



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
P-ța Regina Maria nr.3, 300004 Timișoara
Tel.: 0256-490281 Fax: 0256-407066
E-mail: dgaspctm@gmail.com
Web: www.dgaspctm.ro
Cod operator: 20436

Direcția Gen. de Asist. Socială
și Protecția Copilului Timiș
Nr. 60273
Ziua 4 luna VII anul 2019



09.07.2019

CAIET DE SARCINI

Pentru achiziționarea lucrării:

“Reparare instalație termică clădire cu capela”

1. DATE GENERALE :

Directia Generala de Asistenta Sociala si Protectia Copilului Timis, denumita in continuare Directia, se infiinteaza prin hotarare a Consiliului Judetean Timis, in conformitate cu prevederile Legii Administratiei Publice Locale nr. 215 / 2001, Legii nr. 272 / 2004 privind protectia si promovarea drepturilor copilului si Hotararii Guvernului nr. 1434 / 2004 privind atributiile si regulamentul – cadru de organizare si functionare ale Directiei Generale de Asistenta Sociala si Protectia Copilului.

Directia se infiinteaza si functioneaza ca institutie publica de interes judetean, cu personalitate juridica, in subordinea Consiliului Judetean Timis prin reorganizarea Directiei pentru Protectia Drepturilor Copilului Timis si a Directiei de Asistenta Sociala a judetului Timis.

2. OBIECTUL CAIETULUI DE SARCINI :

Lucrarea care face obiectul procedurii de achizitie este :

“Reparare instalație termică clădire cu capela”-pentru DGASPC Timis, str Regina Maria, nr.3 conform listelor de cantitati de lucrari anexate, ANEXA 1.

3. ELABORAREA OFERTEI:

Oferta tehnica se va prezenta sub forma de deviz oferta, pentru produsul solicitat. Oferta tehnica va respecta toate cerintele si conditiile impuse la pct.4

Oferta tehnica va contine:

* certificatul de conformitate, certificate de garantie unde este cazul

Ofertele se depun pentru întreaga cantitate de produse, prevăzută în ANEXA I, atașată la Caietul de sarcini.

4. DESCRIEREA LUCRARILOR

Prezentul caiet de sarcini conține principalele condiții tehnice necesare execuției lucrării de **“Reparare instalație termică clădire cu capela” pentru DGASPC Timis, str Regina Maria, nr.3 conform listelor de cantități de lucrări anexate .**

Situatia actuala : instalația termică are în componența calorifere din fontă de diverse dimensiuni precum și calorifere din oțel tip panou alimentate cu agent termic printr-o rețea de tevi din oțel, tur-retur, de diametre Ø20-40 mm. Agentul termic provine de la rețeaua centralizată COLTERM

Clădirea în care se vor executa lucrările de reparații este de tip S+P+E1+M, structura din zidărie C100, placa de beton între niveluri.

Situatia nou creata:

Pentru corpurile statice de încălzire se vor alege radiatoare din oțel tip panou, iar distribuția agentului termic la corpurile statice proiectate se va realiza din conducte din PPR, cu diametre cuprinse între Ø20- Ø50, cu armaturile și fittingurile aferente.

Schema de alimentare : Punctul de început al instalației termice, va începe cu bransamentul din subsolul clădirii cu teava de PPR 50 mm și se va continua cu o coloană din teava de PPR 40, până la distribuția orizontală, care va distribui agentul termic pentru încăperile situate la etaj și mansarda, cf PLANSA 1

Lucrari necesare a fi executate :

Tehnologia executării instalației - faze și operațiuni:

a) Faza premergătoare

1. pregătirea traseului conductelor (eliberarea terenului) și amenajarea acceselor de-a lungul traseului, pentru aprovizionarea și manipularea materialelor.
Traseele de distribuție agent termic ce se vor demonta sunt realizate din teava de oțel. Recepția, sortarea și transportul tevilor de PPR, corpurilor de încălzire și a celorlalte materiale legate de execuție
2. marcarea traseului și fixarea de repere;

b) Faza de execuție

1. trasarea poziției suportilor de susținere, fixare și montarea radiatoarelor;
2. tăierea tevilor de PPR și montarea prin sudură a pieselor de legătură;
3. montarea armaturilor, pieselor speciale;
4. asamblarea și racordarea tevilor;
Corpurile de încălzire, numărul, tipul și mărimea acestora este cel specificat pe Plansa 1 .
5. La traversarea elementelor de construcție, conductele vor fi montate în tuburi de protecție, care să permită mișcarea liberă a conductelor datorită dilatării și să asigure protecția mecanică a conductelor izolate. Tuburile de protecție vor fi realizate din țevă PVC tip U și vor avea diametrul suficient de mare pentru a permite deplasarea liberă a conductei la dilatare-contractare. Pe

porțiunile de conducte ce traversează pereți nu se fac îmbinări. La ieșirea din elementele de construcție se vor monta rozete de plastic pentru mascarea golului.

c) Faza de probe și punere în funcțiune

1. probarea conductelor pe tronsoane;
2. înlăturarea defectiunilor și verificarea îmbinărilor;
3. proba generală a conductelor și îmbinărilor;
4. recepția finală;

Amenajarea și organizarea șantierului, delimitarea și amenajarea zonei de depozitare a diverselor materiale, amplasarea echipamentelor de muncă prevăzute de executant pentru executarea lucrărilor proprii sunt în responsabilitatea executantului.

Executantul va asigura pentru personalul executant din șantier echipamentul de protecție necesar, în funcție de condițiile de lucru specifice.

Montarea radiatoarelor

Montarea radiatoarelor se va realiza astfel încât partea inferioară a acestuia să fie la 120 mm față de cota pardoselii finite, iar între perete și corpul de încălzire să fie o distanță de 50 mm.

- Racordarea radiatorului la legături

După montarea radiatoarelor pe console și prinderea lor cu sustinatoare, se montează sus robinetul calorifer tur 1/2 cu dublu reglaj și jos cu racord olandez cu cot.

Legăturile la corpurile de încălzire se vor face în față în diagonală.

Corpurile statice se vor monta aparent pe perete cu ajutorul consolelor fixate de perete prin intermediul unor suruburi cu dibluri. Diblurile se vor alege astfel încât să fie în concordanță cu materialul din care este construit peretele. Corpurile de încălzire se fixează pe console cu ajutorul agățătorilor cu care este echipat corpul static.

Instalația de încălzire va fi prevăzută cu armături de închidere montate în locuri accesibile, în punctele cele mai joase ale instalației se vor monta robinete de golire.

Montarea conductelor de distribuție, a coloanelor și a legăturilor la corpurile de încălzire. Trasee și pante.

Schema de alimentare se va face conform cu PLANSA 1.

Traseele conductelor instalației interioare de încălzire centrală se aleg astfel încât să se asigure un acces ușor în timpul exploatarei, să aibă lungimi minime și ***posibilitatea de a autocompensa alungirile conductei***. Conductele trebuie astfel amplasate încât să permită manipularea comodă a armaturilor de pe traseu, să nu împiedice deschiderea ferestrelor, a ușilor și circulația persoanelor. ***Conducte se vor racorda la coloanele cu ajutorul teurilor – reduse sau egale – în funcție de coloanele de racordare. Îmbinarea elementelor de conductă și fittingurile se realizează prin îmbinare cu conectori specifici diametrelor.***

Legăturile la corpurile de încălzire vor fi astfel montate astfel încât să permită demontarea acestora sau a unora din părțile lor componente.

Armături

Toate armăturile se vor verifica înainte de montare în vederea depistării unor eventuale deficiențe de fabrică.

Înainte de montarea tuturor armaturilor vor fi verificate dacă sunt complet echipate cu toate accesoriile.

Echilibrarea instalației interioare de încălzire cu corpuri statice se va face cu robinetii montați pe turul și returul radiatoarelor, iar pe coloanele unde nu s-a putut realiza echilibrarea s-au utilizat robineti de echilibrare.

Robinetii de blocare retur pentru corpurile de încălzire se utilizează pentru închiderea individuală a fiecărui corp de încălzire, pentru reparare sau întreținere fără a scoate din funcțiune întreaga instalație.

Robinet de aerisire pentru corpuri de încălzire:

- temperatura de lucru: 80 °C;
- temperatura maximă: 115 °C;
- presiunea nominală: 4 bar.

Robineti de aerisire-dezaerisire au rolul de evacuare automată a aerului colectat în părțile superioare ale conductelor.

Toate armaturile se montează în poziția "închis".

8. Verificarea și recepția instalațiilor interioare de încălzire

Verificarile în vederea recepției constau în controlul privind:

- montarea corectă a corpurilor de încălzire inclusiv robinetii și legăturile;
- etansarea lucrărilor de orice fel;
- funcționarea armaturilor;
- asigurarea dezaerisirii;
- calitatea execuției izolațiilor.

Se va efectua o probă la rece în scopul verificării rezistenței mecanice și a etanșității elementelor instalației de încălzire. Această probă este obligatorie pentru întreaga instalație. Înainte de proba de presiune la rece a instalației, aceasta se va spăla cu apă potabilă.

Proba la rece se execută înainte de finalizarea elementelor instalației. În vederea efectuării acestei probe se va asigura deschiderea completă a tuturor armaturilor de închidere, echilibrare și reglaj.

Proba la rece se consideră corespunzătoare, dacă pe toată durata probei, manometrul nu a indicat variații de presiune și dacă la instalație nu se constată fisuri, crapături sau scurgeri de apă la îmbinări și garnituri.

Proba la cald urmărește ca toate caloriferele să fie fierbinti uniform (de sus până jos).

Dacă rezultatul recepției nu este satisfăcător se propun noi lucrări de îmbunătățire, după care se procedează la o nouă recepție. Dacă totul este normal, instalația este recepționată definitiv și este predată spre exploatare.

9. PRECIZARI

Termenul de garanție pentru lucrările executate, este de 12 luni de la data întocmirii procesului verbal de recepție la terminarea lucrărilor. Perioada de garanție decurge de la data recepției la terminarea lucrărilor până la recepția finală.

Termenul de execuție a lucrărilor este de 30 zile lucrătoare din momentul primirii ordinului de începere a lucrării.

Caloriferele și țevile care se vor demonta vor fi transportate pe o distanță de cca 50 m într-un loc precizat de beneficiar.

Articolele din oferta va cuprinde toate materialele marunte necesare execuției lucrărilor astfel încât instalația să fie complet funcțională.

Caietul de sarcini nu este limitativ. Operatiile si materialele solicitate sunt minime. In cazul in care operatorul economic considera ca sunt necesare si alte materiale, respectiv operatiuni, acesta le va include in oferta. In acest caz valoarea estimata ramane neschimbata.

10. LISTA NORMATIVELOR CE SE VOR RESPECTA:

I 13-02—Normativ pentru proiectarea si executarea instalatiilor de incalzire centrala;
I 13/1-02 —Normativ pentru exploatarea instalatiilor de incalzire centrala;
GP 060-2000—Ghid pentru proiectarea instalatiilor de incalzire perimetrala la cladiri;
NTE 001/03/00 —Norme de prevenire, stingere si dotare impotriva incendiilor pentru ramura energiei electrice si termice;
STAS 1797 —Corpuri de incalzire;
STAS 7132 —Masuri de siguranta in instalatiile de incalzire.

Receptia lucrarilor se va face cf.HG 343/20.05.2017-„Regulament de receptie a lucrarilor de constructii si instalatii aferente acestora”

APROB
Dir.Gen.Ec.Adj
Julan Daniel



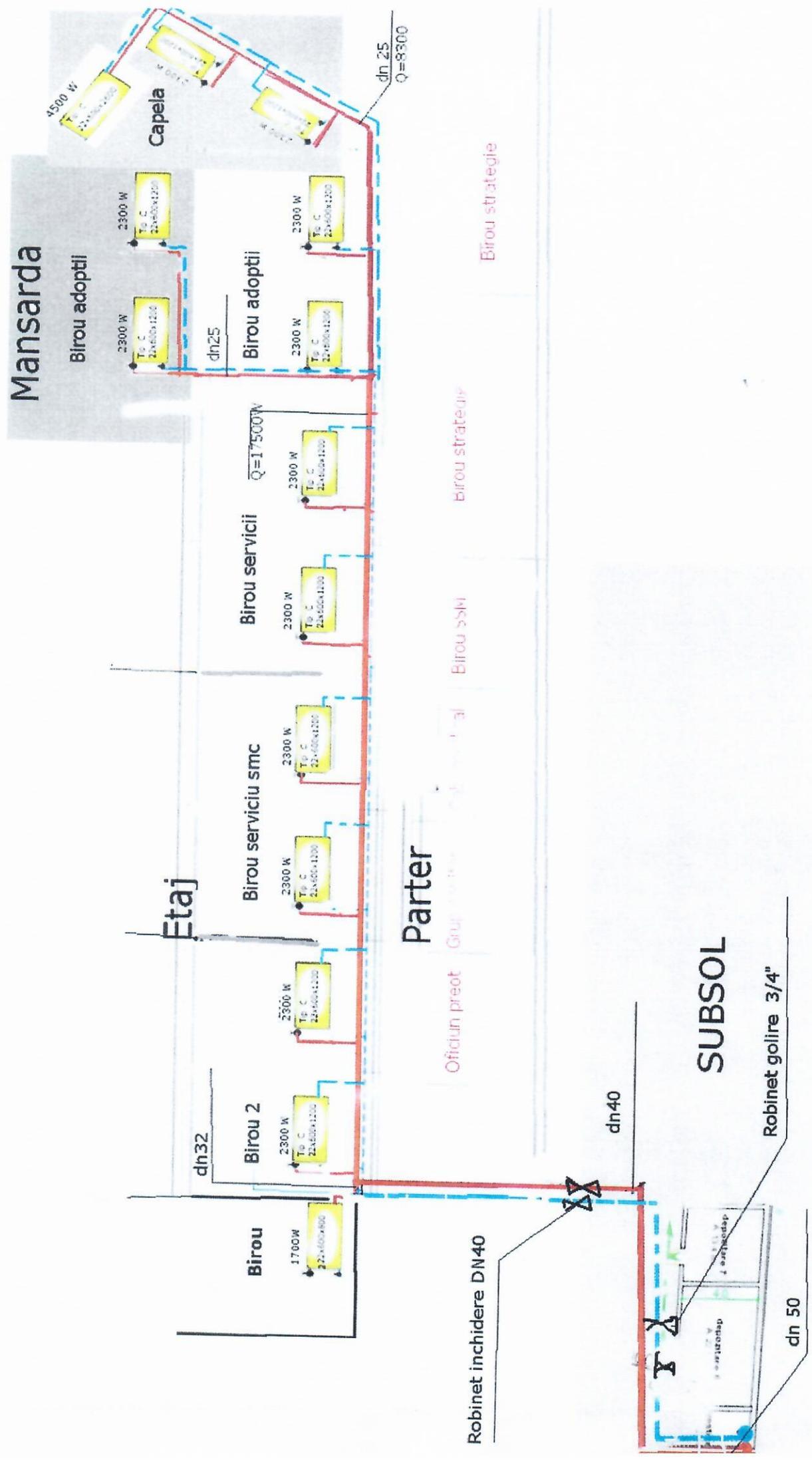
Sef.Serv Tehnic
Pandele Marius



Intocmit
Cretu Gh.



Schema montaj calorifere - E+M+Capela



OBIECTIV: Reparare instalatie termica cladire cu capela
OBIECTUL: Obiect
STADIUL FIZIC: IT Etaj+ Mansarda
Beneficiar: DGASPC TIMIS
Proiectant: APTA
Executant:

C5 - LISTA cuprinzand cantitatile de lucrari

- lei -

03.07.2019

SECTIUNEA TEHNICA

Nr.	Capitolul de lucrari	U.M. Cantitatea	
		2	3
0	1		
1	RPIC19A# Demontare tevi, ng, pentru inst, la incalz centr, sudat, la legat apar, coloane distr, pt...cl loc, soc-cult, d=3/8 - 3/4"	m	158.00
			material: manopera: utilaj: transport:
2	RP1B01A1 Demontare radiator...de pe pozitie	mp	20.00
			material: manopera: utilaj: transport:
3	4201779 Set Robinet colt reglaj alama tur- retur nich. 1/2 s 75W	set	30.00
			material: manopera: utilaj: transport:
4	# Robinet automat de dezaerisire coloane	buc	4.00
			material: manopera: utilaj: transport:
5	5709076 Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 800	buc	1.00
			material: manopera: utilaj: transport:
6	5709080 Radiator din otel tip panou 22- H = 600 si L = 1200	buc	12.00
			material: manopera: utilaj: transport:
7	5709081 Radiator din otel tip panou 22- h=600 si l=2800	buc	1.00
			material: manopera: utilaj: transport:
8	5709262 Radiator din teava de otel pentru baie cu H = 713mm si latimea de 450 mm	buc	1.00
			material: manopera: utilaj: transport:

0	1	2	3
9	IB06A1# Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de...pana la 1000 mm inclusiv	buc	2.00 material: manopera: utilaj: transport:
10	IB06B1# Radiatoare din otel monobloc avand lungimea de...1001-1500 mm	buc	13.00 material: manopera: utilaj: transport:
11	6716505 Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 50 mm	m	50.00 material: manopera: utilaj: transport:
12	6716504 Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 40 mm	m	18.00 material: manopera: utilaj: transport:
13	6716503 Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 32 mm	m	42.00 material: manopera: utilaj: transport:
14	6716502 Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 25 mm	m	26.00 material: manopera: utilaj: transport:
15	6716501 Teava din polipropilena cu folie aluminiu (pp-al) DN = 20 mm	m	20.00 material: manopera: utilaj: transport:
16	IC36B1# Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau...nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 25 mm	m	46.00 material: manopera: utilaj: transport:
17	IC36C1# Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau...nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 32 mm	m	42.00 material: manopera: utilaj: transport:
18	IC36D1# Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau...nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 40 mm	m	18.00 material: manopera: utilaj: transport:
19	IC36E1# Teava din polietilena armata de inalta densitate su poliprop. armata sau...nearmata montata in coloane in instal. de incalzire centr. cu diametrul ext. de 50 mm	m	50.00 material: manopera: utilaj: transport:

0	1	2	3
20	6719485	Cot din polipropilena, avind diametrul 20 mm	buc 6.00 material: manopera: utilaj: transport:
21	6719486	Cot din polipropilena, avind diametrul 25 mm	buc 6.00 material: manopera: utilaj: transport:
22	6719487	Cot din polipropilena, avind diametrul 32 mm	buc 4.00 material: manopera: utilaj: transport:
23	6719488	Cot din polipropilena, avind diametrul 40 mm	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
24	6719431	Cot pehd pentru electrofuz diam ext 50 mm	buc 8.00 material: manopera: utilaj: transport:
25	6719421	Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 25 mm	buc 4.00 material: manopera: utilaj: transport:
26	6719422	Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 32 mm	buc 8.00 material: manopera: utilaj: transport:
27	6719423	Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 40 mm	buc 4.00 material: manopera: utilaj: transport:
28	6719424	Mufa pehd pentru electrofuz diam ext 50 mm	buc 8.00 material: manopera: utilaj: transport:
29	6719905	Teu redus din polipropilena cu D = 40 - 25 - 40 mm	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
30	6719525	Reductie din polipropilena avind diametrul 50 x 40 mm	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:

0	1	2	3
31	6719521	Reductie din polipropilena avind diametrul 40 x 32 mm	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
32	6719903	Teu redus din polipropilena cu D = 32 - 25 - 32 mm	buc 16.00 material: manopera: utilaj: transport:
33	6719901	Teu redus din polipropilena cu D = 25 - 20 - 25 mm	buc 8.00 material: manopera: utilaj: transport:
34	IC38D1#	Piese de racordare (fiinguri) cu..2 imbinari din poliprop. imbinare rpin polifusiune cu teava din poliprop. armata cu diametrul exterior de 40 mm	buc 34.00 material: manopera: utilaj: transport:
35	IC38E1#	Piese de racordare (fiinguri) cu..2 imbinari din poliprop. imbinare rpin polifusiune cu teava din poliprop. armata cu diametrul exterior de 50 mm	buc 18.00 material: manopera: utilaj: transport:
36	IC38J1#	Piese de racordare (fiinguri) cu..3 imbinari din poliprop. imbinare rpin polifusiune cu teava din poliprop. armata cu diametrul exterior de 40 mm	buc 28.00 material: manopera: utilaj: transport:
37	CMj21A04C2N	Transporturi de santier cu mijloace manuale...Transp. mat. prin purtat direct g mai mic de 25 kg dist. mai mare de 10 m incomode	t 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
38	7309864	Colier metalic cu str^ngere cu surub tip 50/70	buc 20.00 material: manopera: utilaj: transport:
39	7309863	Colier metalic cu str^ngere cu surub tip 32/54	buc 12.00 material: manopera: utilaj: transport:
40	7309862	Colier metalic cu str^ngere cu surub tip 29/42	buc 6.00 material: manopera: utilaj: transport:
41	7309861	Colier metalic cu str^ngere cu surub tip 19/26	buc 6.00 material: manopera: utilaj: transport:

0	1	2	3
42	IC35I1	Bratari...pentru fixarea tevi. otel la Instalatie incalz. sau gaze Montare in zid. caram. sau beton d<2 toli	buc 38.00 material: manopera: utilaj: transport:
43	IC40A1	Confectionarea montarea+cimentarea tevii de protectie la trecerea conductelor prin ziduri...d=1 toli	buc 4.00 material: manopera: utilaj: transport:
44	6719930	Cot la 900 din polipropilena cu filet interior cu D = 25 - 1/2"	buc 8.00 material: manopera: utilaj: transport:
45	4204424	Robinet de trecere cu sfera pentru apa, tip fi - fi cu D = 1 1/2"	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
46	6719956	Racord drept din polietilena cu filet exterior cu D = 20-1/2"	buc 8.00 material: manopera: utilaj: transport:
47	7206247	Conector ppr drept m-fe DN 25x1/2 "	buc 22.00 material: manopera: utilaj: transport:
48	4500877	Robinet golire cep dop+portfurtun dn3/4 cod 40820476	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
49	6721031	Conector ,polipropilena D = 50 mm, Fi 1 1/2"	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
50	17000617559	Racord olandez PPR FI D= 50x1 1/2" mm	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
51	SD08XD	Robinet de trecere cu ventil si mufa avand diametru de 1 1/2"	buc 2.00 material: manopera: utilaj: transport:
52	Articol	Material marunt	buc 1.00 material: manopera: utilaj: transport:

0	1	2	3
53	CMj30G02B1A Strapungeri si daltuiri..Strapungere zid caramida 1 cu mortar ciment pentru cond. s = 30—400 cmp	buc	8.00 material: manopera: utilaj: transport:
54	TRA01A20 Transportul rutier al materialelor, semifabricatelor cu autobasculanta pe dist.= 20 km.	tona	3.00 material: manopera: utilaj: transport:
55	# Spargerea manuala masca tevi si refacerea dupa montarea tevilor noi	mp	3.00 material: manopera: utilaj: transport: