



Direcția Gen. de Asist. Socială
și Protecția Copilului Timiș
Nr. 20326
Ziua 22 Iunie 03 anul 17

ROMÂNIA
CONSILIUL JUDEȚEAN TIMIȘ
Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului
P-ța Regina Maria nr.3, 300004 Timișoara
Tel.: 0256-490281 Fax: 0256-407066
E-mail: dgasptm@gmail.com
Web: www.dgasptm.ro
Cod operator: 20436



Aprobat
Director General
Emilia Milutinovici



CAIET DE SARCINI

RENOVARE GRUPURI SANITARE, OFICIU, PARDOSELI HOL & INCAPERI PAVILION II

Centrul de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Copii Lugoj
str. Făgetului nr. 158

1. Date generale

Direcția Generală de Asistență Socială și Protecția Copilului Timiș, denumită în continuare Direcția, se înființează prin hotărârea Consiliului Județean Timiș în conformitate cu prevederile Legii Administrației Publice Locale nr. 215 / 2001, a Legii nr. 272 / 2004 R privind protecția și promovarea drepturilor copilului și Hotărârii Guvernului nr. 1434 / 2004 privind atribuțiile și regulamentul – cadru de organizare și funcționare ale Direcției Generale de Asistență Socială și Protecția Copilului.

Direcția se înființează și funcționează ca instituție publică de interes județean, cu personalitate juridică în subordinea Consiliului Județean Timiș prin reorganizarea Direcției pentru Protecția Drepturilor Copilului Timiș și a Direcției de Asistență Socială a județului Timiș.

2. Obiectul caietului de sarcini

Lucrările care fac obiectul procedurii de achiziție publică se regăsesc în spațiile interioare pavilionului **II** al Centrului de Recuperare și Reabilitare Neuropsihiatrică pentru Copii Lugoj, conform listei cu cantități de lucrări prezentate.

3. Descrierea lucrărilor

Prezentul caiet de sarcini conține cantități de lucrări pentru:

- desfacere placaje de gresie degradate,
- desfacere pardoseli din parchet deteriorate,
- montare placaje de gresie,
- reparații finisaje.

4. Precizări

Durata de execuție estimată este de **30 zile lucrătoare**.

Deșeurile și molozul rezultat în urma lucrărilor va fi evacuat din incinta instituției de către **executant**.

Culoarea / modelul placajelor ceramice va fi aleasă de **Conducerea C.R.R.N.C. Lugoj**, de comun acord cu executantul lucrărilor.

5. Elaborarea ofertei

Oferta tehnică se va prezenta sub formă de deviz ofertă pentru lucrările solicitate. Devizul ofertă va fi întocmit respectând prevederile legale cu privire la întocmirea devizului și va conține devizul general însotit de formularele **C6, C7, C8 și C9**.

Oferta tehnică va conține și garanția oferită de executant pentru lucrarea ofertată. Garanția lucrării solicitată de beneficiar este de **24** de luni. Perioada garanției începe cu data receptiei la terminarea lucrărilor, efectuată de beneficiar.

1 Holuri și coridoare parter

1. Desfacere placaje gresie 61,00 mp.
2. Montare pardoseală din gresie ceramică mată, antiderapantă 61,00 mp.

2 Hol etaj

1. Desfacere placaje gresie 17,00 mp.
2. Montare pardoseală din gresie ceramică mată, antiderapantă 17,00 mp.

3 Scără

1. Demontare fără recuperare colțare / profile aluminiu protecție muchii placaje 22,00 ml.
2. Desfacere placaje gresie, rampe și podest 13,00 mp.
3. Montare pardoseală din gresie ceramică mată, antiderapantă 13,00 mp.
4. Procurare și montare colțare aluminiu protecție muchii placaje 22,00 ml.

4 Grup sanitar parter, lateral dreapta

1. Desfacere pardoseală gresie 4,00 mp.
2. Curățire exterioară / spălare conducte d < 65 mm. pt. vopsire 3,50 ml.
3. Vopsitorii în ulei conducte d < 65 mm. 3,50 ml.
4. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetrale tâmplăriei 19,00 ml.
5. Vopsitorii în ulei tâmplărie lemn pe ambele fețe: ușă pe ambele fețe și tocuri 4,00 mp.
6. Vopsitorii în ulei fereastră lemn pe ambele fețe 0,50 mp.
7. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 21,00 mp.
8. Zugrăveli lavabile 21,00 mp.
9. Montare pardoseală din gresie ceramică mată, antiderapantă 4,00 mp.
10. Înlocuire feronerie ușă lemn 5 buc.
-mânere = 2 buc.
-șilduri = 2 buc.
-broască = 1 buc.
11. Înlocuire vas WC 1 buc.

**5 Grup sanitar- personal
(hol central)**

1. Desfacere pardoseală gresie 3,00 mp.
2. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 15,00 ml.
3. Desfacere tencuieli / zugrăveli vechi, *perete intrare lateral dreapta* 1,00 mp.
4. Finisaje glet 1,00 mp.
5. Vopsitorii în ulei ușă lemn inclusiv tocul, pe ambele fețe 3,50 mp.
6. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 13,00 mp.
7. Zugrăveli lavabile 13,00 mp.
8. Montare pardoseală din gresie ceramică mată, *antiderapantă* 3,00 mp.
9. Înlocuire obiecte sanitare 2 buc.
-vas WC = 1 buc.
-oglindă = 1 buc.

**6 Grup sanitar-beneficiari
(fațadă secundară)**

1. Demontare *fără recuperare* corp iluminat 1 buc.
2. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 9,00 ml.
3. Răzuit local zugrăveala 2,00 mp.
4. Finisaje glet 2,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 33,00 mp.
6. Zugrăveli lavabile **rezistente în mediu umed** 33,00 mp.
7. Procurare și montare corp iluminat fluorescent *cu protecție la umiditate* 1 buc.
tip FIPAD 2 x 36 W

7 Sala de mese și oficiu

1. Desfacere pardoseală gresie 24,50 mp.
2. Montare pardoseală din gresie ceramică *mată, anti derapantă* 24,50 mp.
3. Demontare și reposiționare corpuri mobilier suspendat 6 buc.
4. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetrale tâmplăriei 24,00 ml.
5. Răzuit local zugrăveala 3,00 mp.
6. Finisaje glet 3,00 mp.
7. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 57,00 mp.
8. Zugrăveli lavabile 57,00 mp.

8 Dormitor nr. 3 parter

1. Desfacere pardoseală parchet laminat 33,00 mp.
2. Montare pardoseală din gresie ceramică *mată, antiderapantă* 33,00 mp.
3. Montare plintă din gresie ceramică 24,00 ml.

9 Dormitor nr. 5 parter

1. Desfacere pardoseală parchet laminat 27,00 mp.
2. Montare pardoseli din gresie ceramică *mată, antiderapantă* 27,00 mp.
3. Montare plintă din gresie ceramică 20,50 ml.

10 Dormitor nr. 6 parter

1. Desfacere pardoseală parchet laminat 26,50 mp.
2. Montare pardoseală din gresie ceramică *mată, antiderapantă* 26,50 mp.
3. Montare plintă din gresie ceramică 20,50 ml.

11 Cabinet medical parter

1. Desfacere pardoseală parchet laminat 9,50 mp.
2. Montare pardoseală din gresie ceramică *mată, antiderapantă* 9,50 mp.
3. Montare plintă din gresie ceramică 10,00 ml.

12 Izolator etaj

1. Desfacere pardoseală parchet 11,00 mp.
2. Montare pardoseală din gresie ceramică *mată, antiderapantă* 11,00 mp.
3. Montare plintă din gresie ceramică 11,00 ml.

13 Dormitor nr. 7 etaj

1. Demontare *fără recuperare* profil metalic, prag 1 buc.
2. Desfacere pardoseală parchet 26,00 mp.
3. Montare pardoseală din gresie ceramică *mată, antiderapantă* 26,00 mp.
4. Montare plintă din gresie ceramică 23,50 ml.

14 Dormitor nr. 8 etaj

1. Demontare *fără recuperare* profil prag metalic, prag 1 buc.
2. Desfacere pardoseală parchet 26,00 mp.
3. Montare pardoseală din gresie ceramică *mată, antiderapantă* 26,00 mp.
4. Montare plintă din gresie ceramică 20,50 ml.

15 Grup sanitar etaj

1. Demontare *fără recuperare* corp iluminat 1 buc.
2. Reparații fisuri, crăpături inclusiv perimetral tâmplăriei 9,00 ml.
3. Răzuit local zugrăveala 2,00 mp.
4. Finisaje glet 2,00 mp.
5. Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile 33,00 mp.
6. Zugrăveli lavabile **rezistente în mediu umed** 33,00 mp.
7. Procurare și montare corp iluminat fluorescent *cu protecție la umiditate* 1 buc.
tip FIPAD 2 x 36 W

TOTAL GENERAL CANTITĂȚI DE LUCRĂRI

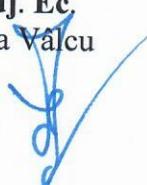
*Reparare grupuri sanitare, oficiu, pardoseali hol
și încăperi din pavilionul II*

1.	Demontare <i>fără recuperare</i> profile aluminiu protecție muchii placaje trepte	22,00 ml.
2.	Demontare <i>fără recuperare</i> profil metalic, prag	2 buc.
3.	Demontare <i>fără recuperare</i> corp iluminat	2 buc.
4.	Demontare și repoziționare corpuș mobilier suspendat	6 buc.
5.	Desfacere placaje din gresie ceramică	122,50 mp.
6.	Desfacere pardoseală din parchet laminat	159,00 mp.
7.	Montare pardoseală din gresie ceramică <i>mată, antiderapantă</i>	281,50 mp.
8.	Procurare și montare profile aluminiu protecție <i>muchii placaje trepte</i>	22,00 ml.
9.	Procurare și montare plintă din gresie ceramică	130,00 ml.
10.	Reparații fisuri, crăpături	76,00 ml.
11.	Desfacere tencuieli / zugrăveli vechi	8,00 mp.
12.	Finisaje glet	8,00 mp.
13.	Vopsitorii în ulei tâmplărie lemn	8,00 mp.
14.	Curățire exterioară conducte d < 65 mm. pentru vopsire	3,50 ml.
15.	Vopsitorii în ulei conducte d < 65 mm.	3,50 ml.
16.	Aplicare strat amorsă zugrăveli lavabile	157,00 mp.
17.	Zugrăveli lavabile <i>rezistente în mediu umed</i>	66,00 mp.
18.	Zugrăveli lavabile	91,00 mp.
19.	Înlocuire feronerie ușă lemn	5 buc. -mânere = 2 buc. -șilduri = 2 buc. -broască = 1 buc.

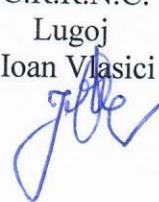
20. Înlocuire obiecte sanitare 3 buc.
-vas WC = 2 buc.
-oglindă = 1 buc.
21. Procurare și montare corp iluminat fluorescent *cu protecție la umiditate* 2 buc.
tip FIPAD 2 x 36 W
22. Evacuare și transport moloz și deșeuri
23. Transportul materialelor semifabricate prin purtare directă
24. Transport auto materiale semifabricate

Director General

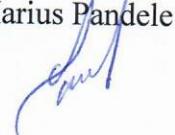
Adj. Ec
Maria Vâlcu



Şef
C.R.R.N.C.
Lugoj
Ioan Vlașici



Şef Serviciu
Administrarea Patrimoniului,
Tehnic, Administrativ
Marius Pandele



Întocmit,
Hudac Adrian

