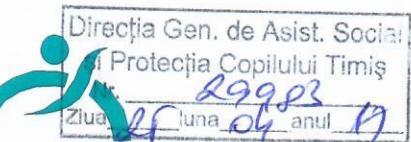




ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
P-ța Regina Maria nr.3, 300004 Timișoara
Tel.: 0256-490281 Fax: 0256-407066
E-mail: dgaspctm@gmail.com
Web: www.dgaspctm.ro
Cod operator: 20436



CAIET DE SARCINI

RENOVARE INTERIOARA PAVILION I

Centrul de Recuperare si Reabilitare Neuropsihiatrică, str. Făgetului nr. 158
Lugoj

1. Date generale

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, denumită în continuare Direcția, se înființează prin hotărârea Consiliului Județean Timiș în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, a Legii nr. 272 / 2994 R privind protecția și promovarea drepturilor copilului și Hotărârii Guvernului nr. 1434 / 2004 privind atribuțiile și regulamentul cadru de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului.

Direcția se înființează și funcționează ca instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Județean Timiș prin reorganizarea Direcției pentru Protecția Drepturilor Copilului Timiș și a Direcției de Asistență Socială a județului Timiș.

2. Obiectul caietului de sarcini

Lucrările care fac obiectul procedurii de achiziție publică se regăsesc în interiorul pavilionului I, conform listelor cu cantități prezentate.

3. Descrierea lucrărilor

Prezentul caiet de sarcini conține cantități de lucrări privind:
-demontare lambriuri,
-reparații tencuieli și zugrăveli,
-pardoseli din parchet laminat,
-reparații instalații electrice și sanitare.

4. Precizări

Durata de execuție estimată este de **30** de zile **lucrătoare**.

Deșeurile / molozul rezultat pe parcursul lucrărilor va fi evacuat și transportat de **executant** în prealabil receptiei la terminarea lucrărilor.

Schela se ofertează și se decontează prin cheltuieli de **utilaj**.

5. Elaborarea ofertei

Oferta tehnică se va prezenta sub formă de deviz ofertă pentru lucrările solicitate.
Devizul ofertă va fi întocmit respectând prevederile legale cu privire la întocmirea devizului și va conține devizul general însotit de formularele C6, C7, C8 și C9.

Oferta tehnică va conține și garanția oferită de executant pentru lucrările ofertate.

Garanția lucrării solicitată de beneficiar este de **24** de luni.

Perioada garanției începe de la data receptiei la terminarea lucrărilor, efectuată de beneficiar.

I Nivel parter

I.1 Hol intrare

1. Răzuit local zugraveala la perete și tavan 6,00 mp.
2. Desfăcut local tencuiala la pereti și tavan 2,00 mp.
3. Reparații locale tencuieli, inclusiv străpungeri peretei 3,00 mp.
4. Reparații fisuri, crăpaturi inclusiv perimetral tamplariei 14,50 ml.
5. Finisaje glet 5,00 mp.
6. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveală 76,00 mp.
7. Zugraveală lavabilă interioară 76,00 mp.
8. Demontare fără recuperare aparataj electric..... 2 buc.
priză simplă = 1 buc.
întrerupator = 1 buc.
9. Procurare și montare aparataj electric 2 buc.
priză simplă = 1 buc.
întrerupator = 1 buc.

I.2 Hol casa scării

1. Răzuit local zugraveală peretei, tavan, intrados și lateral rampă scară 3,00 mp.
2. Desfăcut local tencuiala tavan, intrados rampă scării 3,00 mp.
3. Reparații tencuieli 3,00 mp.
4. Reparatii fisuri, crăpaturi inclusiv perimetral tamplariei 21,50 ml.
5. Finisaje glet 12,00 mp.
6. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveală 117,00 mp.
7. Zugraveală lavabilă 117,00 mp.
8. Vopsitorie balustradă în ulei 8,50 mp.
9. Vopsitorie mâna curentă în ulei, inclusiv la etaj 12,50 ml.
10. Montare si demontare schelă 25,00 mp.

I.3 Hol lateral dreapta casa scarii

1. Răzuit local zugraveala 2,00 mp.
2. Reparații crapături, fisuri 4,00 ml.
3. Finisaje locale glet 7,00 mp.
4. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveală 25,00 mp.
5. Zugraveală lavabilă 25,00 mp.
6. Demontare fără recuperare comutator 1 buc.
7. Procurare și montare comutator 1 buc.

I.4 Hol lateral stanga casa scarii

1. Răzuit local zugraveala 3,00 mp.
2. Reparații fisuri, crapături inclusiv perimetral tamplariei 6,00 ml.
3. Finisaje locale glet 4,00 mp.
4. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveală 36,50 mp.
5. Zugraveală lavabilă 36,50 mp.
6. Procurare și montare pervaz $l = 0,40$ m din tablă 1,30 ml.
7. Procurare și montare glaf $l = 0,20$ m PVC culoare albă 1,50 ml.
8. Demontare fără recuperare aparataj electric 3 buc.
 întrerupătoare = 2 buc.
 priză simplă = 1 buc.
9. Procurare și montare aparataj electric 3 buc.
 întrerupătoare = 2 buc.
 priză simplă = 1 buc.

I.5 Cabinet medical

1. Răzuit local zugraveala 2,00 mp.
2. Reparații fisuri, crapături inclusiv perimetral tâmplăriei 17,00 ml.
3. Reparații tencuieli 1,00 mp.
4. Finisaje glet 3,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveli 34,00 mp.
6. Zugraveală lavabilă, inclusiv lățimea golului de usă 34,00 mp.
7. Procurare și montare pervaz $l = 0,25$ m din tablă 3,30 ml.
8. Procurare și montare glaf $l = 0,30$ m. PVC culoare albă 3,30 ml.
9. Demontare fără recuperare corp iluminat 2 buc.
10. Procurare și montare corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W 1 buc

I.6 Izolator

1. Răzuit local zugraveala 1,00 mp.
2. Reparații fisuri, crapături inclusiv perimetral tamplăriei 13,00 ml.
3. Reparații tencuieli 1,00 mp.
4. Finisaje glet 6,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveli 26,00 mp.
6. Zugraveală lavabilă, inclusiv lățime gol ușă 26,00 mp.
7. Procurare și montare pervaz $l = 0,20$ m. din tablă 1,60 ml.
8. Procurare și montare glaf $l = 0,30$ m. PVC culoare albă 1,50 ml.
9. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric. 4 buc.
priză dublă = 2 buc.
întrerupător = 1 buc.
corp iluminat = 1 buc.
10. Procurare și montare aparate și aparataj electric 4 buc.
priză dublă = 2 buc.
întrerupător = 1 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.

I Total cantitati cu lucrari în holuri, cabinet medical și izolator

1. Răzuit local zugraveala 17,00 mp.
2. Desfacere locală tencuieli 5,00 mp.
3. Reparații fisuri, crăpături 76,00 ml.
4. Reparații locale tencuieli 8,00 mp.
5. Finisaje glet 37,00 mp.
6. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveală lavabilă 314,50 mp.
7. Zugraveală lavabilă 314,50 mp.
8. Vopsitorie balustradă în ulei 8,50 mp.
9. Vopsitorie mâna curentă în ulei 12,50 ml.
10. Procurare și montare pervaz $l = 0,40$ m. din tablă 1,30 ml.
11. Procurare și montare pervaz $l = 0,25$ m. din tablă 3,30 ml.
12. Procurare și montare pervaz $l = 0,20$ m. din tablă 1,60 ml.
13. Procurare și montare glaf $l = 0,20$ m. din PVC culoare albă 1,50 ml.
14. Procurare și montare glaf $l = 0,30$ m. din PVC culoare albă 4,80 ml.
15. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 12 buc.
priză simplă / dublă = 4 buc.
întrerupător = 4 buc.
comutator = 1 buc.
corp iluminat = 3 buc.
16. Procurare și montare aparate și aparataj electric 11 buc.
priză simplă = 2 buc.
priză dublă = 2 buc.
întrerupător = 4 buc.
comutator = 1 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W = 1 buc.
17. Montare și demontare schelă 25,00 mp.

I.7 Dormitor nr. 6 lateral dreapta

1. Demontare si repozitionare radiatoare din tabla 2 buc.
(inclusiv montare distanțieri, compensare grosime lambriu)
2. Demontare lambriuri, inclusiv parapeți ferestre 23,50 mp.
3. Reparații tencuieli 18,00 mp.
4. Răzuit local zugraveala 3,00 mp.
5. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 19,00 ml.
6. Finisaje glet 23,00 mp.
7. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveli 92,00 mp.
8. Zugraveli lavabile 92,00 mp.
9. Procurare și montare pervaz $l = 0,35$ m. din tablă 4,00 ml.
10. Procurare și montare glaf $l = 0,30$ m. din PVC culoare albă 4,40 ml.
11. Desfacere pardoseală parchet veche / deteriorată, inclusiv nișa anexă 31,00 mp.
12. Procurare si montare pardoseală parchet laminat 31,00 mp.
13. Procurare și montare plintă parchet laminat 17,00 ml.
profile îmbinare = 8 buc.
profile capat = 2 buc.
colțar interior = 10 buc.
colțar exterior = 6 buc.
14. Demontare fără recuperare corpuri de iluminat 6 buc.
15. Procurare și montare corpuri de iluminat (plafoniere) 6 buc.

I.8 Dormitor nr. **5** lateral dreapta, mijloc
(fără magazia materiale pt. curățenie)

1. Demontare si repoziționare radiator din tablă 3 buc.
(inclusiv montare distanțieri, compensare grosime lambriu)
2. Demontare lambriuri 36,00 mp.
3. Reparații tencuieli 36,00 mp.
4. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 27,00 ml.
5. Finisaje glet 36,00 mp.
6. Aplicare strat amorsă, strat suport zugrăveală 89,00 mp.
7. Zugraveli lavabile 89,00 mp.
8. Procurare și montare pervaz l = **0,35** m. din tablă 5,90 ml.
9. Procurare și montare glaf l = **0,30** m. din PVC culoare albă 6,30 ml.
10. Înlocuire plintă parchet și accesorii 24,50 ml.

profile îmbinare = 10 buc.
profile capăt = 4 buc.
colțar interior = 13 buc.
colțar exterior = 9 buc.
11. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 9 buc.

întrerupătoare = 3 buc.
corpuri de iluminat = 6 buc.
12. Procurare și montare aparate și aparataj electric 9 buc.

întrerupătoare = 3 buc.
plafoniere = 6 buc.

I.9 Grup sanitar

1. Răzuit local zugraveala 1,00 mp.
2. Reparații tencuieli 2,00 mp.
(inclusiv șpalet lateral dreapta ușă acces și străpungeri pereți)
3. Reparații fisuri, crăpaturi inclusiv perimetral tâmplăriei 19,00 ml.
4. Finisaje glet 3,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveli lavabile 20,00 mp.
6. Zugrăveli lavabile 20,00 mp.
7. Complectare chituire rosturi placaje faianta 2,00 ml.
8. Demontare fără recuperare corpuri de iluminat 2 buc.
9. Procurare și montare corpuri de iluminat (plafoniere) 2 buc.
10. Demontare fără recuperare obiecte sanitare 2 buc.
baterie lavoar, cu montare pe lavoar = 1 buc.
oglindă = 1 buc.
11. Procurare și montare obiecte sanitare 2 buc.
baterie lavoar, cu montare pe lavoar = 1 buc.
oglindă = 1 buc.

I.10 Spălătorie
(inclusiv magazia pt. materiale de curatenie)

1. Demontare și reposiționare corpuri mobilier 2 buc.
2. Răzuit local zugraveală 2,00 mp.
3. Reparații tencuieli 2,00 mp.
(inclusiv șpaleți ușă intrare)
4. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 21,00 ml.
5. Completare placaje faianță șpalet ușă acces 0,50 mp.
6. Montare mască aerisire din PVC (0,20 x 0,15) 1 buc.
7. Finisaje glet 6,00 mp.
8. Spălare strat suport zugraveală cu **soluție antimucegai** 40,00 mp.
9. Zugraveală lavabilă **rezistentă în mediu umed** 40,00 mp.
10. Procurare și montare pervaz l = **0,30** m. din tablă 1,80 ml.
11. Procurare și montare glaf l = **0,30** m. din PVC culoare albă 1,90 ml.
12. Completare chituire placaje faianță 5,00 ml.
13. Curățirea exterioară a coloanelor de apă D > 60 mm. în vederea vopsirii. 2,00 mp.
14. Vopsitorii în ulei conducte D > 60 mm. 2,00 mp.
15. Vopsitorii în ulei cond. D < 60 mm. 5,50 ml.
14. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 4 buc.

întrerupător = 1 buc.
corpuri de iluminat = 3 buc.

15. Procurare și montare aparate și aparataj electric 4 buc.

întrerupător (lateral stânga ușă magazie) = 1 buc.
plafoniere = 2 buc.
aplică = 1 buc.

I.11 Dormitor nr. 4 lateral dreapta
(*hol fatada secundara*)

1. Demontare și reposiționare radiatoare, inclusiv montare distanțieri 2 buc.
2. Demontare lambriuri din lemn 27,00 mp.
3. Reparatii tencuieli 25,00 mp.
4. Reparatii fisuri, crapaturi inclusiv perimetral tamplariei 15,00 ml.
5. Finisaje glet 27,00 mp.
6. Aplicare strat amorsă, strat suport zugrăveală 81,00 mp.
7. Zugraveală lavabilă 81,00 mp.
8. Procurare si montare pervaz l = **0,30** m. din tablă 3,00 ml.
9. Procurare si montare glaf l = **0,30** m. din PVC culoare alba 3,00 ml.
10. Desfacere pardoseală parchet laminat 27,00 mp.
11. Procurare și montare parchet laminat 27,00 mp.
12. Procurare si montare plinta parchet 20,00 ml.

profil îmbinare = 10 buc.

profil capăt = 2 buc.

colțar interior = 8 buc.

colțar exterior = 4 buc.

profil prag interspațiu parchet-gresie = 0,90 ml.

I.12 Dormitor nr. 3 lateral dreapta
(hol fatada secundara)

1. Demontare și reposiționare radiatoare, inclusiv montare distanțieri 2 buc.
2. Demontare lambriuri din lemn 27,00 mp.
3. Reparații tencuieli 27,00 mp.
4. Răzuit local zugrăveală, tavan 2,00 mp.
5. Reparații fisuri, crăpaturi inclusiv perimetral tamplăriei 14,00 ml.
6. Finisaje glet 28,00 mp.
7. Aplicare start amorsă, strat suport zugraveală 81,00 mp.
8. Zugraveală lavabilă 81,00 mp.
9. Procurare și montare pervaz l = **0,30** m. din tablă 3,00 ml.
10. Procurare și montare glaf l = **0,30** m. din PVC culoare albă 3,10 ml.
11. Desfacere parchet vechi 27,00 mp.
12. Procurare și montare parchet laminat 27,00 mp.
13. Procurare și montare plinta parchet 20,00 ml.
profile imbinare = 8 buc.
profile capat = 2 buc.
coltar interior = 9 buc.
coltar exterior = 4 buc.
prag interspațiu parchet-gresie = 0,90 ml.
14. Demontare fără recuperare corp de iluminat 1 buc.
15. Procurare și montare corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W 1 buc.

I.13 Grup sanitar beneficiari
(*fatada secundara*)

1. Demontare și reposiționare radiator din tablă 1 buc.
2. Răzuit local zugraveala, tavan și peretei 8,00 mp.
3. Reparații tencuieli, străpungeri tavan, șpaleți uși 5,00 mp.
4. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 5,00 ml.
5. Spălare tavan și peretei (inclusiv compartimente WC și duș) cu **soluție antimucegai** 25,00 mp.
6. Tencuială **hidrofugă** aplicată prin pensulare, la tavan și peretei 25,00 mp.
7. Finisaje glet 25,00 mp.
8. Zugrăveli lavabile culoare albă, **antimucegai** aplicate prin pensulare / roluire în două str. 25,00 mp.
9. Complectări locale placaje faianță 2,50 mp.
10. Demontare fără recuperare paravan duș, policarbonat + str.metalică 1 buc.
11. Montare paravan duș PVC **H** = 2,00 m. x **l** = 0,70 m. 1 buc.
12. Ardere cu lampa de benzină exces de vopsea / vopsea veche la cond. D < 60 mm. 5,00 ml.
13. Vopsitorie în ulei cond. D < 60 mm. 5,00 ml.
14. Demontare fără recuperare confecții metalice deteriorate / corodate 2 buc.
mână curentă fixată pe perete compartmental = 1 buc.
balustradă laterală vas WC, articulată / rabatabilă în plan vertical = 1 buc.
15. Procurare și montare confecții metalice, inox 2 buc.
mână curentă inox l = 0,50 m. = 1 buc.
mână curentă inox laterală vas WC, rabatabilă în plan vertical = 1 buc.
16. Demontare fără recuperare obiecte sanitare vechi / deteriorate 6 buc.
baterii duș = 3 buc.
lavaboare = 2 buc.
vas WC = 1 buc.
17. Procurare și montare obiecte sanitare 10 buc.
baterie duș = 3 buc.
(cu furtun din material plastic cu efect metalic rezistent la înnodare, cu piulițe antirăsucire)
lavaboar cu piedestal complet echipat, inclusiv baterie = 2 buc.
vas WC complet echipat, capac și rezervor = 1 buc.
etajeră = 2 buc.
oglindă = 2 buc.

18. Desfacere tâmplărie lemn veche / deteriorată (uși) 3 buc.
19. Procurare și montare ușă PVC acces grup sanitar (2,00 x 0,95) 1 buc.
Precizări: înălțimea ușii va fi mai mică cu 5 cm. decât înălțimea golului tocului,
broasca ușii va fi prevăzută cu cheie.
20. Procurare și montare uși PVC (1,70 x 0,90) 2 buc.
compartiment WC,
compartiment WC pentru persoane cu dizabilități
21. Revizie ochi mobil fereastră PVC (balamale, blocatori) 1 buc.
22. Procurare si montare pervaz l = 0,15 m. din tabla 1,30 ml.
23. Demontare fără recuperare corpuri de iluminat 3 buc.
24. Procurare și montare corpuri de iluminat tip FIPAD cu protecție la umiditate 3 buc.
2 x 18W = 2 buc.
2 x 36 W = 1 buc.

I.14 Grup sanitar *personal*

1. Demontare / tăiere cond. țeavă zn. anulate 4 buc.
2. Răzuit local zugraveala 1,00 mp.
3. Reparații fisuri, crăpături 2,00 ml.
4. Finisaje glet 1,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă, strat suport zugraveală 13,00 mp.
6. Zugraveală lavabilă 13,00 mp.
7. Complectare chituire placaje faianță 2,00 ml.
8. Demontare fără recuperare baterie lavoar 1 buc.
9. Procurare și montare obiecte sanitare 2 buc.
baterie cu montare pe lavoar = 1 buc.,
suport hârtie igienică = 1 buc.
10. Demontare fără recuperare corpuri iluminat 2 buc.
11. Procurare si montare corpuri iluminat (aplice) 2 buc.

**I.15 Birou asistent social
(inclusiv grup sanitar)**

1. Demontare lambriuri inclusiv mască glaf 13,00 mp.
2. Demontare și reposiționare radiator, inclusiv montare distanțieri 1 buc.
3. Răzuit local zugraveala 1,00 mp.
4. Reparatii tencuieli, inclusiv în grup sanitar 10,00 mp.
5. Finisaje glet, inclusiv în grup sanitar 15,00 mp.
6. Aplicare strat amorsă, strat suport zugrăveală 48,00 mp.
7. Zugrăveli lavabile 48,00 mp.
8. Procurare și montare pervaz l = **0,30** m. din tablă 1,80 ml.
9. Procurare și montare glaf l = **0,30** m. din PVC culoare albă 1,80 ml.
10. Desfacere parchet laminat 9,50 mp.
11. Procurare și montare pardoseală din parchet laminat 9,50 mp.
12. Procurare si montare plintă parchet 14,00 ml.
profile îmbinare = 6 buc.
profile capăt = 4 buc.
colțar interior = 6 buc.
colțar exterior = 4 buc.
prag interspațiu parchet-gresie = 0,60 ml.
13. Demontare fără recuperare obiecte sanitare 2 buc.
rezervor WC = 1 buc.
oglindă = 1 buc.
14. Procurare și montare obiecte sanitare 3 buc.
rezervor WC la înălțime = 1 buc.
portprosop = 1 buc.
oglindă = 1 buc.
15. Demontare fără recuperare aparate și aparataje electrice 4 buc.
priză simplă = 1 buc.
întrerupător = 2 buc.
corp iluminat, grup sanitar = 1 buc.
16. Procurare și montare aparate și aparataj electric 4 buc.
priză simplă = 1 buc.
întrerupător = 2 buc.
plafonieră, grup sanitar = 1 buc.

**I.16 Dormitor nr. 7, inclusiv nișă lateral fereastră
(lateral stanga birou asistență socială)**

1. Desfacere lambriuri 27,00 mp.
2. Demontare și reposiționare radiatoare din tablă, inclusiv montare distanțieri 3 buc.
3. Răzuit local zugrăveală 2,00 mp.
4. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplariei 24,00 ml.
5. Reparații tencuieli 25,00 mp.
6. Finisaje glet 27,00 mp.
7. Aplicare **amorsă antimucegai**, strat suport zugraveli 92,00 mp.
8. Zugrăveală lavabilă **antimucegai** 92,00 mp.
9. Procurare și montare pervaz $l = 0,30$ m. din tablă 5,90 ml.
10. Desfacere pardoseală parchet vechi / deteriorat 37,00 mp.
11. Procurare și montare pardoseală parchet laminat 37,00 mp.
12. Procurare si montare plintă parchet 26,00 ml.
profile racord = 11 buc.
profile capat = 6 buc.
coltar interior = 14 buc.
coltar exterior = 11 buc.
prag metalic interspațiu parchet-gresie = 0,90 ml.
13. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 11 buc.
priză simplă = 1 buc.
priză dublă = 1 buc.
întrerupător = 2 buc.
comutator = 1 buc.
corpuri iluminat = 6 buc.
14. Procurare și montare aparate și aparataj electric 11 buc.
priză simplă = 1 buc.
priză dublă = 1 buc.
întrerupător = 2 buc.
comutator = 1 buc.
plafoniere = 6 buc.

I.17 Sala activitatii
(lateral stanga dormitor)

1. Demontare și reposiționare radiatoare, inclusiv montare distanțieri 2 buc.
2. Demontare lambriuri, mască glafuri și încăpere anexă lateral fereastră 62,50 mp.
3. Răzuit local zugraveala, inclusiv perete dulapuri înzidite 4,00 mp.
4. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 17,00 ml.
5. Reparatii tencuieli, inclusiv străpungeri perete, margini glafuri 46,00 mp.
6. Demontare placaje faianță 0,50 mp.
7. Finisaje glet 63,00 mp.
8. Aplicare strat amorsă, strat suport zugrăveală 98,00 mp.
9. Zugrăveală lavabilă 98,00 mp.
10. Procurare si montare pervaz l = **0,30** m. din tablă 4,00 ml.
11. Procurare si montare glaf l = **0,30** m. din PVC culoare albă 4,20 ml.
12. Vopsitorie tâmplarie lemn în ulei (uși dulapuri) pe o singură față 5,00 mp.
13. Desfacere pardoseală parchet vechi / deteriorat 30,00 mp.
14. Procurare și montare pardoseală din parchet laminat 30,00 mp.
15. Procurare si montare plintă parchet 20,00 ml.
profile imbinare = 8 buc.
profile capat = 4 buc.
coltar interior = 7 buc.
coltar exterior = 5 buc.
prag metalic interspațiu parchet-gresie = 0,90 ml.
16. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 8 buc.
priză simplă = 2 buc.
intrerupător = 1 buc.
comutator = 1 buc.
corpuri de iluminat = 4 buc.
17. Procurare si montare aparate și aparataj electric 8 buc.
priză simplă = 2 buc.
intrerupător = 1 buc.
comutator = 1 buc.
plafoniere = 4 buc.

I Total cantitati cu lucrari la nivel parter

1. Demontare și reposiționare radiatoare din tablă, incl. distanțieri compens. gr. lambriuri 16 buc.
2. Demontare și reposiționare corpuri mobilier 2 buc.
3. Demontare / tăiere conducte anulate din țeavă zincată 4 buc.
4. Demontare fără recuperare paravan duș 1 buc.
5. Desfacere lambriuri pereți, mască glafuri 216,00 mp.
6. Răzuit zugrăveala 41,00 mp.
7. Desfacere tencuieli 5,00 mp.
8. Reparații tencuieli 204,00 mp.
9. Reparații fisuri, crăpături 239,00 ml.
10. Desfacere placaje faianță 0,50 mp.
11. Completare placaje faianță 3,00 mp.
12. Completare chituire rosturi placaje faianță 9,00 ml.
13. Finisaje glet 291,00 mp.
14. Aplicare strat amorsă strat suport zugrăveală lavabilă 836,50 mp.
15. Spălarea / amorsarea suprafețelor cu **soluție antimucegai** 157,00 mp.
16. Tencuieli **hidrofuge** aplicate prin pensulare 25,00 mp.
17. Vopsele / zugrăveli lavabile **antimucegai** 157,00 mp.
18. Zugrăveli lavabile 836,50 mp.
19. Spălare / curățire suprafețe conducte D > 60 mm. 2,00 mp.
20. Vopsitorie în ulei balustradă, conducte D > 60 mm. 10,50 mp.
21. Ardere cu lampa de benzină exces de vopsea / vopsea veche suprafețe cond. D < 60 mm. 5,00 ml.
22. Vopsitorie în ulei conducte D < 60 mm. 10,50 ml.
23. Vopsitorie în ulei tâmplărie lemn / uși pe o singură față 5,00 mp.
24. Vopsitorie în ulei, mâna curentă 12,50 ml.

25. Procurare și montare pervaz din tablă 37,00 ml.
 1 = 0,40 m.- 1,30 ml.
 1 = 0,35 m.- 9,90 ml.
 1 = 0,30 m.- 19,50 ml.
 1 = 0,25 m.- 3,30 ml.
 1 = 0,20 m.- 1,60 ml.
 1 = 0,15 m.- 1,30 ml.
26. Procurare și montare glaf PVC culoare albă 31,00 ml.
 1 = 0,30 m.- 29,50 ml.
 1 = 0,20 m.- 1,50 ml.
27. Desfacere pardoseală parchet laminat vechi / deteriorat 161,50 mp.
28. Procurare și montare pardoseală parchet laminat 161,50 mp.
29. Procurare și montare plintă parchet laminat 141,50 ml.
 profile îmbinare = 61 buc.
 profile capăt = 24 buc.
 colțar interior = 67 buc.
 colțar exterior = 43 buc.
30. Procurare și montare prag metalic, acoperire interspațiu parchet-gresie 4,50 ml.
31. Demontare fără recuperare obiecte sanitare , confecții metalice vechi / deteriorate 13 buc.
 baterie lavoar = 1 buc.
 oglindă = 2 buc.
 baterie duș = 3 buc.
 lavoar = 3 buc.
 vas WC = 1 buc.
 rezervor WC = 1 buc.
 mână curentă = 1 buc.
 balustradă / mână curentă rabatabilă = 1 buc.
32. Procurare și montare paravan duș PVC 2,00 x 0,70 mp. 1 buc.
33. Procurare și montare obiecte sanitare 16 buc.
 baterie cu montare pe lavoar = 2 buc.
 oglindă = 3 buc.
 baterie duș cu furtun din plastic aspect mat, rezistent la înodare, cu piulițe antirăsucire = 3 buc.
 lavoar cu piedestal complet echipat, inclusiv baterie = 2 buc.
 vas WC complet echipat, capac și rezervor = 1 buc.
 etajeră = 2 buc.
 suport hârtie igienică = 1 buc.
 rezervor WC cu montare la înălțime = 1 buc.
 portprosop = 1 buc.
34. Procurare și montare confecții metalice inox 2 buc.
 mână curentă inox 1 = 0,50 ml.- 1 buc.
 mână curentă inox rabatabilă în plan vertical = 1 buc.
35. Desfacere tâmplărie lemn / uși 3 buc.

36. Procurare și montare uși PVC 5,00 mp.
2,00 x 0,95 = 1 buc. / 1,90 mp.
1,70 x 0,90 = 2 buc. / 3,06 mp.
37. Revizie ochi mobil fereastră PVC (balamale, blocatori) 1 buc.
38. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 60 buc.
priză simplă / dublă = 9 buc.
întrerupător = 13 buc.
comutator = 3 buc.
corp iluminat = 35 buc.
39. Procurare și montare aparate și aparataj electric 59 buc.
priză simplă = 6 buc.
priză dublă = 3 buc.
întrerupător = 13 buc.
comutator = 3 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W = 2 buc.
plafoniere = 27 buc.
aplică = 1 buc.
corp iluminat fluorescent cu protecție la umiditate tip FIPAD 2 x 18 W = 2 buc.
corp iluminat fluorescent cu protecție la umiditate tuip FIPAD 2 x 36 W = 1 buc.
40. Montare și demontare schelă 25,00 mp.

II Nivel etaj

II.1 Coridor

1. Răzuit zugrăveala 6,00 mp.
2. Reparații tencuieli 2,00 mp.
3. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 16,00 ml.
4. Finisaje glet 6,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă strat suport zugrăveală 42,00 mp.
6. Zugrăveală lavabilă 42,00 mp.
7. Procurare și montare pervaz $l = 0,15$ m. din tablă 1,25 ml.
8. Procurare și montare placaje gresie glaf inclusiv grosimea $1,50 \times 0,40$ 0,60 mp.
9. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 2 buc.
 întrerupător = 1 buc.
 corp iluminat = 1 buc.
10. Procurare și montare aparate și aparataj electric 3 buc.
 întrerupător = 1 buc.
 capac doză = 1 buc.
 corp iluminat fluorescent tip FIRA 2x 36 W = 1 buc.

**II.2 Birou Șef Centru
(inclusiv grup sanitar)**

1. Răzuit local zugrăveala 5,00 mp.
2. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 11,00 ml.
3. Reparații tencuieli 3,00 mp.
4. Finisaje glet 11,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă strat suport zugrăveală 52,00 mp.
6. Zugraveală lavabilă 52,00 mp.
7. Vopsitorie în ulei suprafețe conducte D > 60 mm. 2,00 mp.
8. Desfacere pardoseală parchet laminat deteriorat 10,50 mp.
9. Procurare și montare pardoseală parchet laminat 10,50 mp.
10. Procurare și montare plintă parchet laminat 11,50 ml.
profile îmbinare = 6 buc.
profile capăt = 4 buc.
colțar interior = 7 buc.
colțar exterior = 3 buc.
11. Procurare și montare prag metalic, acoperire interspațiu parchet-gresie 1,70 ml.
0,80 ml. = 1 buc.
0,90 ml. = 1 buc.
12. Demontare fără recuperare obiecte sanitare 4 buc.
lavoar = 1 buc.
baterie lavoar = 1 buc.
oglindă = 1 buc.
rezervor WC = 1 buc.
13. Procurare și montare obiecte sanitare 6 buc.
lavoar cu piedestal = 1 buc.
baterie cu montare pe lavoar = 1 buc.
savonieră = 1 buc.
oglindă = 1 buc.
suport hârtie igienică = 1 buc.
rezervor WC de înălțime = 1 buc.
14. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 3 buc.
comutator = 1 buc.
corpuri iluminat = 2 buc.
15. Procurare și montare aparate și aparataj electric 4 buc.
comutator = 1 buc.
capac doză = 1 buc.
aplică (pentru baie) = 1 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.

II.3 Grup sanitar (corridor)

1. Răzuit local zugrăveala 4,00 mp.
2. Reparații tencuieli 2,00 mp.
3. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 13,00 ml.
4. Finisaje glet 6,00 mp.
5. Spălare / amorsare strat suport zugrăveală cu **soluție antimucegai** 26,00 mp.
6. Zugraveala lavabilă **antimucegai** 26,00 mp.
7. Procurare și montare pervaz $l = 0,20$ m. din tablă 1,30 ml.
8. Vopsitorii confecții metalice în ulei 2,00 ml.
(persoane cu handicap)
9. Vopsitorii confecții metalice în ulei 1,00 mp.
(persoane cu handicap)

II.4 Dormitor nr. 7 (lateral dreapta)

1. Demontare lambriuri 29,00 mp.
2. Demontare și reposiționare radiatoare din tablă, inclusiv montare distanțieri 2 buc.
3. Răzuit local zugrăveala 3,00 mp.
4. Reparații tencuieli 29,00 mp.
5. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplariei 9,00 ml.
6. Finisaje glet 30,00 mp.
7. Aplicare strat amorsă strat suport zugrăveală 86,00 mp.
8. Zugraveală lavabilă 86,00 mp.
9. Procurare și montare pervaz $l = 0,30$ m. din tablă 3,00 ml.
10. Procurare și montare glaf $l = 0,30$ m. din PVC culoare albă 3,10 ml.
11. Desfacere pardoseală parchet laminat vechi / deteriorat 26,50 mp.
12. Procurare și montare pardoseală parchet laminat 26,50 mp.

13. Procurare și montare plintă parchet 20,00 ml.
 profile îmbinare = 10 buc.
 profile capăt = 2 buc.
 colțar interior = 8 buc.
 colțar exterior = 4 buc.
14. Procurare și montare profil prag metalic, interspațiu parchet-gresie 0,90 ml.
15. Demontare fără recuperare corp iluminat 1 buc.
16. Procurare si montare corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W 1 buc.

II.5 Magazie

1. Răzuit local zugrăveala 1,00 mp.
2. Reparații tencuieli 1,00 mp.
3. Reparații fisuri, crăpaturi inclusiv perimetral tâmplariei 2,00 ml.
4. Finisaje glet 2,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă strat suport zugrăveală 15,00 mp.
6. Zugraveală lavabilă 15,00 mp.
7. Demontare fără recuperare corp iluminat 1 buc.
8. Procurare și montare corp iluminat / aplică 1 buc.

II.6 Dormitor nr. 1
(capăt corridor)

1. Demontare lambriuri 28,00 mp.
2. Demontare și reposiționare radiatoare din tablă inclusiv montare distanțieri 2 buc.
3. Răzuit local zugrăveala 2,00 mp.
4. Reparații tencuieli 28,00 mp.
5. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 9,00 ml.
6. Finisaje glet 31,00 mp.
7. Spălare strat suport zugraveală cu **soluție antimucegai** 84,00 mp.
8. Vopsitorii / zugrăveli lavabile **antimucegai** 68,00 mp.
perete exterior, lateral stânga = 16,50 mp.
perete exterior frontal = 8,00 mp.
perete interior ușă acces = 10,50 mp.
tavan = 33,00 mp.
9. Zugrăveli lavabile perete interior lateral dreapta 16,00 mp.
10. Procurare și montare pervaz l = **0,30** m. din tablă 3,00 ml.
11. Procurare și montare glaf l = **0,30** m. din PVC culoare albă 3,00 ml.
11. Desfacere pardoseală parchet laminat vechi / deteriorat 26,50 mp.
12. Procurare și montare pardoseală parchet laminat 26,50 mp.
13. Procurare și montare plintă parchet 20,00 ml.
profile racord = 10 buc.
profile capat = 2 buc.
colțar interior = 8 buc.
colțar exterior = 4 buc.
14. Procurare și montare prag metalic interspațiu parchet-gresie 0,90 ml.
15. Demontare fără recuperare corp iluminat 1 buc.
16. Procurare și montare corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W 1 buc.

II Total cantitati cu lucrari nivel etaj

1. Desfacere lambriuri 57,00 mp.
2. Răzuit zugrăveala 21,00 mp.
3. Demontare și reposiționare radiatoare inclusiv distanțieri compensare grosime lambriuri 4 buc.
4. Reparații tencuieli 63,00 mp.
5. Reparații fisuri, crăpături 60,00 ml.
6. Finisaje glet 86,00 mp.
7. Spălare / amorsare supafețe cu **soluție antimucegai** 110,00 mp.
8. Aplicare strat amorsă strat suport zugrăveli 195,00 mp.
9. Zugrăveli lavabile **antimucegai** 94,00 mp.
10. Zugrăveli lavabile 211,00 mp.
11. Procurare și montare pervaz din tablă 8,60 ml.
1 = 0,15 m.- 1,25 ml.
1 = 0,20 m.- 1,30 ml.
1 = 0,30 m.- 6,00 ml.
12. Procurare și montare placaje gresie 0,60 mp.
13. Procurare și montare glaf 1 = 0,30 m. PVC culoare albă 6,10 ml.
14. Vopsitorie în ulei confecții metalice, supafețe conducte D > 60 mm. 3,00 mp.
15. Vopsitorii în ulei, confecții metalice 2,00 ml.
16. Desfacere pardoseli parchet laminat, vechi 63,50 mp.
17. Procurare și montare pardoseli parchet laminat 63,50 mp.
18. Procurare și montare plintă parchet laminat 51,50 ml.
profile îmbinare = 26 buc.
profile capăt = 8 buc.
colțar interior = 23 buc.
colțar exterior = 11 buc.
19. Procurare și montare prag metalic, acoperire interspațiu parchet-gresie 3,50 ml.
20. Demontare fără recuperare obiecte sanitare 4 buc.
lavoar = 1 buc.
baterie lavoar = 1 buc.
oglindă = 1 buc.
rezervor WC = 1 buc.

21. Procurare și montare obiecte sanitare 6 buc.
lavoar cu piedestal = 1 buc.
baterie cu montare pe lavoar = 1 buc.
savonieră = 1 buc.
oglindă = 1 buc.
suport hârtie igienică = 1 buc.
rezervor WC de înălțime = 1 buc.
22. Demontare fără recuperare aparate și aparataje electrice 8 buc.
întrerupător = 1 buc.
comutator = 1 buc.
corp iluminat = 6 buc.
23. Procurare și montare aparate și aparataj electric 10 buc.
întrerupător = 1 buc.
capac doză = 2 buc.
comutator = 1 buc.
aplică = 2 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.
corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W = 3 buc.

Total general cu cantitati de lucrari, nivel parter si etaj – pavilion nr. 1

1.	Demontare și reposz. radiatoare din tablă incl. distanțieri compensare grosime lambriuri	20 buc.
2.	Demontare și reposiționare corp mobilier suspendat	2 buc.
3.	Tăiat / anulat țevi din țeavă zincată	4 buc.
4.	Demontare fără recuperare paravan duș, uși lemn	4 buc.
5.	Desfacere lambriuri, mască glafuri	273,00 mp.
6.	Răzuit zugrăveală	62,00 mp.
7.	Desfăcut tencuieli vechi	5,00 mp.
8.	Reparații tencuieli	267,00 mp.
9.	Reparații fisuri, crăpături	299,00 mp.
10.	Desfacere placaje faianță	0,50 mp.
11.	Completere placaje faianță	3,00 mp.
12.	Montare placaje gresie ceramică	0,60 mp.
13.	Completere chituire rosturi placaje faianță	9,00 ml.
14.	Finisaje glet	377,00 mp.
15.	Aplicare strat amorsă strat suport zugrăveli	1.031,50 mp.
16.	Spălare / amorsare suprafete cu soluție antimecegai	267,00 mp.
17.	Tencuieli hidrofuge aplicate prin pensulare	25,00 mp.
18.	Zugrăveli lavabile antimucegai	251,00 mp.
19.	Zugrăveli lavabile	1.047,50 mp.
20.	Procurare și montare pervaz din tablă	45,50 ml. l = 0,40 m., L = 1,30 ml. l = 0,35 m., L = 9,90 ml. l = 0,30 m., L = 25,50 ml. l = 0,25 m., L = 3,30 ml. l = 0,20 m., L = 2,90 ml. l = 0,15 m., L = 2,55 ml.
21.	Procurare și montare glaf PVC culoare albă	37,10 ml. l = 0,20 m., L = 1,50 ml. l = 0,30 m., L = 35,60 ml.

22. Spălare / curățire suprafețe conducte D > 60 mm. 2,00 mp.
 23. Vopsitorie în ulei balustradă, conducte D > 60 mm., confecții metalice 13,50 mp.
 24. Ardere cu lampa de benzină exces vopsea / vopsea veche pe suprafețe conducte D < 60 mm. .. 5,00 ml.
 25. Vopsitorie în ulei conducte D < 60 mm., confecții metalice, mâna curentă 25,00 ml.
 26. Vopsitorie în ulei uși lemn 5,00 mp.
 27. Desfacere pardoseală parchet laminat 225,00 mp.
 28. Procurare și montare pardoseală parchet laminat 225,00 mp.
 29. Procurare și montare plintă parchet laminat 193,00 ml.
 profile îmbinare = 87 buc.
 profile capăt = 32 buc.
 colțar interior = 90 buc.
 colțar exterior = 54 buc.
 30. Procurare și montare prag metalic, interspațiu parchet-gresie 8,00 ml.
 31. Demontare fără recuperare obiecte sanitare, confecții metalice 17 buc.
 baterie lavoar = 2 buc.
 oglindă = 3 buc.
 baterie duș = 3 buc.
 lavoar = 4 buc.
 vas WC = 1 buc.
 rezervor WC = 2 buc.
 mână curentă = 1 buc.
 mână curentă rabatabilă = 1 buc.
 32. Procurare și montare paravan 2,00 x 0,70 dus, PVC 1 buc.
 33. Procurare și montare obiecte sanitare 22 buc.
 baterie cu montare pe lavoar = 3 buc.
 oglindă = 4 buc.
 baterie duș cu furtun din **plastic mat, rezistent la înodare cu piulițe antirăsucire** = 3 buc.
 lavoar cu piedestal complet echipat **inclusiv baterie** = 2 buc.
 vas WC complet echipat, capac și rezervor = 1 buc.
 etajeră = 2 buc.
 suport hârtie igienică = 2 buc.
 rezervor WC cu montare la înălțime = 2 buc.
 portprosop = 1 buc.
 lavoar cu piedestal = 1 buc.
 savonieră = 1 buc.
 34. Procurare și montare confecții inox 2 buc.
 mână curentă inox, fixă l = 0,50 m.
 mână curentă rabatabilă în plan vertical
 35. Procurare și montare uși PVC 5,00 mp.
 2,00 x 0,95 = 1 buc. / 1,90 mp.
 1,70 x 0,90 = 2 buc. / 3,06 mp.

36. Revizie ochi mobil fereastră PVC (balamale, blocatori) 1 buc.
37. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 68 buc.
 priză simplă / dublă = 9 buc.
 intrerupător = 14 buc.
 comutator = 4 buc.
 corp iluminat = 41 buc.
38. Procurare și montare aparate și aparataj electric 69 buc.
 priză simplă = 6 buc.
 priză dublă = 3 buc.
 intrerupător = 14 buc.
 comutator = 4 buc.
 corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 2 buc.
 corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W = 5 buc.
 plafoniere = 27 buc.
 aplice = 3 buc.
 corp iluminat fluorescent cu protecție la umiditate tip FIPAD 2 x 18 W = 2 buc.
 corp iluminat fluorescent cu protecție la umiditate tip FIPAD 2 x 36 W = 1 buc.
 capac doză = 1 buc.
39. Montare si demontare schelă 25,00 mp.
40. Evacuare și transport moloz
41. Transport auto materiale semifabricate
42. Transport materiale semifabricate prin purtare directă

Director General

Adj. Ec.

Maria Vâlcu

Şef
C.R.R.N. Lugoj
Laura Căprariu

Şef Serviciu
Ad-re-a Patrimoniului,
Tehnic, Ad-tiv.
Pandele Marius

Întocmit,
Hudac Adrian