



ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
P-ța Regina Maria nr.3, 300004 Timișoara
Tel.: 0256-490281 Fax: 0256-407066
E-mail: dgaspctm@gmail.com
Web: www.dgaspctm.ro
Cod operator: 20436

CAIET DE SARCINI

RENOVARI INTERIOARE EТАJ CLADIRE C3

Aparat propriu
P-ța Regina Maria nr. 3, Timișoara

1. Date generale

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, denumită în continuare Direcția, se înființează prin hotărârea Consiliului Județean Timiș în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, a Legii nr. 272 / 2004 R privind protecția și promovarea drepturilor copilului și Hotărârii Guvernului nr. 1434 / 2004 privind atribuțiile și regulamentul – cadru de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului.

Direcția se înființează și funcționează ca instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Județean Timiș prin reorganizarea Direcției pentru Protecția Drepturilor Copilului Timiș și a Direcției de Asistență Socială a județului Timiș.

În conformitate cu Dispoziția nr. 1.182 din data de 28 VI 2017, D-nul. Director General Adjunct Economic Florin Voichescu, aproba Caietele de sarcini.

2. Obiectul caietului de sarcini

Lucrările care fac obiectul procedurii de achiziție publică se regăsesc în coridoarele, grupurile sanitare și casa scării situate la etajul clădirii C3 / pavilion social-administrativ în cadrul sediului aparatului propriu al D.G.A.S.P.C. Timiș.

3. Descrierea lucrărilor

Prezentul caiet de sarcini conține cantități de lucrări pentru:

- pregătire strat suport finisaje,
- zugrăveli lavabile,
- vopsitorii în ulei,
- reparărie instalație electrică.

4. Precizări

Durata de execuție estimată este de **15 zile lucrătoare**.

Deșeurile și molozul rezultat în urma lucrărilor va fi evacuat din incinta instituției de către **executant în prealabil** recepției la terminarea lucrărilor.

Zugrăvelile vor fi în culori de **bază și monocrome**, nu se vor aplica combinații de culori / nuanțe.

5. Elaborarea ofertei

Oferta tehnică se va prezenta sub formă de deviz ofertă pentru lucrările solicitate.

Devizul ofertă va fi întocmit respectând prevederile legale cu privire la întocmirea devizului și va conține devizul general însotit de formularele C6, C7, C8 și C9.

Oferta tehnică va conține și garanția oferită de executant pentru lucrarea ofertată.

Garanția lucrării solicitată de beneficiar este de **24 de luni**.

Perioada garanției începe cu data recepției la terminarea lucrărilor, efectuată de beneficiar.

Grup sanitar corp B
(lateral dreapta casei scării)

1. Reparații fisuri finisaje 15,00 ml.
2. Finisaje glet, străpungere perete, pereți compartimentali 2,50 mp.
3. Spălare / curățire suprafete zugrăveli, inclusiv supraf. cond. > 60 mm. 46,00 mp.
4. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 46,00 mp.
5. Zugrăveli lavabile 46,00 mp.
6. Desfacere placaje faianță, mască scurgere vas WC 0,50 mp.
7. Tencuieli strat suport placaje 0,50 mp.
8. Procurare și montare placaje faianță, inclusiv chituirea rosturilor 0,50 mp.
9. Desfacere rosturi placaje gresie / faianță și chituirea acestora 11,00 ml.
(interspațiu faianță-toc ușă WC lateral dreapta, lateral dreapta hol acces)
10. Demontare și reposiționare broaște uși compartimente WC 2 buc.
11. Vopsitorie în ulei ușă lemn, inclusiv tocul pe ambele părți în două straturi 10,50 mp.
12. Demontare fără recuperare baterie lavoar 1 buc.
13. Procurare și montare obiecte sanitare 5 buc.
-baterie lavoar cu montare pe lavoar = 1 buc.
-savonieră = 1 buc.
-port-prosop = 1 buc.
-suport hârtie igienică = 2 buc.
14. Demontare fără recuperare aparat și aparataj electric 2 buc.
-corp iluminat = 1 buc.
-întrerupător = 1 buc.
15. Procurare și montare aparat și aparataj electric 2 buc.
-corp iluminat fluorescent tip FIRA 4 x 18 W = 1 buc.
-întrerupător = 1 buc.
16. Spălare / lustruire pardoseală gresie ceramică 9,00 mp.

Coridor corp B

1. Reparații finisaje, inclusiv perimetral tâmplăriei 74,00 ml.
2. Răzuit local zugrăveala 2,00 mp.
3. Finisaje locale glet, inclusiv străpungeri pereți 2,00 mp.
4. Spălare / curățire suprafețe conducte d > 60 mm. și mască plastic cabluri electrice 8,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 190,00 mp.
6. Zugrăveli lavabile, *inclusiv conducte și mască cabluri electrice* 198,00 mp.
7. Demontare fără recuperare glaf PVC 1 buc.
8. Procurare și montare glaf l = 25 cm. PVC culoare stejar auriu 1,50 ml.
9. Procurare și montare lambriuri protecție zugrăveală (*limitrof spătar scaune*) 9,00 ml.
4,50 ml. x 2 buc.
10. Spălare / curățire supraf. cond. d < 60 mm. în vederea vopsirii 1,00 ml.
(tur și retur calorifer)
11. Vopsitorie în ulei cond. d < 60 mm. 1,00 ml.
12. Spălare / curățire calorifer și capace vizitare în vederea vopsirii 5,50 mp.
13. Vopsitorie în ulei calorifer și capace vizitare 5,50 mp.
14. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 12 buc.
-întrerupător = 4 buc.
-priză simplă = 3 buc.
-corp de iluminat (fluorescent și incandescent) = 5 buc.
15. Anulare corp iluminat incandescent 2 buc.
16. Procurare și montare aparate și aparataj electric 10 buc.
-întrerupător = 4 buc.
-priză simplă = 3 buc.
-corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W = 3 buc.
17. Schelă 55,00 mp.
18. Spălare / lustruire pardoseală de gresie ceramică 51,50 mp.

1. Reparații fisuri finisaje inclusiv perimetral tâmplăriei 35,00 ml.
2. Finisaje glet, colțuri șpaleți 1,00 mp.
3. Spălare / curățire supraf. cond. d > 60 mm., mască plastic cabluri electrice în ved. vopsit. 2,50 mp.
4. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 52,00 mp.
5. Zugrăveli lavabile, inclusiv conductă și mască 55,00 mp.
6. Procurare și montare colțar metalic protecție muchie zidărie, *colțuri șpaleți parapet fereastră* .. 2,00 ml.
1,00 ml. x 2 buc.
7. Desfacere locală rosturi pardoseală gresie și rechituirea acesteia 53,00 ml.
-sub glass-wand = 2,10 ml.
-gresie ornamentală / centrală = 50, 20 ml.
8. Completare plintă gresie ceramică, stâlp lat. dreapta glasswand 0,70 ml.
9. Demontare fără recuperare aparat și aparataj electric 4 buc.
-corp iluminat = 1 buc.
-sonerie = 2 buc.
-întrerupător = 1 buc.
10. Anulare sonerie 2 buc.
11. Procurare și montare aparate și aparataj electric 2 buc.
(inclusiv verificarea / refacerea circuitelor electrice)
-corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.
-întrerupător = 1 buc.
12. Spălare / lustruire pardoseală gresie ceramică 13,00 mp.

Coridor corp A
(lateral dreapta casei scării)

1. Reparații fisuri finisaje , inclusiv perimetral tâmplăriei 66,00 ml.
2. Finisaje glet, străpungeri perete și tencuieli reparate 1,00 mp.
3. Spălare / curățire suprafețe cond. d > 60 mm., mască pat cablu 8,50 mp.
4. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 198,00 mp.
5. Zugrăveli lavabile 207,00 mp.
6. Demontare fără reuperare glaf PVC 1 buc.
7. Procurare și montare glaf l = 22 cm. PVC culoare *stejar auriu* 1,40 ml.
8. Fixare / rigidizare glaf PVC existent 4 buc.
9. Spălare / curățire conducte d < 60 mm. în vederea vopsirii 11,50 ml.
10. Vopsitorie în ulei conducte d < 60 mm. 11,50 ml.
11. Spălare / curățire suprafață calorifer în vederea vopsirii 13,50 mp.
12. Vopsitorie în ulei calorifer 13,50 mp.
13. Demontare fără recuperare aparat și aparataj electric 9 buc.
 -dulie corp iluminat = 1 buc.
 -corpuri iluminat (fluorescente, incandescente) = 4 buc.
 -întrerupătoare = 3 buc.
 -priză simplă = 1 buc.
14. Anulare corp iluminat cu sursă incandescentă 1 buc.
15. Procurare și montare aparat și aparataj electric 11 buc.
 -corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W = 3 buc.
 -întrerupător = 3 buc.
 -priză dublă = 1 buc.
 -capac doză = 4 buc.
16. Spălare / lustruire pardoseală gresie ceramică 51,50 mp.

Grup sanitar corp A

1. Reparații fisuri finisaje 15,00 ml.
2. Finisaje glet, străpungere perete, pereți compartimentali 2,50 mp.
3. Spălare / curățire suprafețe zugrăveli, inclusiv supraf. cond. > 60 mm. 46,00 mp.
4. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 46,00 mp.
5. Zugrăveli lavabile 46,00 mp.
6. Demontare și reposiționare broaște uși compartimente WC 2 buc.
7. Vopsitorie în ulei ușă lemn, inclusiv tocul pe ambele părți în două straturi 10,50 mp.
8. Demontare fără recuperare baterie lavoar 1 buc.
9. Procurare și montare obiecte sanitare 5 buc.
 - baterie lavoar cu montare pe lavoar = 1 buc.
 - savonieră = 1 buc.
 - port-prosop = 1 buc.
 - suport hârtie igienică = 2 buc.
10. Demontare fără recuperare aparat și aparataj electric 2 buc.
 - corp iluminat = 1 buc.
 - întrerupător = 1 buc.
11. Procurare și montare aparat și aparataj electric 2 buc.
 - corp iluminat fluorescent tip FIRA 4 x 18 W = 1 buc.
 - întrerupător = 1 buc.
12. Spălare / lustruire pardoseală gresie ceramică 9,00 mp.

Casa scării
(între nivelurile parter înalt și etaj)

1. Reparații tencuieli (străpungeri pereți, astupat găuri) 0,50 mp.
2. Finisaje glet 0,50 mp.
3. Reparații fisuri, finisaje 10,00 ml.
4. Spălarea / curățirea suprafețelor zugrăvelilor lavabile 138,00 mp.
5. Zugrăveli lavabile (exceptând soclu pereți) și tavan 138,00 mp.
6. Desfacere tencuieli vechi / vopsitorie soclu pereți 1,00 mp.
7. Reparații tencuieli 1,00 mp.
8. Finisaje glet 1,00 mp.
9. Spălare / curățire soclu pereți, stâlp boltă scară 58,00 mp.
10. Aplicare *strat amorsă Betokontakt* strat suport zugrăveală *latex* 58,00 mp.
11. Finisaje glet, *strat suport zugrăveală latex* 58,00 mp.
12. Zugrăveli *latex* 58,00 mp.
13. Curățire / degresare balustradă în vederea vopsirii 5,00 mp.
(exceptând tronson glass-wand)
14. Vopsitorie în ulei, balustradă 5,00 mp.
15. Spălare / curățire supraf. calorifer în vederea vopsirii 6,00 mp.
16. Vopsitorie în ulei calorifer 6,00 mp.
17. Demontare și reposiționare avizier 2 buc.
18. Curățire, revizie și verificare circuite electrice la corp iluminat existent 1 buc.
19. Procurare și montare becuri incandescente 8 buc.
20. Schelă 72,00 mp.
21. Spălare / lustruire pardoseală de gresie ceramică 40,00 mp.

TOTAL GENERAL CANTITĂȚI DE LUCRĂRI

Renovări interioare etaj clădire C3
P-ța Regina Maria nr. 3

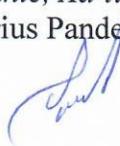
1. Reparații fisuri finisaje 215,00 ml.
2. Răzuit local zugrăveala 2,00 mp.
3. Desfacere tencuieli vechi 1,00 mp.
4. Reparații tencuieli / strat suport placaje 2,00 mp.
5. Finisaje glet 68,50 mp.
6. Spălare / curățire suprafețe zugrăveli, conducte, mască cabluri electrice 307,00 mp.
7. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 670,00 mp.
8. Aplicare strat amorsă *Betokontakt*, strat suport zugrăveli latex 58,00 mp.
9. Zugrăveli lavabile 690,00 mp.
10. Zugrăveli lavabile *latex* 58,00 mp.
11. Demontare fără recuperare glaf PVC 2 buc.
12. Procurare și montare glaf PVC culoare *stejar auriu* 3,00 ml.
-l = 25 cm. = 1,50 ml.
-l = 22 cm. = 1,40 ml.
13. Fixare / rigidizare glaf PVC existent 4 buc.
14. Procurare și montare profil / colțar metalic protecție muchie zidărie 2,00 ml.
15. Procurare și montare lambriuri protecție zugrăveli (*limitrof spătar scaun*) 9,00 ml.
16. Procurare și montare placaje faianță, inclusiv chituire rosturi 0,50 mp.
17. Desfacere rosturi placaje și rechituirea acestora 64,00 ml.
18. Montare plintă gresie ceramică 0,70 ml.
19. Demontare și reposiționare broască ușă lemn 2 buc.
20. Vopsitorie în ulei uși lemn inclusiv tocul, pe ambele părți în două straturi 21,00 ml.
21. Spălare / curățire calorifer, balustradă, capace metalice în vederea vopsirii 30,00 mp.
22. Vopsitorie în ulei calorifere, balustradă, capace metalice 30,00 mp.

23. Demontare fără recuperare obiecte sanitare 2 buc.
 -baterie lavoar = 2 buc.
24. Procurare și montare obiecte sanitare 8 buc.
 -baterie lavoar cu montare pe lavoar = 2 buc.
 -savonieră = 2 buc.
 -port prosop = 2 buc.
 -suport hârtie igienică = 2 buc.
25. Demontare fără recuperare aparate și aparataj electric 29 buc.
 -corp iluminat = 12 buc.
 -întrerupător = 10 buc.
 -priză simplă = 4 buc.
 -sonerie = 2 buc.
 -dulie corp iluminat = 1 buc.
26. Anulare aparate și aparataj electric 5 buc.
 -corp iluminat cu bec incandescent = 3 buc.
 -sonerie = 2 buc.
27. Procurare, montare aparate și aparataj electric, verificarea circuitelor electrice 27 buc.
 -corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 18 W = 1 buc.
 -corp iluminat fluorescent tip FIRA 2 x 36 W = 6 buc.
 -corp iluminat fluorescent tip FIRA 4 x 18 W = 2 buc.
 -întrerupător = 10 buc.
 -priză simplă = 3 buc.
 -priză dublă = 1 buc.
 -capac doză = 4 buc.
28. Curățire, revizie și verificare circuit electric la corp de iluminat existent 1 buc.
29. Procurare și montare becuri incandescente 8 buc.
30. Demontare și reposiționare avizier 2 buc.
31. Schelă 127,00 mp.
32. Lustruire pardoseală gresie 174,00 mp.
33. Transport materiale prin purtare directă
34. Transport auto materiale semifabricate

Director General
Adj. Ec
 Florin Voichescu



Şef Serviciu
Ad-rea Patrimoniului,
Tehnic, Ad-tiv.
 Marius Pandele



Întocmit,
 Hudac Adrian

