală va fi efectuată conform prevederilor legale, după expirarea perioadei de garanție. Plata ultimelor sume datorate executantului pentru lucrările executate nu va fi condiționată de eliberarea certificatului de recepție finală.

Articol 18. Ajustarea prețului contractului

18.1 - Prețul contractului este ferm și nu se ajustează.

Articol 19. Asigurări

19.1 - Nu e cazul

19.2 - Achizitorul nu va fi responsabil pentru niciun fel de daune-interese, compensații plătibile prin lege, în privința sau ca urmare a unui accident sau prejudiciu adus unui muncitor sau altrei persoane angajate de executant, cu excepția unui accident sau prejudiciu rezultând din vină achizitorului.

Articol 20. Amendamente

20.1 - Părțile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni modificarea clauzelor contractului, prin act adițional, numai în cazul apariției unor circumstanțe care lezează interesele comerciale legitime ale acestora și care nu au putut fi prevăzute la data încheierii contractului.

20.2 - Executantul are obligația de a notifica prompt achizitorului despre toate erorile, omisiunile, viciile sau altele asemenea descoperite de el în proiect sau în caietul de sarcini pe durata indeplinirii contractului.

20.3 - Părțile contractante au dreptul, pe durata indeplinirii contractului, de a conveni, prin act adițional, adaptarea acelor clauze afectate de modificări ale legii.

Articol 21. Cesiunea

21.1 - Este permisă doar cesiunea creantelor născute din acest contract, obligațiile născute ramanand în sarcina partilor contractante, astfel cum au fost stipulate și asumate inițial.

Articol 22. Forța majoră

22.1 - Forța majoră este constată de o autoritate competență.

22.2 - Forța majoră exonerează părțile contractante de indeplinirea obligațiilor asumate prin prezentul contract, pe toată perioada în care aceasta acționează.

22.3 - Indeplinirea contractului va fi suspendată în perioada de acțiune a forței majore, dar fară a prejudicia drepturile ce li se cuveneau părților până la apariția acesteia.

22.4 - Partea contractantă care invoca forța majoră are obligația de a notifica celeilalte părți, imediat și în mod complet, producerea acesteia și să ia orice măsuri care ii stau la dispoziție în vederea limitării consecințelor.



DACIUS
P. G. 2013
fbr

FL

22.5 – Dacă forța majoră acționează sau se estimează că va acționa o perioadă mai mare de 6 luni, fiecare parte va avea dreptul să notifice celeilalte părți închiderea de plin drept a prezentului contract, fără ca vreuna din părți să poată pretinde celeilalte daune-interese.

Articol 23. Soluționarea litigiilor

Articol 23. Soluționarea litigiilor

23.1 – Achizitorul și executantul vor face toate eforturile pentru a rezolva pe cale amiabilă, prin tratative directe, orice neînțelegere sau dispută care se poate ivi între ei în cadrul sau în legătură cu indeplinirea contractului.

23.2 – Dacă, după 15 zile de la începerea acestor tratative neoficiale, achizitorul și executantul nu reușesc să rezolve în mod amiabil o divergență contractuală, fiecare poate solicita ca disputa să se soluționeze de către instanțele judecătorești din România

Articol 24. Încetarea și rezilierea contractului

24.1 – Prezentul contract va începe automat dacă în termen de 5 (cinci) zile de la data emiterii ordinului de începere a lucrarilor, executantul nu a demarat executia contractului în cauză.

24.2 - Achizitorul poate rezilia Contractul cu efecte depline (de jure) după acordarea unui preaviz de 15 zile executantului, fără necesitatea unei alte formalități și fără intervenția vreunei autorități sau instanțe de judecată, în oricare dintre situațiile următoare, dar nelimitându-se la acestea:

- a) executantul nu execută contractul în conformitate cu obligațiile asumate;
 - b) executantul ceseionează contractul sau subconțracțează fără a avea acordul scris al achizitorului;
 - c) executantul face obiectul unei proceduri de insolvență, dizolvare, administrare judiciară sau sub controlul altor autorități, a încheiat o înțelegere cu creditorii privind plata datorilor, și-a suspendat activitatea, sau se află într-o situație asemănătoare rezultând dintr-o procedură similară reglementată de legislația sau reglementările la nivel național;
 - d) executantul a fost condamnat pentru o infracțiune în legătură cu exercitarea profesiei printre hotărâre judecătorească definitivă;
 - e) executantul se află în culpă profesională gravă ce poate fi dovedită prin orice mijloc de probă pe care Achizitorul îl poate justifica;
 - f) împotriva executantului a fost pronunțată o hotărâre având autoritate de lucru judecat cu privire la fraudă, corupție, implicarea într-o organizație criminală sau orice altă activitate ilegală în dauna intereselor financiare ale CE;
 - g) are loc orice modificare organizațională care implică o schimbare cu privire la personalitatea juridică, natura sau controlul executantului, cu excepția situației în care asemenea modificări sunt înregistrate într-un act adițional la prezentul contract;
 - h) apariția oricărei alte incapacități legale care să impiedice executarea Contractului ;
 - i) executantul nu furnizează garanțiile sau asigurările solicitate, sau persoana care furnizează garanția sau asigurarea nu este în măsură să își indeplinească angajamentele.

Articol 25

Protecția datelor cu caracter personal

25.1 - La semnarea prezentului contract, reprezentanții părților iau cunoștință despre prelucrarea datelor cu caracter personal de către celalătă parte și își exprimă acordul/consimțământul în mod liber, expres și neechivoc cu privire la astfel de prelucrări pentru executarea prezentului contract și pentru îndeplinirea obligațiilor legale din domeniul fiscal, în conformitate cu prevederile Regulamentului UE 2016/679 privind protecția persoanelor fizice în ceea ce privește prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date.

25.2 Părțile contractante vor preluera datele cu caracter personal ale reprezentanților legali și ale persoanelor de contact, precum și ale oricărei persoane care are legătură cu încheierea și executarea



Contractului, pe tot parcursul perioadei in care sunt prestate serviciile in baza Contractului precum și ulterior pentru o durată conformă cu prevederile legale aplicabile.

25.3 – Părțile vor prelucra datele cu caracter personal în baza principiilor generale ale legalității, echității, transparenței, limitării scopului, minimizării datelor, acurateței, limitării stocării, integrității, confidențialității și responsabilității.

25.4 – Părțile se obligă, de asemenea, să ia, pe propria răspundere, toate măsurile de precauție pentru a asigura securitatea și prevenirea oricărora distrugerii, pierderi, modificării, dezvăluirii, achiziției sau accesării ilegale sau neautorizate cu privire la datele cu caracter personal deținute de cealaltă parte. Cu toate acestea, în cazul în care datele cu caracter personal furnizate au fost accesate sau obținute de o persoană neautorizată sau are loc orice încălcare a securității datelor cu caracter personal, fiecare parte va notifica imediat celelalte părți un astfel de incident și va coopera în vederea luării oricărora măsuri considerate necesare pentru atenuarea oricărrei pierderi sau daune provocate de un astfel de acces neautorizat și pentru notificarea Autorității Naționale de Supraveghere a Prelucrării Datelor cu Caracter Personal.

Articol 26. Limba care guvernează contractul

26.1 Limba care guvernează contractul este limba română.

Articol 27. Comunicări

27.1 (1) Orice comunicare între părți, referitoare la indeplinirea prezentului contract, trebuie să fie transmisă în seris.

(2) Orice document scris trebuie înregistrat atât în momentul transmiterii cât și în momentul primirii.

27.2 Comunicările între părți se pot face și prin telefon, telegramă, telex, fax sau e-mail cu condiția confirmării în seris a primirii comunicării.

Articol 28. Legea aplicabilă contractului

28.1 Contractul va fi interpretat conform legilor din România

Semnat azi, , în două exemplare, cate unul pentru fiecare parte

Achizitor,
D.G.A.S.P.C. TIMIS
Director General
Valentina Emilia Milutinovici

Executant,
SC TERRA DINAMIC SRL
Administrator
Adrian Vasile Petrescu

Director General Adj.Ec.
Daniel Julian



Serviciul Juridic și Contencios,

Sef Serviciu Investiții și Achiziții Publice,
Andreea Rotaru

