



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
P-ța Regina Maria nr.3, 300004 Timișoara
Tel.: 0256-490281 Fax: 0256-407066
E-mail: dgaspctm@gmail.com
Web: www.dgaspctm.ro
Cod operator: 20436



Direcția Gen. de Asist. Socială
și Protecția Copilului Timiș
Nr. 21900
Ziua 27 Iunie 2013 anul 17

Aprobat

Director General
Emilia Milutinovici



CAIET DE SARCINI

REPARARE GOSPODARIE ANEXA

Centrul de Plasament Gavojdia
str. Principală nr. 310

1. Date generale

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, denumită în continuare Direcția, se înființează prin hotărârea Consiliului Județean Timiș în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, a Legii nr. 272 / 2004 R privind protecția și promovarea drepturilor copilului și Hotărârii Guvernului nr. 1434 / 2004 privind atribuțiile și regulamentul – cadru de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului.

Direcția se înființează și funcționează ca instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Județean Timiș prin reorganizarea Direcției pentru Protecția Drepturilor Copilului Timiș și a Direcției de Asistență Socială a județului Timiș.

2. Obiectul caietului de sarcini

Lucrările care fac obiectul procedurii de achiziție publică se regăsesc în spațiile interioare și exterioare ale gospodăriei anexe din incinta Centrului de Plasament Gavojdia, conform listei cu cantități de lucrări prezentate.

3. Descrierea lucrărilor

Prezentul caiet de sarcini conține cantități de lucrări pentru:

- desfacere placaje ceramice degradate,
- desfacere tencuieli / zugrăveli deteriorate,
- reparații tencuieli și zugrăveli,
- montare placaje de gresie și faianță,
- armare și cofrare terasă,
- turnare beton terasă,
- confecții metalice acoperiș terasă.

4. Precizări

Durata de execuție estimată este de **30 zile lucrătoare**.

Deșeurile și molozul rezultat în urma lucrărilor va fi evacuat din incinta instituției de către **executant**, pe **propria-i cheltuială**.

Culoarea / modelul placajelor ceramice va fi aleasă de **Conducerea C. P. Gavojdia**, de comun acord cu executantul lucrărilor.

5. Elaborarea ofertei

Oferta tehnică se va prezenta sub formă de deviz ofertă pentru lucrările solicitate. Devizul ofertă va fi întocmit respectând prevederile legale cu privire la întocmirea devizului și va conține devizul general însoțit de formularele **C6, C7, C8 și C9**.

Oferta tehnică va conține și garanția oferită de executant pentru lucrarea ofertată.

Garanția lucrării solicitată de beneficiar este de **24** de luni.

Perioada garanției începe cu data recepției la terminarea lucrărilor, efectuată de beneficiar.

I Camera personal

1. Desfacere *integrală*, placaie faianță 17,00 mp.
2. Desfacere tencuieli vechi, tavan 12,00 mp.
3. Desfacere locală tencuieli vechi, pereți (lat. stânga ușă baie și în câmp) 4,00 mp.
4. Răzuit în totalitate zugrăveala pereți 12,00 mp.
5. Spălare / curățire suprafețe desfăcute, pereți 12,00 mp.
6. Desfacere ușă veche lemn, baie 1 buc.
7. Procurare și montare buiandrug L = 1,50 m. 1 buc.
8. Procurare și montare ușă tip MDF 2,00 x 1,00 incl. șilduri, mânere, broască 1 buc.
9. Reparare tencuieli șpaletă ușă 5,00 ml.
10. Reparații tencuieli 4,00 mp.
11. Aplicare *strat amorsă* tinci, suprafețe desfăcute pereți 12,00 mp.
12. Montare plasă *fibră de sticlă*, pereți 12,00 mp.
13. Aplicare tinci, *pereti* 12,00 mp.
14. Procurare și montare plasă armare pe pardoseala existentă 12,00 mp.
(d = 3,5 mm, ochiuri 100 x 100 mm.)
15. Beton de egalizare / strat suport pardoseală, h = 5 cm. 0,60 mc.
16. Montare placaie din faianță 17,00 mp.
17. Montare plăci OSB gr. = 8 mm. fixate de / sub grinzile planșeului 12,00 mp.
18. Montare plăci polistiren 20 mm. grosime 12,00 mp.
19. Montare plasă fibră de sticlă, tavan / suprafața polistiren 12,00 mp.
20. Aplicare tinci, *tavan* 12,00 mp.
21. Zugrăveli lavabile, *pereti și tavan* 24,00 mp.
22. Demontare *fără recuperare* aparate și aparataj electric 4 buc.
 - corp iluminat = 1 buc.
 - priză dublă = 1 buc.
 - întrerupător = 2 buc.

23. Procurare și montare aparate și aparataj electric 4 buc.
 -corp iluminat fluorescent # FIRA 2 x 18 W = 1 buc.
 -priză dublă = 1 buc.
 -întrerupător = 2 buc.
24. Montare pardoseală din gresie mată, antiderapantă 12,00 mp.

I.1 Baie

1. Aplicare strat amorsă tinci, perimetral pereți și tavan 8,00 mp.
2. Montare plasă fibră de sticlă: reparație crăpătură îmbinare pereți-tavan 3,00 mp.
 -perete intrare: 2,47 x 0,30
 -pereți laterali: (0,50 x 0,30) x 2
 -îmbinare tavan-pereți: (2,50 x 0,40) + (0,40 x 2)
3. Aplicare tinci 8,00 mp.
4. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 8,00 mp.
5. Zugrăveli lavabile **rezistente în mediu umed** 8,00 mp.
6. Vopsitorie în ulei cercevea pe fața interioară 0,20 mp.
7. Demontare *fără recuperare* corp iluminat 1 buc.
8. Procurare și montare corp iluminat fluorescent cu **protecție la umiditate** 1 buc.
 # FIPAD 2 x 18 W

II Grajd

II.1 Incintă hrănire animale

1. Aplicare tinci peste tencuieli exterioare existente 7,00 mp.
(perete lateral dreapta, acces incintă)
2. Zugrăveli în lapte de var-perete lateral dreapta, acces incintă 7,00 mp.
3. Desfacere tencuieli vechi interioare incintă, *perete lateral stânga și perete limitrof canal* 3,00 mp.
4. Montare plasă armare $d = 3,5$ mm cu ochiuri 100×100 mm., reparație crăpătură 3,00 mp.
(perete transversal / limitrof canal)
5. Răzuit zugrăveli vechi în lapte de var 24,00 mp.
-perete lateral dreapta, cu vălău = 9,00 mp.
-perete limitrof canal = 5,00 mp.
-perete lateral stânga, cu vălău = 5,00 mp.
-perete comun cu spațiile interioare = 6,00 mp.
6. Reparații tencuieli, perete *limitrof canal* și perete *cu vălău, lateral stânga* 10,00 mp.
7. Spălare suprafețe răzuite și zidărie existentă, confecții metalice 28,00 mp.
8. Zugrăveli pereți cu *lapte de var* 22,00 mp.
9. Curățire cu peria de sârmă *ramă metalică ochiuri fixe de geam* 14,00 mp.
10. Procurare și montare sticlă / ochiuri de geam *clar / transparent* 11,00 mp.
11. Fixare ochiuri geam cu chit pe structură metalică 50,00 ml.
12. Montare plasă armătură $d = 3,5$ mm. / reparație *vălăuri* 4,00 mp.
($6,20 \times 0,30$) x 2 buc.
13. Turnare strat de beton $h = 5$ cm. 0,50 mc.

II.2 Spații interioare

1. Desfacere tencuieli / zugrăveli deteriorate 56,00 mp.
(*pereți exteriori perimetrali și pereți compartimentali*)
2. Reparații tencuieli 56,00 mp.
3. Completare locală două rânduri zidărie de cărămidă plină, interspațiu perete și șarpantă 0,50 mc.
4. Spălare suprafețe pereți exteriori perimetrali și interiori compartimentali 174,00 mp.
5. Zugrăveli cu lapte de var, pereți exteriori perimetrali și pereți interiori compartimentali 174,00 mp.

III Suprafețe exterioare
(limitrofe terasă beton și fațadă laterală)

1. Aplicare strat amorsă tinci, pe tencuieli *existente la perete limitrof platformă beton* 36,00 mp.
2. Aplicare tinci / corectare planeitate tencuieli existente *perete limitrof platformă* 36,00 mp.
3. Tencuieli exterioare zidărie netencuită fațadă laterală, *până la gard* 23,00 mp.
4. Zugrăveli în *lapte de var* 59,00 mp.

IV Platformă betonată / terasă

1. Desfacere structură metalică veche / deformată, susținere învelitoare 700,00 kg.
2. Săpătură în pământ groapă fundație, *extindere laterală* 3,50 mc.
 $L = 7,80 \text{ m} \times I = 0,60 \text{ m} \times \text{ad.} = 0,70 \text{ m}.$
3. Montare carcasă armătură fundație :
-se poziționează 4 bare PC 52 d = 14 mm. x 7,50 m. = **30,00 ml.**
-etrieri h = 0,30 m. d = 6 mm.
 $l = 0,50 \text{ m. (diferența } 0,10 \text{ m. = acoperirea laterală cu beton)}$
L etrier : (0,30 x 2) + 0,50 + 0,55 = **1,65 ml. / buc.**
Nr. etrieri : 7,50 : 0,25 = **30 buc.** la 25 cm. dealungul barelor.
4. Montare cofrag betonare supraterană 5,00 mp.
 $(L = 7,80 \text{ m.} + I = 2,00 \text{ m.}) \times h = 0,50 \text{ m.}$
5. Turnare beton *în fundație și completare supraterană* pînă la cota terasei 6,00 mc.
Precizare: se va compacta betonul succesiv, turnându-se în straturi cu h = **30 cm.**
6. Montare plasă armătură d = 3,5-4 mm. pe suprafața actualei terase 27,00 mp.
(*exceptând* suparafața vălăului și a "rampei" ușii de lemn)
7. Turnare beton h = **5 cm.** pe suprafața terasei, urmând planeitatea terasei 1,50 mc.

V Acoperiș terasă

Necesar materiale

1. Țeavă patrată 80 x 80 16,00 ml.
2. Țeavă patrată 60 x 60 12,00 ml.
3. Țeavă patrată 30 x 30 60,00 ml.
4. Țeavă rectangulară 50 x 30 90,00 ml.
5. Electrozi sudură 5 kg.
6. Înelitoare din țiglă metalică, culoare *roșie* 32,00 mp.
7. Beton B 200 1,00 mc.
8. Grund anticoroziv și vopsea 4 kg.

TOTAL GENERAL CANTITĂȚI DE LUCRĂRI

Reparare gospodărie anexă

1. Desfacere placaje faianță 17,00 mp.
2. Desfacere tencuieli vechi / răzuit zugrăveli vechi 111,00 mp.
3. Curățire suprafețe / spălare suprafețe desfăcute / răzuite 214,00 mp.
4. Demontare ușă veche 1 buc.
5. Desfacere confecții metalice vechi 700,00 kg.
6. Montare buiandrug L = 1,50 m. 1 buc.
7. Montare ușă tip MDF 2,00 x 1,00 2,00 mp. / 1 buc.
8. Reparații tencuieli șpaleți 5,00 ml.
9. Reparații tencuieli 93,00 mp.
10. Aplicare strat amorsă tinci 56,00 mp.
11. Montare plasă *fibră de sticlă* 27,00 mp.
12. Montare plăci OSB gr. = 8 mm. 12,00 mp.
13. Montare plăci polistiren gr. = 20 mm. 12,00 mp.
14. Aplicare tinci 75,00 mp.
15. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 8,00 mp.
16. Zugrăveli lavabile *rezistente în mediu umed* 8,00 mp.
17. Zugrăveli lavabile 24,00 mp.
18. Zugrăveli în lapte de var 262,00 mp.
19. Montare placaje faianță 17,00 mp.
20. Vopsitorie cercevea în ulei, pe *fața interioară* 1,20 mp.
21. Demontare *fără recuperare* aparate și aparataj electric 5 buc.
 - corp iluminat fluorescent = 2 buc.
 - priză dublă = 1 buc.
 - întrerupător = 2 buc.
22. Procurare și montare aparate și aparataj electric 5 buc.
 - corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.
 - corp iluminat fluorescent cu protecție la umiditate tip FIPAD 2x 18 W = 1 buc.
 - priză dublă = 1 buc.
 - întrerupător = 1 buc.

23. Montare placaje gresie mată, antiderapantă 12,00 mp.
24. Curățire cu peria de sârmă, tâmplărie metalică 14,00 mp.
25. Procurare și montare ochiuri de geam transparent / clar 14,00 mp.
26. Procurare și montare chit fixare geam pe tâmplărie metalică 50,00 ml.
27. Completare zidărie din cărămidă plină 0,50 mc.
28. Desfacere confecții metalice 700,00 kg.
20. Săpătură în pământ 3,50 mc.
30. Montare bare PC 52 d = 14 mm. 30,00 ml.
31. Montare etrieri d = 6 mm. 50,00 ml.
32. Confecționare cofrag 5,00 mp.
33. Montare plasă armătură d = 3,5 mm, ochiuri 100 x 100 mm. 46,00 mp.
34. Turnare beton 9,50 mc.
35. Țeavă patrată 80 x 80 mm. 16,00 ml.
36. Țeavă patrată 60 x 60 mm. 12,00 ml.
37. Țeavă patrată 30 x 30 mm. 60,00 ml.
38. Țeavă rectangulară 50 x 30 mm. 90,00 ml.
39. Electrozi sudură 5 kg.
40. Îneltoare din țiglă metalică, culoare *roșie* 32,00 mp.
41. Grund anticoroziv și vopsea 4 kg.
42. Transport materiale prin purtare directă
43. Transport auto materiale semifabricate

Director General

Adj. Ec.

Maria Vâlcu

Șef

Centrul de Plasament Gavojdia

Mariana Ilie

Șef Serviciu

Administrarea Patrimoniului,

Tehnic, Administrativ

Marius Pandele

Întocmit,

Hudac Adrian