

Cerința nr. 2

Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) nu se află în niciuna dintre situațiile menționate la art. 165, alin. (1) și alin. (2) din Legea nr. 98/2016, privind motivele de excludere referitoare la plata impozitelor sau a contribuților la asigurările sociale.

Cerința nr. 3

Operatorul economic (ofertant individual, membru al unei asocieri, subcontractant, susținător de terță parte) nu se află în niciuna dintre situațiile menționate la art. 167, alin. (1) din Legea nr. 98/2016, privind motivele de excludere referitoare la procedura de insolvență, conflicte de interese sau abateri profesionale.

Cerința nr. 4

*Operatorii economici ce depun oferta trebuie să dovedească o formă de înregistrare în condițiile legii din țara de rezidență, să reiasam ca operatorul economic este legal constituit, ca nu se află în niciuna dintre situațiile de anulare a constituiri precum și faptul că are capacitatea profesională de a realiza activitățile care fac obiectul contractului - **Copie după Cod Unic de Înregistrare (CUI)** ;*

Cerința nr. 5

Certificat constatator emis de ONRC – nu mai vechi de 30 zile

2. Modul de prezentare al propunerii financiare

Ofertantul trebuie să prezinte formularul de oferta ce reprezintă elementul principal al propunerii financiare și Anexa la formularul de oferta.

Ofertantul are obligația de a exprima prețul total oferit în lei (RON) fără TVA.

Formularul de oferta va fi insotit de urmatoarele :

- centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1),
- centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrări, pe obiecte (formularul F2),
- liste cu cantitățile de lucrări pe categorii de lucrări (formularul F3),
 - *Lista consumurilor de resurse materiale - formular C6* ;
 - *Lista consumurilor cu mana de lucru - formular C7*;
 - *Lista consumurilor de ore de funcționare a Utilajelor de construcții - formular C8*;
 - *Lista consumurilor privind transporturile- formular C9*;

Formularele F1- F5, respectiv C6 - C9 sunt cele stabilite prin H.G. nr.907/2016.



2. Listele cu cantitatile de lucrari solicitate la ofertare :

Acest capitol va cuprinde toate elementele necesare cuantificarii valorice a lucrarilor si contine:

- a) centralizatorul cheltuielilor, pe obiectiv (formularul F1);
- b) centralizatorul cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte (formularul F2);
- c) listele cu cantitatile de lucrari pe categorii de lucrari (formularul F3);

NOTA : Pentru fundamentarea ofertei economice se solicita suplimentar formularele:

- o *Lista consumurilor de resurse materiale - formular C6 ;*
 - o *Lista consumurilor cu mana de lucru - formular C7;*
 - o *Lista consumurilor de ore de functionare a Utilajelor de constructii - formular C8;*
 - o *Lista consumurilor privind transporturile- formular C9;*
- d) listele cu cantitatile de utilaje si echipamente tehnologice, inclusiv dotari (formularul F4) daca este cazul;
- e) fisele tehnice ale utilajelor si echipamentelor tehnologice (formularul F5) daca este cazul;
- f) listele cu cantitati de lucrari pentru constructii provizorii OS (organizare de santier) (Se poate utiliza formularul F3.). daca este cazul;
- g). Graficul general de realizare a investiției publice (formularul F6)

Graficul general de realizare a investiției publice reprezintă eşalonarea fizică a lucrărilor de investiții/intervenții.

NOTA:

Formularele F1-F5, completate cu preturi unitare si valori, devin formulare pentru devizul ofertei si vor fi utilizate pentru întocmirea situatiilor de lucrari executate, în vederea decontării.

2.6. Definiții

SEAP - Sistemul electronic de achiziții publice, denumit în continuare SEAP - desemnează sistemul informatic de utilitate publică, accesibil prin internet la o



adresă dedicată, utilizat în scopul aplicării prin mijloace electronice a procedurilor de atribuire și în scopul publicării anunțurilor la nivel național;

CPV - nomenclatorul de referință în domenul achizițiilor publice, adoptat prin Regulamentul (CE) nr. 2.195/2002 al Parlamentului European și al Consiliului din 5 noiembrie 2002 privind Vocabularul comun privind achizițiile publice (CPV);

Achiziție sau achiziție publică - achiziția de lucrări, de produse sau de servicii prin intermediul unui contract de achiziție publică de către una ori mai multe autorități contractante de la operatori economici desemnați de către acestea, indiferent dacă lucrările, produsele sau serviciile sunt destinate ori nu realizării unui interes public;

Standard - o specificație tehnică adoptată ca standard internațional, standard european sau standard național de către un organism de standardizare recunoscut, pentru aplicare repetată sau continuă, care nu este obligatorie;

Standard european - un standard adoptat de o organizație de standardizare europeană, care este pus la dispoziția publicului;

Standard național - un standard adoptat de un organism de standardizare național, care este pus la dispoziția publicului;

Contractant - orice operator economic care este parte la un contract de achiziție publică;

Ofertă - actul juridic prin care operatorul economic își manifestă voința de a se angaja din punct de vedere juridic într-un contract de achiziție publică. Oferta cuprinde propunerea financiară, propunerea tehnică, precum și alte documente stabilite prin documentația de atribuire;

Ofertant - orice operator economic care a depus o ofertă în cadrul unei proceduri de atribuire;

Operator economic - orice persoană fizică sau juridică, de drept public ori de drept privat, sau grup ori asociere de astfel de persoane, care oferă în mod licit pe piață executarea de lucrări și/sau a unei construcții, furnizarea de produse ori prestarea de servicii, inclusiv orice asociere temporară formată între două ori mai multe dintre aceste entități;

Subcontractant (subcontractor) - persoana fizică sau persoană juridică (entitate legal constituită), care furnizează servicii, lucrări sau produse contractantului.

Zile - zile calendaristice, cu excepția cazurilor în care se prevede expres că sunt zile lucrătoare.



3. EXECUTIA LUCRARILOR

Caietul de sarcini face parte integrantă din documentația de atribuire și constituie ansamblul cerințelor pe baza cărora se elaborează de către fiecare ofertant ofertă tehnico-financiară.

Cerințele impuse vor fi considerate ca fiind minime. În acest sens orice ofertă prezentată, care se abate de la prevederile Caietului de sarcini, va fi luată în considerare, dar numai în măsura în care propunerea tehnică presupune asigurarea unui nivel calitativ superior cerințelor minime din caietul de sarcini. Ofertarea de produse cu caracteristici inferioare celor prevăzute în Caietul de sarcini atrage descalificarea ofertantului.

Lucrarea trebuie executata in conformitate cu prevederile din caietul de sarcini .

Oferta tehnică/financiară va respecta toate cerințele prezentului Caiet de sarcini pentru lucrările ce se vor executa, cuprinse în **ANEXA I – ANTEMASURATOARE SUB FORMA DE DEVIZ.**

Atentie !!! TOTI OFERTANTI VOR RESPECTA OBLIGATORIU LISTELE DE CANTITATI SI INCADARILE REALIZATE DE PROIECTANT LA ELABORAREA PROPUNERII FINANCIARE .

Garantia lucrării va fi de minim 24 luni. Perioada de garantie începe de la data receptiei la terminarea lucrărilor efectuată de beneficiar.

Oferta tehnică va conține garanția oferită de executant pentru lucrarea ofertată.

Antreprenorul este obligat să asigure măsurile organizatorice și tehnologice corespunzătoare pentru respectarea strictă a prevederilor prezentului caiet de sarcini.

Decontarea lucrărilor executate se va face pe baza următoarelor documente:

- situație de lucrări la sfârșitul lunii sau la sfârșitul lucrării, semnată de beneficiar- și verificată de reprezentantul beneficiarului sau comisie din partea beneficiarului;
- proces - verbal de recepție la terminarea lucrarilor;

Se va respecta tehnologia data in antemasuratori.



4.MASURI DE PROTECTIE A MUNCII , PSI , SECURITATE SI SANATATE

La intocmirea documentatiei a fost respectat "Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii" conform Ordinului MLPAT nr. 9 /N/ 15 martie 1993, H.G 300/2006 "Privind cerintele minime de securitate si sanatate pe santiere mobile " H.G 493/2006 "Privind cerintele minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea lucratorilor la riscurile generale de zgomot", "Legea protectiei muncii nr. 319 / 2006" elaborata de Ministerul Muncii si Solidaritatii Sociale,H.G nr.1146 /2006 "Privind cerintele minime de sanatate si securitate pt.utilizarea in munca a echipamentelor de munca Cap.II Art.5 Verificarea echipamentelor de munca",Legea 436 /2001 "Privind masurile ce pot fi aplicate in perioadele cu temperaturi extreme ".

In timpul executiei lucrarilor antreprenorul va lua masurile de protectia muncii pentru evitarea accidentelor (arsuri, electrocutare, loviri prin impact cu utilaje de transport sau manevra etc.), urmarind in principal respectarea normelor ce reglementeaza activitatea de protectie a muncii.

De asemenea, se vor respecta prevederile Ordinului nr. 775/1998 privind Norme generale de prevenirea si stingerea incendiilor , C 300/1994, referitoare la prevenirea si stingerea incendiilor pe durata de executie a lucrarilor,Legea 307/2006 Aparare impotriva incendiilor Cap.II ,sectiunea 7 art.24.

Cerinte pentru securitate si sanatate in munca conform Legii nr. 319/2006 si a hotararilor de guvern in domeniu.

A. Reglementari in domeniul SSM

Legea securitatii si sanatatii in munca nr. 319 / 2006

HGR nr. 1425 / 11.10.2006 Norme metodologice de aplicarea a Legii nr 319 / 2006

HGR nr. 300 / 2006 Cerinte minime de securitate si sanatate pentru santierele temporare sau mobile HGR nr. 1048 / 2006 – Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea de catre lucratori a echipamentelor individuale de protectie la locul de munca HGR nr. 955 / 2010 Norme de completare a HGR nr. 1425 / 2006 ;

HGR nr. 1146 / 2006 Cerinte minime de securitate si sanatate pentru utilizarea in munca de catre lucratori a echipamentelor de munca HGR nr. 1051 / 2006 –



Cerinte minime de securitate si sanatate pentru manipularea manuala a maselor care prezinta riscuri pentru lucratori;

HGR nr. 1091 / 2006 Cerinte minime de securitate si sanatate pentru locul de munca ;

HGR nr. 971 / 2006 Cerinte minime pentru semnalizarea de securitate si/sau de sanatate la locul de munca ;

HGR nr. 355 / 2007 Supravegherea sanatatii lucratilor, modificata prin HGR nr. 37 / 2008 HGR nr. 493 / 2006 Cerinte minime de securitate si sanatate referitoare la expunerea la riscurile generate de zgomot ;

HGR nr. 1058 / 2006 Cerinte minime privind imbunatatirea securitatii si protectia sanatatii lucratilor care pot fi expusi unui potential risc datorat atmosferelor explozive;

Legea nr. 436 / 2001 pentru aprobarea OUG nr. 99 / 2000 privind masurile ce pot fi aplicate in perioade cu temperaturi extreme pentru protectia persoanelor incadrate in munca HGR nr. 601 / 2007 Modificarea si completarea unor acte normative din domeniul securitatii si sanatatii in munca;

Legea nr. 307 / 12.07.2006 – Apararea impotriva incendiilor C 300 / 1994 Normativ de prevenire si stingere a incendiilor pe durata executarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora ;

B. Evaluarea riscurilor privind

B1. Executantul

Pregatire profesionala

Aviz medical pentru locul specific de munca

Masuri de acordare a primului ajutor

Instruire la locul de munca, prelucrarea riscurilor de accidentare, fisa de instruire

Echipament de protectie in functie de riscurile specifice.

B2. Sarcina de munca

Lucrarile se vor desfasura conform prevederilor proiectului



Utilizarea echipamentelor de munca in stare de functionare corespunzator cerintelor si specificului lucrarii.

B3. Echipamente de munca utilizate

Scule, unelte, dispozitive si utilaje care trebuie sa indeplineasca cerintele HGR nr. 1146 /2006 privind cerintele minime pentru utilizarea in munca a echipamentelor de munca

B4. Conditii de munca (risc de mediu)

Activitati in sezonul rece, in spatii inchise sau in aer liber.

Programul de lucru.

Echipamentele de lucru pentru sezonul rece si a activitatilor ce necesita echipamente de protectie specifice.

Asigurarea conditiilor de higiena muncii pentru lucratori : grupuri sanitare, vestiare, apa potabila etc.

Conditii de lucru la inaltime, in spatii inchise, in spatii care pot acumula gaze, etc.

Asigurarea incalzirii in sezonul rece.

B5. Evaluarea riscurilor in executie

Riscurile ce pot sa apară in cursul procesului de executie sunt urmatoarele :

- lovirea lucratilor de bucati de materiale ale unor elemente structurale si/sau nestructurale care cad datorita echilibrului precar in care se afla, sau in care au fost aduse datorita procedurii folosite;
- lovirea lucratilor de utilaje in miscare pe raza lor de actiune;
- lovirea lucratilor in timpul deplasarii cu sau fara materiale si/sau scule transportate in conditiile in care nu este asigurat un iluminat corespunzator si nu au fost curatare caile de evacuare;
- absenta semnalizarii corespunzatoare a locurilor cu potential pericol;



- agatarea in timpul deplasarii, a incaltamintei si / sau imbracamintei corespunzatoare, de diversele obstacole intalnite, ce poate conduce la pierderea echilibrului si cadere;
- inteparea in timpul manipularii si transportului pieselor cu aschii si/sau cuie;
- utilizarea incorecta a uneltelor, a sculelor periculoase, a utilajelor si masinilor;
- lucratorii trebuie sa nu procedeze la scoaterea din functiune, la modificarea, schimbarea sau inlaturarea arbitrara a dispozitivelor de securitate proprii;
- electrocutarea de la cordoanele aparatelor de taiat, sudat etc. la care s-a deteriorat izolarea lucrarii in apropierea unor linii electrice;
- prezenta deseurilor, reziduurilor si a ambalajelor, precum si a scurgerilor necontrolate de fluide combustibile poate favoriza, in anumite conditii, propagarea focului pe suprafete exterioare intinse, precum si in/din interiorul cladirii;
- rasinile, diluantii, lacurile si vopselele sub forma de depuneri in cabinele de vopsire si tubulaturile de ventilatie prezinta in timp tendinta de autoaprindere la contactul cu aerul;
- lucrari la care expunerea la substanțe chimice sau biologice prezinta risc particular pentru securitatea si sanatatea lucratorilor;
- lucrari la care accesul pe orice suprafata de material care nu prezinta suficienta siguranta nu este permis decat cu conditia folosirii echipamentelor si mijloacelor corespunzatoare;
- lipsa din partea lucratorilor a comunicarii catre sefii lor directi a situatiile de munca despre care au motive intemeiate sa le considere pericol pentru securitatea si sanatatea lucratorilor;
- instalatiile electrice proiectate, dar si cele realizate - utilizate in cadrul organizarii de santier trebuie sa nu prezinte pericol de electrocutare la atingere directa si / sau indirecta;
- caile de evacuare si iesirile de urgență trebuie sa fie in permanenta libere pentru a nu se produce accidente de impiedicare si cadere in timpul evacuarii;
- absenta semnalizarii in conformitate cu legislatia in vigoare a caile de evacuare si iesirile de urgență creaza riscul de accidentare la evacuare;



- absenta echipamentelor si dispozitivelor autorizate de stingere a incendiilor pe perioada desfasurarii lucrarilor de constructii si instalatii aferente dimensionate si amplasate;

- absenta iluminatului natural si acolo unde este necesar si a celui artificial a incaperilor unde se desfasoara activitati dar si a cailor de circulatie creaza riscul de accidente;

acolo unde prin natura lor lucrările se desfasoara in apropierea cailor de circulatie pietonale, absenta podinilor de protectie dimensionate corespunzator si absenta semnalizarii corespunzatoare creaza riscul de accidente atat pentru personalul lucrat cat si pentru pietonii care tranziteaza zona;

- intrarea de acces in santier si perimetru acestuia trebuie clar marcate si delimitate,

pentru a nu permite accesul persoanelor neautorizate in interiorul santierului astfel evitanduse riscul de accidente al persoanelor straine.

C. Instructiuni generale de securitate si sanatate in munca

C1. Asigurarea stabilitatii

Materialele, echipamentele si orice element care la o oarecare deplasare poate afecta securitatea si sanatatea lucratilor trebuie fixate cu mijloace adecvate.

C2. Instalatii de distributie a energiei electrice

Instalatiile trebuie proiectate realizate si utilizate astfel incat sa nu prezinte pericol de incendiu, electrocutare, iar lucratiorii sa fie protejati corespunzator contra riscurilor de electrocutare directa sau indirecta.

Instalatiile electrice trebuie executate de personal calificat.

Se va asigura iluminatul artificial acolo unde este cazul in toate incaperile de pe raza santierului acolo unde lumina naturala nu este suficienta si / sau acolo unde programul de lucru se suprapune cu orarul de iluminare naturala scazuta.

Instalatiile de iluminat provizorii pentru iluminarea posturilor de lucru trebuie amplasate astfel incat sa nu prezinte risc de accidentare pentru lucratori.



C3. Cai si iesiri de urgență

Caile de evacuare trebuie să fie în permanență libere de orice obstacol, să nu fie depozitate pe traseul lor, nici macar provizoriu, materiale și / sau scule.

Caile de evacuare trebuie semnalizate și iluminate natural și artificial în mod corespunzător, iar usile de acces la caile de evacuare să nu fie blocate de nici un obstacol.

C4. Cai de circulație

Caile de circulație, inclusiv scarile, rampele, trebuie calculate, plasate și amenajate astfel încât să poată fi ușor accesate, în deplină securitate și în conformitate cu destinația lor, iar lucratorii aflati în vecinătatea acestor elemente să nu fie expuși nici unui risc.

Caile de circulație destinate vehicolelor trebuie amplasate astfel încât să existe o distanță suficientă față de uși, porți, scări, treceri de pietoni.

Zonile periculoase trebuie semnalizate în mod vizibil.

C5. Detectarea și stingerea incendiilor

În funcție de caracteristicile sănăierului (echipamente, caracteristici fizice și chimice ale substanelor și materialelor vehiculate în sănăier etc) și de numărul personalului lucrător prezent la lucru, este necesară dotarea sănăierului cu numărul suficient de dispozitive corespunzătoare de stingere a incendiilor.

Dispozitivele de stingere a incendiilor trebuie întreținute și verificate periodic.

C6. Prim ajutor

Angajatorul trebuie să se asigure că acordarea primului ajutor se poate face în orice moment, cu personal pregătit în acest scop.

Conducerea sănăierului va lua măsuri pentru a asigura evacuarea pentru îngrijiri medicale, a lucrătorilor accidentați sau victime ale unei bolnaviri neasteptate.

Conducerea sănăierului va asigura materialele de prim ajutor în toate locurile în care condițiile o cer. Aceste locuri vor fi accesibile și semnalizate corespunzător.

Un panou de semnalizare amplasat în loc vizibil va indica clar adresa și numărul de telefon ale serviciului de urgență.



C7. Instalatii sanitare

Conducerea santierului va asigura spatiile necesare pentru vestiare si dulapuri pentru imbracaminte.

Angajatorul trebuie sa puna la dispozitia lucratorilor imbracamintea de lucru corespunzatoare.

Vestiarele trebuie dimensionate corespunzator numarului de lucratori din santier, sa permita uscarea imbracamintei de lucru, ventilarea naturala cat si incuierea efectelor personale.

Trebuie asigurat in cadrul organizarii de santier accesul lucratorilor la apa, in apropierea vestiarelor.

Trebuie asigurat, in cadrul organizarii de santier, numarul suficient de WC- uri ecologice.

C8. Posturi de lucru

Se va asigura iluminatul natural si artificial al posturilor de lucru, precum si ventilarea corespunzatoare a acestora.

Ferestrele, luminatoarele, dispozitivele de ventilare trebuie sa poata fi deschise, inchise, reglate si fixate in siguranta de catre lucratori, pentru lucratori si pentru circulatia pietonala accidentală.

Materialele si echipamentele trebuie sa fie amplasate si / sau depozitate astfel incat sa se evite rasturnarea ori caderea lor.

Instalatiile de ridicat si accesorile acestora trebuie sa aiba rezistenta suficienta pentru utilizarea conform destinatiei, sa fie corect instalate si utilizate, sa fie verificate si controlate conform dispozitiilor legale in vigoare.

Instalatiile de ridicat trebuie sa aiba marcată in mod vizibil valoarea sarcinii maxime si sa fie manevrate numai de personal calificat.

Pentru operatii de decopertari lucratorii vor fi inzestrati cu echipament de protectie corespunzator (imbracaminte, ochelari de protectie si masti antipraf), iar spatiul respectiv va fi protejat impotriva propagarii prafului.



Se va interzice de catre conducerea santierului, aruncarea de la inaltime a molozului, a deseurilor si / sau a altor resturi de materiale.

Se vor verifica la fiecare folosire cordoanele de alimentare ale sculelor care necesita alimentare cu curent electric. Se vor folosi numai circuite electrice dotate cu impamantare, care sa suporte amperajul necesar utilizarii sculei respective, iar conectarile sa fie ferme si sa nu se incinga.

C9. Prevenirea stresului la locul de munca

Stressul in munca poate fi provocat de solicitari profesionale deosebite, posibilitati de control reduse asupra propriei activitati, comunicarile agresive si / sau licentioase, violenta si / sau hartuirea la locul de munca.

Alte cauze ale stressului la locul de munca pot fi zgomotul, praful, temperatura de la locul de desfasurarea a activitatii.

Stressul legat de activitatea profesionala apare atunci cand solicitarile mediului de munca depasesc capacitatea lucratorilor de a le face fata sau de a le mentine sub control.

Stressul in munca necombatut prin masuri adecvate poate conduce la calitate necorespunzatoare a muncii si la pericole de accidente.

Aceste instructiuni generale de securitate si sanatate in munca sunt enuntiative si nu limitative, ele vor trebui completate de constructorul executant al lucrarilor, cu elemente specifice, considerate ca necesare, in functie de dotarea santierului si de numarul maxim estimat al lucratorilor, in scopul protectiei si sigurantei in munca precum si protejarii sanatatii in munca a lucratorilor.

Lucrarile se vor executa numai de catre lucratori calificati, cu experienta, cunoscatori ai materialelor si tehniciilor de lucru, atat cele clasice cat si cele moderne, aparute pe piata in ultimii ani.

Prezentul caiet de sarcini are rolul de a oferi executantului informatii specifice despre cerintele de alcatuire si de calitate pentru diferitele categorii de lucrari necesare executiei lucrării .

Cade in sarcina tutror factorilor care contribuie la realizarea lucrarilor, in masura posibilului si in interesul lucrarii, alinierea la noile norme cu toate consecintele care decurg din acestea.



Cu caracter si valabilitate pentru toate categoriile de lucrari se mentioneaza ca vor putea fi folosite numai materiale ale caror conditii tehnice de calitate sunt stabilite prin standarde sau norme in valabilitate.

Sunt facute precizari privind conditii de receptie si masurare a lucrarilor inclusiv corelari cu cele cuprinse in devizul lucrarii in vederea asigurarii unor corecte decontari.

Sunt mentionate cazurile in care, in opinia proiectantului, chiar daca prescriptile in vigoare nu o prevad, se recomanda intocmirea proceselor verbale pentru lucrari ascunse.

In cazul in care caietul de sarcini specifica conditii mai severe decat cele din standardele in vigoare se vor respecta cele din caietul de sarcini, in masura in care nu contravin reglementarilor in vigoare.

Executantul va asigura fara conditii accesul la lucrările inspectate.

Executantul va asigura prin contracte incheiate cu producatorii de materiale si echipamente prezenta unui reprezentant calificat sa supravegheze montajul si calitatea lucrarilor, punerea in functiune si reglarea utilajelor precum si instruirea personalului de exploatare.

Inceperea unei noi lucrari inseamna acceptarea conditiilor existente, beneficiarul si proiectantul general fiind exonerati de orice raspundere.

Executantul va asigura respectarea normelor de securitate in muncă, avand întreaga responsabilitate pentru orice fel de eveniment de muncă la care este supus personalul prestatorului sau pe care prestatorul îl generează, urmare a activității desfășurate, în timpul executării contractului.

Executantul va respecta prevederile legislației in vigoare in ceea ce privește protecția mediului, inclusiv cele ce derivă din recunoașterea principiului "poluatorul plătește". Autoritatea contractantă va fi informată despre orice eveniment de mediu produs in timpul executării contractului.

5. CALCULUL CANTITATILOR DE LUCRARI

Calculul cantitatilor de lucrarci s-a realizat pe baza masuratorilor realizate in teren, intocmindu-se liste de cantitati de lucrarci pe baza indicatoarelor cu norme de deviz seria 1981-1982 cu modificarile si completarile ulterioare, care au fost rulate intr-un soft specializat pentru devize , stabilindu-se in acest fel valoarea estimata a lucrarilor.



Legislatia si cotele de recapitulatie urmante

Legislatia in vigoare

La intocmirea devizului estimat sunt respectate actele normative si legislatia in vigoare, respectiv:

- *Hotărârea Nr.907 din 29.11.2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ; ACT EMIS DE: Guvernul României ; ACT PUBLICAT ÎN MONITORUL OFICIAL NR. 1061 din 29 decembrie 2016 ;*
- *Hotărârea nr. 79/2017 pentru modificarea și completarea art. 15 din Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice ;*

Cote recapitulatie taxe angajator cuprinse in cadrul devizului CONSTRUCTII

La stabilirea costului s-au luat in calcul:

- Pentru materiale, utilaje, transport : preturi la nivelul lunii August anul 2019;
- Pentru manopera : salariul mediu brut pe ramura de constructii publicat de Institutul National de Statistica la nivelul ultimelor trei luni ;
- La recapitulatia devizelor s-a tinut cont de legislatia in vigoare la nivel national la data intocmirii devizului estimativ pentru :
- **Cota de (2,25 %) cf.OUG 114/2018 - Contributie asiguratorie pentru munca – cota angajator**

Modificări conform OUG 114/2018 din 29 decembrie 2018

Prin OUG 114/2018 din 29 decembrie 2018, se introduc o serie de articole în codul fiscal ce modifică această lege începând cu 1 ianuarie 2019. Guvernul a stabilit, în premieră, un salariul minim exclusiv pentru angajații din construcții de 3000 de lei brut lunar și alte câteva facilități fiscale pentru aceștia pe o perioadă de 10 ani, cuprinsă între 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028:

- A. angajații sunt scutiți de plata impozitului pe veniturile din salarii **0%**;
- B. salariul minim pe economie brut în valoare de **3000 lei/lună**;
- C. scutirea angajatorului de plata contribuției pentru condiții deosebite sau speciale **0%**;



- D. contribuția de asigurări sociale scade la **21,25%**, de la 25% cât a fost până acum;
- E. sistarea contribuției la Pilonul II de pensii;
- F. contribuția asiguratorie pentru muncă, pe care o plătește angajatorul 2,25% conform reglementarilor actuale;**

Motivul aplicării acestor beneficii este datorat faptului că sectorul de construcții devine un domeniu de importanță națională prin această ordonanță de urgență pentru următorii 10 ani.

La salariul minim brut de 3000 lei/lună, salariul net (în mână) primit de angajat va fi de 2362 lei, iar costul total plătit de firmă, de 3010 de lei.

Care sunt firmele de "construcții" ce beneficiază de modificări și

A. scutirea de impozit pe veniturile din salarii

În primul rând să definim ce înseamnă firmele care desfășoară activități în sectorul construcții și a căror angajați nu plătesc impozit pe veniturile din salarii, conform art.60 pct.5:

ART. 60 - Scutiri

Sunt scuțiți de la plata impozitului pe venit următorii contribuabili:

1. persoanele fizice, pentru veniturile realizate din salarii și asimilate salariilor prevăzute la art. 76 alin. (1) - (3), în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028 inclusiv, pentru care sunt îndeplinite următoarele condiții:

a) angajatorii desfășoară activități în sectorul construcții care cuprind:

(i) activitatea de construcții definită la codul CAEN 41.42.43 - secțiunea F - Construcții;

(ii) domeniile de producere a materialelor de construcții, definite de următoarele coduri CAEN:

2312 - Prelucrarea și fasonarea sticlei plate;

2331 - Fabricarea plăcilor și dalelor din ceramic;

2332 - Fabricarea cărămizilor, țigelelor și altor produse pentru construcții din argilă arsă;

2361 - Fabricarea produselor din beton pentru construcții;

2362 - Fabricarea produselor din ipsos pentru construcții;

2363 - Fabricarea betonului;

2364 - Fabricarea mortarului;

2369 - Fabricarea altor articole din beton, ciment și ipsos;

2370 - Tăierea, fasonarea și finisarea pietrei;



2223 - Fabricarea articolelor din material plastic pentru construcții;
1623 - Fabricarea altor elemente de dulgherie și tâmplărie pentru construcții;
2512 - Fabricarea de uși și ferestre din metal;
2511 - Fabricarea de construcții metalice și părți componente ale structurilor metalice;
0811 - Extractia pietrei ornamentale și a pietrei pentru construcții, extractia pietrei calcaroase, ghipsului, cretei și a ardeziei;
0812 - Extractia pietrișului și nisipului;
711 - Activități de arhitectură, inginerie și servicii de consultanță tehnică,
b) angajatorii realizează cifră de afaceri din activitățile menționate la lit. a) în limita a cel puțin 80% din cifra de afaceri totală, calculată cumulat de la începutul anului, inclusiv luna în care aplică scutirea;
c) **veniturile brute lunare din salarii și asimilate salariilor prevăzute la art. 76 alin. (1) - (3), realizate de persoanele fizice pentru care se aplică scutirea, sunt cuprinse între 3.000 și 30.000 lei lunar inclusiv și sunt realizate în baza contractului individual de muncă;**
Astfel TOȚI angajații (de la director la femeia de serviciu) firmelor care:

- au ca domeniu de activitate principal sau domenii secundare active, cuprinse printre cele enumerate mai sus, care realizează venituri în acest sens de cel puțin 80% din cifra de afaceri, și care au salariul brut cuprins între 3000 lei și 30000 lei vor beneficia de scutirile și facilitățile fiscale prevăzute.

B. salariul minim pe economie devine 3000 lei

Conform art.71 din OUG 114/2018 se modifică salariul minim brut pe economie:

Articolul 71

(1) Prin derogare de la prevederile art. 164 alin. (1) din Legea nr. 53/2003 - Codul muncii, republicată, cu modificările și completările ulterioare, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2019, pentru domeniul construcțiilor, salariul de bază minim brut pe țară garantat în plată se stabilește în bani, fără a include sporuri și alte adaosuri, la suma de 3.000 lei lunar, pentru un program normal de lucru în medie de 167,333 ore pe lună, reprezentând 17,928 lei/oră.(2) Prevederile alin. (1) se aplică exclusiv domeniilor de activitate prevăzute la art. 66 pct. 1 din prezenta ordonanță de urgență.

C. scutirea de CASS - contribuția de asigurări sociale de sănătate și



Angajații firmelor de construcții sunt asigurați la sistemul asigurărilor sociale de sănătate fără plata contribuției de asigurări sociale de sănătate prin introducerea art.140 alin.2 în codul fiscal și art.154:

ART. 140 - Baza de calcul al contribuției de asigurări sociale datorate de angajatori sau persoane asimilate acestora

(2) Nu se cuprind în baza lunară de calcul al contribuției de asigurări sociale datorate de angajatorii care desfășoară activități în sectorul construcții și care se încadrează în condițiile prevăzute la art. 60 pct. 5 veniturile din salarii și asimilate salariilor realizate de persoanele fizice realizate în baza contractelor individuale de muncă încheiate cu acești angajatori, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028 inclusiv.

ART. 154 - Categorii de persoane fizice exceptate de la plata contribuției de asigurări sociale de sănătate

(1) Următoarele categorii de persoane fizice sunt exceptate de la plata contribuției de asigurări sociale de sănătate:

r) persoanele fizice pentru veniturile din salarii și asimilate salariilor în baza contractelor individuale de muncă încheiate cu angajatori care desfășoară activități în sectorul construcții și care se încadrează în condițiile prevăzute la art. 60 pct. 5, în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028 inclusiv.

D. CAS - contribuția de asigurări sociale scade cu 3,75% și E. se sistază contribuția la Pilonul II de pensii

Angajații firmelor de construcții au cota de contribuție de asigurări sociale scăzută la 21,25%, de la 25% cât a fost până acum, și nu li se mai redirecționează sume în pilonul II de pensii, prin introducerea art.138¹ în codul fiscal:

ART. 138¹ - Prevederi speciale pentru domeniul construcțiilor

(1) În perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028 inclusiv, pentru persoanele fizice care realizează venituri din salarii și asimilate salariilor realizate în baza contractelor individuale de muncă încheiate cu angajatori care desfășoară activități în sectorul construcții și care se încadrează în condițiile prevăzute la art. 60 pct. 5, cota contribuției de asigurări sociale prevăzută la art. 138 lit. a) cu 3,75 puncte procentuale.

(2) Persoanele prevăzute la alin. (1) care datorează contribuția la fondul de pensii administrat privat reglementat de Legea nr. 411/2004 privind fondurile de pensii administrate privat, republicată, cu modificările și



completările ulterioare, sunt scutite de la plata acestei contribuții în limita cotei prevăzute la alin. (1).

F. CAM - contribuția asiguratorie pentru muncă, scade la 0,3375%
Angajatorii care activează în sectorul de construcții au contribuția asiguratorie pentru muncă 2,25% ca urmare a ultimelor reglementări din luna Aprilie anul 2019, prin introducerea art.220³ în codul fiscal:

ART. 220³ - Cota contribuției asiguratorie pentru muncă

(1) Cota contribuției asiguratorii pentru muncă este de 2,25%.

(2) Prin excepție de la prevederile alin. (1), în perioada 1 ianuarie 2019 - 31 decembrie 2028 inclusiv, cota contribuției asiguratorii pentru muncă se reduce la nivelul cotei care se face venit la Fondul de garantare pentru plata creanțelor salariale constituit în baza Legii nr. 200/2006 privind constituirea și utilizarea Fondului de garantare pentru plata creanțelor salariale, cu modificările ulterioare, în cazul angajatorilor care desfășoară activități în sectorul construcții și care se încadrează în condițiile prevăzute la art. 6 pct. 5.

NOTA: PENTRU PERSOANELE JURIDICE CARE NU AU activitatea de construcții definită la codul CAEN 41.42.43 - secțiunea F – Construcții , trebuie să respecte urmatoarele :

Potrivit **HG 937/2018**, salariul minim pe economie a crescut de la 1900 de lei la **2080** de lei brut. De asemenea, persoanele cu facultate care au cel puțin 1 an vechime în muncă în domeniul studiilor superioare vor avea salariu minim brut **2350 lei lunar**.

La salariul minim brut de 2080 lei pe lună, salariul net (în mâna) primit de angajat este de 1263 lei, iar costul total plătit de firmă, de 2127 de lei.

Dacă salariatul are și persoane în întreținere, el beneficiază de deduceri personale mai mari, iar salariul net crește astfel (prin diminuarea sumei de la impozit):

- cu 1 persoană în întreținere, 1279 lei,
- cu 2 persoane în întreținere, 1295 lei,
- cu 3 persoane în întreținere, 1311 lei,
- cu 4 sau mai multe persoane în întreținere, 1343 lei.

La un salariu minim de 2350 de lei brut, salariul net (în mâna) primit de angajat este de 1413 lei, iar costul total plătit de firmă, de 2403 lei.

Dacă salariatul are și persoane în întreținere, salariul net crește astfel:



- cu 1 persoană în întreținere, 1429 lei,
- cu 2 persoane în întreținere, 1445 lei,
- cu 3 persoane în întreținere, 1461 lei,
- cu 4 sau mai multe persoane în întreținere, 1493 lei.

Spre comparație, nivelurile de la 1 ianuarie 2018 până la 31 decembrie 2018 erau: salariul minim brut 1900 de lei, salariul minim net de 1162 de lei și cost salarial al firmei de 1943 de lei.

Dacă salariatul avea și persoane în întreținere, salariul său net era:

- cu 1 persoană în întreținere, 1178 lei,
- cu 2 persoane în întreținere, 1194 lei,
- cu 3 persoane în întreținere, 1210 lei,
- cu 4 sau mai multe persoane în întreținere, 1235 lei.

CAM - contribuția asiguratorie pentru muncă este de 2,25% pentru SOCIETATILE COMERCIALE CARE NU AU activitatea de construcții definită la codul CAEN 41.42.43 - secțiunea F – Construcții , care au obligația respectării salariului minim pe economie cu tariful orar afferent

Cheltuieli indirecte: procent intremax 10%, in functie de particularitatile obiectivului ;

- Profit: procent intre ...max 5%, in functie de particularitatile obiectivului
- Organizare de santier: procent intre 0,5% si max 2%, in functie de particularitatile obiectivului ;

7. CONTROLUL CALITATII LUCRARILOR

Controlul calitatii lucrarilor se va face prin grija beneficiarului cu respectarile legale cuprinse in standarde, norme, instructiuni tehnice, etc, specificate in Caietele de sarcini care insotesc prezenta documentatie.

8. Condiții pentru receptia lucrărilor, verificări, masurători

RECEPTIA LA TERMINAREA LUCRĂRILOR



Se va respecta HG273/1994 cu modificarile si completarile ulterioare, respectiv HG 343/2017 REGULAMENT privind receptia constructiilor cu intrare in vigoare din data 29 iulie 2017.

Art. 3. - (1) Receptia constructiilor de orice categorie si clasa de importanta se efectueaza de catre investitor/proprietar atat pentru constructii noi, cat si in cazul interventiilor la constructii existente, pentru care se emit, in conditiile legii, autorizatii de construire/desfiintare, si se realizeaza in doua etape:

- a)receptia la terminarea lucrarilor;
- b)receptia finala, la expirarea perioadei de garantie.

Art. 4. - Receptia la terminarea lucrarilor si, respectiv, receptia finala pot fi realizate si pentru parti/obiecte/sectoare din/de constructie, in conditiile legii si ale prezentului regulament, daca acestea sunt distincte/independente din punct de vedere fizic si functional.

Art. 9. - Executantul trebuie sa comunice investitorului, in perioada de valabilitate a autorizatiei de construire/desfiintare, data terminarii tuturor lucrarilor prevazute in contract, respectiv a lucrarilor aferente partilor/obiectelor/sectoarelor din/de constructie in conditiile prevazute la art. 4, si solicita acestuia, prin document scris cu confirmare de primire, efectuarea receptiei la terminarea lucrarilor, inclusiv stabilirea datei si locului de intrunire a comisiei de receptie la terminarea lucrarilor.

Art. 10. - (1) In termen de 5 zile de la primirea comunicarii prevazute la art. 9 investitorul:

- a)solicita factorilor prevazuti la art. 11 desemnarea de catre acestia a reprezentantilor in comisia de receptie la terminarea lucrarilor;
- b)stabileste data, ora si locul la care se intruneste si isi incepe activitatea comisia de receptie la terminarea lucrarilor;
- c)transmite Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C. comunicarea executantului catre investitor prevazuta la art. 9, referatele pe specialitati intocmite de proiectant si de dirigintele/dirigintii de santier cu privire la modul in care a fost executata lucrarea si valoarea, fara TVA, a lucrarilor execute supuse receptiei in vederea eliberarii adeverintei prin care se confirma platile efectuate catre Inspectoratul de Stat in Constructii - I.S.C.



(2) Factorii implicați în etapa de receptie la terminarea lucrarilor comunică investitorului, în termen de 10 zile de la primirea solicitării prevazute la alin. (1) lit. a), reprezentantul desemnat să participe în comisia de receptie.

(3) Investitorul numește comisia de receptie în maximum 3 zile de la primirea tuturor comunicărilor, potrivit alin. (2), de la factorii implicați în etapa de receptie la terminarea lucrarilor și transmite membrilor comisiei de receptie, executantului și proiectantului data, ora și locul la care se întruneste și își începe activitatea comisia.

Art. 11. - (1) Din componenta comisiei de receptie la terminarea lucrarilor fac parte, în mod obligatoriu:

a) un reprezentant desemnat de către investitor, care este și președintele comisiei;

b) un reprezentant desemnat de către autoritatea administrației publice competente care a emis autorizația de construire/desființare;

c) 1-3 specialisti în domeniul lucrarilor de construcții supuse receptiei, în funcție de categoria și clasa de importanță a construcțiilor, desemnati de investitor, altii decat cei implicați în proiectarea/execuția obiectivului de investiții; acestia își desfăsoara activitatea ca angajați ai investitorului, cu contract de munca sau pe baza de contract de prestari servicii, ca persoana fizica autorizata, după caz, potrivit legii.

(3) Secretariatul comisiei de receptie la terminarea lucrarilor este asigurat de un diriginte de santier autorizat implicat în verificarea calitatii lucrarilor executate pentru realizarea constructiei și a interventiilor la constructia existenta, care intocmeste, în numele investitorului, documentele de receptie la terminarea lucrarilor și constituie carte tehnică a constructiei.

(4) Dirigintele de santier autorizat prevazut la alin. (3) nu face parte din componenta comisiei de receptie.

(5) Reprezentanții executantului și ai proiectantului participă, în mod obligatoriu, în calitate de invitați, la receptia la terminarea lucrarilor, în conformitate cu prevederile Legii nr. 10/1995, republicată.

Art. 19. - În conformitate cu decizia comisiei de receptie la terminarea lucrarilor, investitorul aproba, în termen de 3 zile de la luarea deciziei de către comisie, admiterea sau respingerea receptiei și semnează procesul-verbal la terminarea lucrarilor.

Art. 23. - Procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor se comunica, în termen de 5 zile de la data finalizării receptiei, prevazuta la art. 20 alin. (1), de



catre investitor:

- a) proprietarului;
- b) executantului;
- c) proiectantului;
- d) autoritatii administratiei publice competente, emitente a autorizatiei de construire/desfiintare;
- e) Inspectoratului de Stat in Constructii - I.S.C.
- f) tuturor factorilor implicați în etapa de receptie la terminarea lucrarilor, care au semnat procesul-verbal de receptie la terminarea lucrarilor.

Recepția calitativă a lucrărilor se va face pe baza îndeplinirii condițiilor din prezentul Caiet de sarcini. Toate lucrările vor fi verificate și măsurate în vederea decontării de către reprezentantul beneficiarului (diriginte de santier) sau comisie beneficiar, conform cantităților real executate in teren .

Nota : Este interzisă copierea, multiplicarea și împrumutarea documentației fără aprobarea scrisă a proiectantului. Prezenta documentație poate fi folosită numai în scopul pentru care a fost elaborată. Drepturile de autor revin în exclusivitate societății SC PRODIR AMIZ SRL. Copierea sau comercializarea prezentei documentații sau a unei părți din aceasta, fară acordul scris al SC PRODIR AMIZ SRL se poate pedepsii conform legilor în vigoare. Orice modificare sau completare a prezentei documentații se poate face numai cu acordul scris a proiectantului.

INTOCMIT
S.C. PRODIR AMIZ S.R.L
Dipl.ing. Zima Andrei Olimpiu



FORMULAR F1

Obiectiv :
REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARI LA CRRN SINERSIG

Proiectant :

**Centralizatorul
cheltuielilor pe obiectiv**

Nr.cap./subcap. deviz general	Denumirea capitolelor de cheltuieei	Valoarea cheltuielilor pe obiect (exclusiv TVA)	Din care: C+M
1	2	lei	lei
1.2	Amenajarea terenului	3	4
1.3	Cheltuieii pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala		
1.4	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului		
2	Proiectare		
3.5	Investitia de baza		
4	4.1 Construcii si instalatii aferente acestora		
	4.1.001 REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARI LA CRRN SINERSIG		
	4.2 Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale		
	4.3 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj		
	4.4 Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente		
	4.5 Dotari		
	4.6 Active necorporale		
5.1	Organizare de santer		
	5.1.1 Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santer		
	5.1.2 Cheltuieli conexe organizarii santerului		
6.2	Probe tehnologice si teste		
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)		
	Taxa pe valoarea adaugata		
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)		

Executant



FORMULAR F2

Obiectiv :

REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARI LA CRRN SINERSIG

Proiectant :

**Centralizatorul
cheltuielilor pe categorii de lucrari, pe obiecte**

OBIECT: REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARI LA CRRN SINERSIG

Nr.cap./subcap. deviz pe obiect	Cheltuieli pe categoria de lucrari	Valoarea lei
1	2	3
4.1	Constructii si instalatii aferente acestora	
4.1.1	Terasamente, sistematizare pe verticala si amenajari exterioare	
	SICC08 REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARI LA CRRN SINERSIG	
4.1.2	Rezistenta	
4.1.3	Arhitectura	
4.1.4	Instalatii	
	4.1.4.1 Instalatii electrice	
	4.1.4.2 Instalatii sanitare	
	4.1.4.3 Instalatii termice	
	TOTAL I	
4.2	Montaj utilaje si echipamente tehnologice	
	TOTAL II	
	Procurare	
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	
4.5	Dotari	
4.6	Active necorporale	
	TOTAL III	
6.2	Probe tehnologice si teste	
	TOTAL IV	
	TOTAL VALOARE (exclusiv TVA)	
	Taxa pe valoarea adaugata	
	TOTAL VALOARE (inclusiv TVA)	

Executant



A N T E M A S U R A T O A R E

Deviz SICC08 REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE
CASA SCARII LA CRRN SINERSIG

Nr. Simbol articol crt.	UM	CANTITATEA
001 RPCT26D1	MP.	10.000
DESFACEREA INVELITORILOR DIN POLICARBONA T		
002 CD05B1	M.C.	1.200
ZIDARIE DIN CARAMIDA TIP GVP LA CONSTR.H <35M, FORMAT 290X140X 88MM, CAL.A		
002 2101183	M.C.	0.240
MORTAR DE ZIDARIE M 100 S 1030		
003 CB04A1	MP.	3.200
COFRAJE DIN PANOURI REFOLOSIBILE DIN SCINDURI LA CONSTRUCTII CU H<20M LA PLACI SI GRINZI		
004 CZ0302E1	KG	40.000
CONFECT ARMAT PT PERETI GRINZI STILPI DIAFRAGME LACONST OBIS IN ATELIERE CENTRALIZATEPC 52 D=10-		
005 CZ0302G1	KG	24.000
CONFECT ARMAT PT PERETI GRINZI STILPI DIAFRAGME LACONST OBIS IN ATELIERE SANTIER OB 37 D=6-8MM		
006 CC02C1	KG	64.000
MONTARE ARMAT LA CONSTR H<35M DIN BARE IN GRINZI SI STILPI D<18MM PLACI D<10MM CU DIST DIN PLAS		
007 CA02I1	M.C.	0.500
TURNARE BETON ARMAT LA CONSTRUCTII CU H <35M, IN PLANSEE(GRINZI, STILPI, PLACI) CU GROS.PLACII<10CM		
007 2100969	M.C.	0.500
BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622		
008 CE17A1	MP.	18.000
SARPANTA DIN LEMN EXECUTATA PE SCAUNE LA INVELITORI USOARE		
008 2908749	M.C.	1.000
GRINZI RASINOASE CU 4 FETE PLANE GROSIME =10/12-35/35 LUNGIME=4-6M		
009 CE18A1	MP.	22.000
ASTEREALA EXECUTATA DIN SCINDURI DIN RASINOASE		

010 RPCI14B1 MP. 22.000
INVELITORI DIN TIGLA METALICA

010 7521000 MP. 25.300
TIGLA METALICA CLASIC RAL 3011, GR.0,5
MM

010 3270715 MP. 25.300
FOLIE ACOPERIS ANTICONDENS UNIVERSAL

011 RPCH13A1 MP. 5.000
STREASINA INFUND.DIN SCIND.DE RASIN.
FALT.SI GELUIT SCIND BATUT.PE 2 RIGLE
FARA CONSOLE APARENTE

012 RPCR27B1 MP. 5.000
VOPSITORII IN CULORI DE ULEI PE TIMPL.
LEMN LA INT.SI EXT.EXEC.IN TREI STRATURI
*

013 CE19B1 MP. 6.000
PAZII LA STREASINA SAU FRONTOANE DIN
SCINDURI GELUITE PROFILAT

013 2903579 M.C. 0.300
SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA A
GR=24MM L=4,00M S 942

013 3270238 MP. 9.000
POLISTIREN EXTRUDAT DOW 5 CM BAX 6,0M2

013 3270235 BUC. 90.000
DIBLURI CU ROZETA MARE SI CUI METALIC
PENTRU FIXAREA PLACII DE POLISTIREN
115MM

013 3270646 MP. 9.000
PLASA FIBRA DE STICLA 160 GRAME / MP LA
SUL 50 MP , H = 1 METRU

013 3270546 KG 22.500
TENCUALA(FINA TINCI WEBER BM15:
INTERIOR SI EXTERIOR REZIST LA NGHET,-
DEZGHET

013 3270267 KG 27.000
TENCUALA DECORATIVA

014 IZF25A1 MP. 22.000
IZOLATIE TERMICA SUB INVELITOAREA DIN
TIGLA METALICA INTRE CAPRIORI CU VATA
BAZALTICA DE 100 MM

014 2710000 MP. 22.000
Vata bazaltica densit 40 KRSK-100mm

=====
 015 CD24A1 MP. 10.000
 TAVAN PE STRUCTURA METALICA (RIGIPS)

016 EE12H1 BUC. 1.000
 CORP DE ILUMINAT PTR. LAMPI FLUORESCENTE
 TUBULARE ETANS MONTAT PE DIBLURI
 (BOLTURI) METALICE

016 3270376 BUC. 1.000
 CORPURI DE ILUMINAT FLUORESCENTE DE
 INTERIOR PENTRU MONTAJ APARENT FIRA 03
 LC 2X18W SP

016 CF02B# MP. 16.000
 Tencuieli int 2 cm gros, driscurite, exec
 manual, la pereti sau stalpi, pe supr
 plane, cu M 100-T(ciment-var) pt sprit,
 grund si tinci, pe

017 EC01C1 M 8.000
 CABLU EL.LOC LAMPA, PRIZA SECT.<4MMP
 MONTAT BACH.PE DIBLURI METALICE

017 3290298 M 8.000
 CABLU MYF 1 X 1,5 mmp

017 3270850 M 8.000
 TUB METALIC COPEX 16MM

018 RPCJ23C# MP. 16.000
 TENCUIELI EXTERIOARE DE FINISAJ - TINCI

019 RPCJ63G1 MP. 16.000
 TENCUIALA DECORATIVA

019 3270267 KG 40.000
 TENCUIALA DECORATIVA

020 CK23A# MP. 1.000
 Ferestre din mase plastice cu unul sau
 mai multe canaturi, supraf toc <= 1,00
 mp, la ctii cu H<= 35 m

020 2000001 MP. 1.000
 FERESTRE DIN PROFILE PVC CU 5 CAMERE SI
 GEAM LOW-E

021 RPCJ13C1 M 16.000
 REP.TENC.INT.IN JURUL TOC.SI PERV. -
 TERMOIZOLATIE CU POLISTIREN+ADEZIV+PLASA
 -PROTEJARE MUCHII CU COLTARE

021 3270423 MP. 6.400
 POLISTIREN EXPANDAT - POLISTIREN 30 KG/
 M3 2 CM BAX 12,5M2

021 3270283 KG 25.000
 ADEZIV POLISTIREN 25 KG

021 3270285 M 16.000
COLTAR ALUMINIU CU PLASA 10X10 2.5 ML

022 CK26A# ML. 2.400
Glafuri mase plastice, montate la ferestre

023 CK26B# ML. 2.400
Glafuri aluminiu, montate la ferestre

024 CF07A# MP. 6.400
Tencuieli interioare, subtiri - tinci, pt corectarea si netezire

024 3270546 KG 25.000
TENCUIALA(FINA TINCI WEBER BM15:
INTERIOR SI EXTERIOR REZIST LA NGHET, - DEZGHET

025 RPCR24A1 MP. 6.400
VOPSITORIE CU VOPSEA PE BAZA DE ACETAT
POLIVINIL PT. INTERIOR PE TENCUIELI
EXISTENTE

025 3270286 L 0.600
AMORSA 10L

025 6104350 L 2.880
@VOPS.LAV.CASATI CASA MAGIC ANTICOND,
MUCEG, TERMO+FONOIZ



Verificat,

SISTEM INFORMATIC PROIECTAT DE FIRMA INFOSERV (Tel:2109807)

Lista consumurilor de resurse materiale

Lucrarea : REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARI LA CRRN SINERSIG

DEVIZ : (LISTA DEVIZE)

Obs. RON = leu greu

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
1	2000001 FERESTRE DIN PROFILE PVC CU 5 CAMERE SI GEAM LOW-E	MP.	1.00				
2	2000030 OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS 438 D= 6MM	KG	2.07				
3	2000092 OTEL BETON PROFIL NETED OB37 STAS 438 D= 8MM	KG	24.36				
4	2000573 OTEL BETON PROFIL PERIODIC PC 52 S 438 D=16MM	KG	40.40				
5	2100402 CIMENT METALURGIC CU ADAOSURI M 30 SACI S 1500	KG	126.40				
6	2100737 VAR HIDRATAT PULBERE PENTRU CONSTRUCTII TIP 1 SACI S 9201	KG	9.60				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5		
7	2100830 IPSOS PENTRU CONSTRUCTII TIP A SACI S 545/1	KG	0.32				7
8	2100843 @PLACAR RB 12,5 MM	MP.					
9	2100845 @PASTA DE IMBINARE "SUPER"	KG	10.80				
10	2100969 BETON DE CIMENT B 250 STAS 3622	M.C.	6.24				
11	2101183 MORTAR DE ZIDARIE M 100 S 1030	M.C.	0.50				
12	2200513 NISIP SORTAT NESPALAT DE RIU SI LACURI 0,0-3,0 MM	M.C.	0.24				
13	2301549 CARAMIDA GOLURI VERTICALE M 50 CALITATEA AC1 290X140X 88 BALOT S5185	BUC.	0.38				
14	2301551 CARAMIDA GOLURI VERTICALE M 50 CALITATEA AC1 290X140X 88 S5185	BUC.	68.40				
			204.00				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) -RON-	Valoare (exclusiv TVA) -RON-	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
15	2601902 @BANDA IMBINARE (DIN FIBRE DE STICLA)	ML.	32.12				
16	2605831 @VATA MINERALA TIP RIGIPS	MP.	10.40				
17	2710000 Vata bazaltica densit 40 KRSK-100mm	MP.	22.00				
18	2903579 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA A GR=24MM L=4,00M S 942	M.C.	0.30				
19	2903830 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA C GR=24MM L=3,00M S 942	M.C.	0.14				
20	2903878 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA C GR=24MM L=5,00M S 942	M.C.	0.55				
21	2903995 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA D GR=24MM L=4,00M S 942	M.C.	0.05				
22	2904004 SCANDURA RASINOASE LUNGA TIVITA CLASA D GR=24MM L=4,50M S 942	M.C.	0.00				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0		1	2	3	4		
23	2904406 DULAP RASINOASE TIVIT CLASA A GROSIME=48MM LUNGIME=3,50M S 942	M.C.	0.07				
24	2908749 GRINZI RASINOASE CU 4 FETE PLANE GROSIME=10/12-35/35 LUNGIME=4-6M	M.C.	1.00				
25	2917673 DULAP FAG LUNG TIVIT CLASA C GROSIME=50MM LUNGIME=2,00M S 8689	M.C.	0.05				
26	2918782 RIGLE FAG NEABURITE CL.A.G 80/80-90/90MM L=1.80-2,50M	M.C.	0.18				
27	2928361 PANOU COFRAJ ASTEREA LA SCINDURI RASINOASE SCURTE SUBSCURTE	MP.	0.24				
28							
29	2948050 GHERMELE CARBOLINIZATE	BUC.	3.60				
30	2948098 PERVAZURI BAGHETE PENTRU USI CHERESTEA RASINOASE 32/19 MM.	M	17.00				
	3270235 DIBLURI CU ROZETA MARE SI CUI METALIC PENTRU FIXAREA PLACII DE POLISTIREN 115MM	BUC.	90.00				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
31	32270238 POLISTIREN EXTRUDAT DOW 5 CM BAX 6,0M ²	MP.	9.00				
32	32270267 TENCUIALA DECORATIVA	KG	67.00				
33	32270283 ADEZIV POLISTIREN 25 KG	KG	25.00				
34	32270285 COLTAR ALUMINIU CU PLASA 10X10 2,5 ML	M	16.00				
35	32270286 AMORSA 10L	L	0.60				
36	32270376 CORPURI DE LUMINAT FLUORESCENTE DE INTERIOR PENTRU MONTAJ APARENT FIRA 03 LC 2X18W SP	BUC.	1.00				
37	32270423 POLISTIREN EXPANDAT - POLISTIREN 30 KG/M ³ 2 CM BAX 12,5M ²	MP.	6.40				
38	32270546 TENCUIALA FINA TINCI WEBER BM15; INTERIOR SI EXTERIOR REZIST LA NGHET;-DEZGHET	KG	87.50				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
39	3270646 PLASA FIBRA DE STICLA 160 GRAME / MP LA SUL 50 MP , H = 1 METRU						
40		MP.	9.00				
41	3270715 FOLIE ACOPERIS ANTICONDENS UNIVERSAL	MP.	25.30				
42	3270850 TUB METALIC COPEX 16MM	M	8.00				
43	3290298 CABLU MYF 1 X 1,5 mm ^p	M	8.00				
44	3549026 GLAFURI DIN ALUMINIU PT FERESTRE	ML.	2.40				
45	3642419 TABLA ZINCATA S2028 0,50X 750X1500 OL32-1N CAL.1	KG	21.45				
46	3700390 BANDA DIN OTEL LAMINAT LA CALD S9008 3 X 30 OL37-1N	KG	2.21				
	3803128 SIRMA MOALE OBISNUITA D= 1,12 OL32 S 889	KG	0.64				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
		1	2	3	4	5	6
0							
47	3805279 SIRMA MOALE ZINCATA D= 0,8 OL32 S 889	KG	0.09				7
48	5801814 @SURUB 212/3,5-25 MM	BUC.	270.00				
49	5801816 @SURUB CU DIBLU 6 X 42 MM	BUC.	18.72				
50	5829126 SURUB CAP INECAT CRESTAT SEMIPRECIS M 6X 30 GR. 4.8 S 2571	BUC.	25.20				
51	5838610 SURUB CU CAP PATRAT PENTRU LEMNL 12 X 100 F1 S 1455	BUC.	72.00				
52	5838775 SURUB CU CAP PATRAT PENTRU LEMNL 16 X 200 F1 S 1455	BUC.	36.00				
53	5841045 PIULITE PATRATE M 12 GR. 6 S 926	BUC.	72.00				
54	5841069 PIULITE PATRATE M 16 GR. 6 S 926	BUC.	36.00				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
55	5842972 PIULITA HEXAGONALA SEMIPRECISA S6218 OL37 M 6	BUC.	29.20				
56	5883067 SAIBA PLATA PENTRU LEMNA M 14 OL34 S 7565	KG	2.48				
57	5883263 SAIBA PLATA PENTRU LEMNA M 20 OL34 S 7565	KG	2.36				
58	5886851 CUIE CU CAP CONIC TIP A1 2,5 X 60 OL34 S 2111	KG	0.95				
59	5886942 CUIE CU CAP CONIC TIP A1 3 X 70 OL34 S 2111	KG	6.50				
60	5887893 CUIE CU CAP PLAT TIP B 3,0 X 30 S 2111	KG	0.66				
61	5893438 BOLT CONSTRUCTII GENOFIX INEL VENTILATOR B OLC45 D=20 * 50	BUC.	29.20				
62	5904809 ALIAJ DE LIPIȚ STANIU-PLUMB MARCA LP 30G	KG	1.03				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
63	6001472 HIRTIE SLEFUIT USCATA CU EN FOI 23X30 GR 6 S1581	BUC.	0.60				
64	6001666 HIRTIE SLEFUIT USCATA STICLA FOI 23X30 GR 25 S1581	BUC.	2.50				
65	6101349 CHIT DE CUTIT GRI 1522 C 891-1 STAS 6592-62	KG	0.75				
66	6101572 SPUMA DIN POLIURETAN	KG	0.71				
67	6102815 CHIT SILICONIC	KG	0.25				
68	6103294 VOPSEA MINIUM DE PLUMB V.351-3 NTR 90-80	KG	2.10				
69	6104350 @VOPS.LAV.CASATI CASA MAGIC ANTICOND,MUCEG,TERMO+FONOIZ	L	2.88				
70	6200535 BENZINA DE EXTRACTIE TIP 80/120 S 45	L	0.10				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
71	6201084 ULEI EMULSIONABIL PENTRU DECOFRARE BETOANE S11382	KG	0.38				
72	6202741 ENERGIE ELECTRICA LA CONTOR PENTRU LUCRARII DE CONSTR-MONTAJ	KWH.	1.00				
73	6202818 APA INDUSTRIALA PENTRU MORTARE SI BETOANE DELA RETEA	M.C.	0.53				
74	6307235 @PROFIL UW 75	ML.	8.32				
75	6307236 @PROFIL CW 75	ML.	8.32				
76	6311231 CIRLIGE DIN OTEL ZINCATE PENTRU JGHEABURI	BUC.	17.68				
77	6311528 SCOABE OTEL PENTRU CONSTRUCTII DIN LEVN LAT.65-90MM,L.200-300MM	BUC.	13.50				
78	6311982 BRATARI DIN OTEL ZINCAT PENTRU BURLANE (SEMIROTUNDE SAU DREPTUNGHIULARE)	KG	3.60				
		BUC.	3.60				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA) - RON -	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5	6	7
79	6607554 @BANDA GARNITURA B=70 MM	ML.	13.52				
80	6621533 BANDA IZOLATOARE DIN PINZA CAUCIUCATA TIP PC 10MX20MM S 3658	M	0.20				
81	6718392 GLAFURI DIN MASSE PLASTICE PENTRU FERESTRE	M	2.40				
82	6719093 DISTANTIER DIN MASSE PLASTICE PENTRU POZITIONARE ARMATURI IN BETON PENTRU GRINZI	BUC.	17.92				
83	7308499 CARTUS PISTOL IMPLINTAT BOLTURI CALIBRU 6.3 MM UMC	BUC.	29.20				
84	7319369 DOZE RAMIFICATIE BACHELITA PENTRU CABLU IPE 4 IESIRI	BUC.	0.96				
85	7335349 PRELUCRARE CHERESTEA LA MASINI DE TIMPLARIE	ORA	0.30				
86	7344376 SCOABE DIN RASINI FENOL FORMALDEHIDICE (BACHELITA)	BUC.	24.24				

Nr. crt.	Denumirea resursei materiale	U.M.	Consumuri cuprinse in oferta	Pret unitar (exclusiv TVA) - RON -	Valoare (exclusiv TVA)	Furnizor	Greutate (tone)
0	1	2	3	4	5		
87	7521000 TIGLA METALICA CLASIC RAL 3011, GR.0.5 MM	MP.	25.30			6	7
	TOTAL						

Ofertant



Lucrarea : REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARI LA CRRN SINERSIG
 DEVIZ : (LISTA DEVIZE)
 Obs: RON = leu greu

FORMULAR C7

Lista consumurilor cu mana de lucru

Nr. crt.	Denumirea meseriei	Consumuri (om-ore)cu manopera directa	Tarif mediu -RON/ora-	Valoare(exclusiv TVA) - RON - (2 x 3)	Procent 100%
0		2	3	4	5
1	BETONIST 1				
2	DULGHER CONSTRUCTII		0.850		
3	FIERAR BETON		25.292		
4	FINISOR MASE PLASTICE		4.064		
5	INSTALATOR ELECTRICIAN		0.850		
6	IPSOSAR		4.700		
7	IZOLATOR LUCRARI ANTIACIDE		2.700		
8	TINICHIGIU SANT.		17.600		
9	ZUGRAV VOPSITOR		52.287		
10	ZIDAR		8.894		
11	MUNCITOR DESERVIRE C-TEI MONTAJ		80.948		
12	LACATUS CONSTRUCTII METALICE		28.150		
13	TIMPLAR		2.700		
	TOTAL		1.440		

Lucrarea se incadreaza in grupa:



Ofertant

Lista consumurilor de ore de functionare a Utilajelor de constructii

**Lucrarea : REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARII LA CRRN SINERSIG
DEVIZ : (LISTA DEVIZE)**

DEVIZ : (LISTA DEVIZE)
Obs: RON = leu greu

Nr. crt.	Denumirea utilajului de constructii	Consumuri - ore de functionare -	Tarif orar - RON/ora functionare -	Valoare (exclusiv TVA) - RON - (2 x 3)
0	1	2	3	4
1	ACTIONAT ELECTRIC 0.9-1.5KW			
2	MALAXOR PT MORTAR,ACTIONAT ELECTRIC,200 L	0.250		
3	INDRET.OT.BET.ACT.EL. D=3-20MM 5-10	0.096		
4	BETON.DIAM.PINA LA 40 MM	0.060		
5	40MM 2.2KW		0.068	
6	TROLIU ELECTRIC 3.1-5TF		0.208	
7	MACARA DE FERESTRA 0.15TF	0.032		
8	4.5 KW		0.040	
	TOTAL		1.376	

Ofertant



Lista consumurilor privind transporturile

FORMULAR C9

Lucrarea : **REFACERE ACOPERIS SI AERISIRE CASA SCARII LA CRRN SINERSIG**
 DEVIZ : (LISTA DEVIZE)
 Obs: RON = leu greu

Nr. crt.	Tip de transport	Elemente rezultate din analiza lucrarilor ce urmeaza a fi executuate			Tarif unitar -RON/tona-	Valoare (exclusiv TVA) - RON -
		Tone transportate	km. parcursi	ore de functionare		
0	1	2	3	4	5	6
1	Transport auto (total) din care pe categorii	0.000				
2	categorii	3.268				
	TOTAL					

Ofertant

